

UCHWAŁA Nr 131/XXII/2025
RADY GMINY ŻABIA WOLA
z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żabia Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 773), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Żabia Wola uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żabia Wola w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żabia Wola.

§ 3. Traci moc Uchwała nr 111/XLIV/2021 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 października 2021 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żabia Wola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego jednak nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2026 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Rafał Cywiński

**REGULAMIN
UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU
NA TERENIE GMINY ŻABIA WOLA**

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne.

§ 1. Przedmiot regulaminu.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żabia Wola określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żabia Wola.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych obejmującego co najmniej: papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe, bioodpady oraz popiołu.

§ 2. Obowiązek pozbywania się odpadów komunalnych.

1. Właściciele nieruchomości oraz podmioty odpowiedzialne za zarządzanie lub administrowanie terenami przeznaczonymi do użytku publicznego zobowiązani są do zbierania i pozbywania się odpadów komunalnych, odpowiednio z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości lub terenie przeznaczonym do użytku publicznego, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym regulaminie.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przekazywania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych podmiotowi uprawnionemu do odbioru odpadów komunalnych, przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne wpisanemu do rejestru działalności regulowanej.

3. Właściciele nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zobowiązani są do zbierania odpadów komunalnych, stosując wymagania określone w niniejszym rozdziale, odpowiednie do danej części takiej nieruchomości.

§ 3. Sposób zbierania odpadów komunalnych.

1. Odpady komunalne zbiera się selektywnie w podziale na następujące frakcje:

1) „Papier”, m.in.:

- a) opakowania z papieru lub tektury,
- b) gazety i czasopisma,
- c) katalogi, prospekty, foldery,
- d) papier szkolny i biurowy,

- e) książki i zeszyty,
 - f) torebki papierowe,
 - g) papier pakowy.
- 2) „Szkło”, m.in.:
- a) butelki i słoiki szklane po napojach i żywności,
 - b) butelki po napojach alkoholowych,
 - c) szklane opakowania po kosmetykach.
- 3) „Metale i tworzywa sztuczne”, m.in.:
- a) butelki po napojach,
 - b) opakowania po chemii gospodarczej, kosmetykach (np. szamponach, proszkach do prania, płynach do mycia naczyń itp.),
 - c) opakowania po produktach spożywczych,
 - d) plastikowe zakrętki,
 - e) plastikowe torebki, worki, reklamówki i inne folie,
 - f) plastikowe koszyczki po owocach i innych produktach,
 - g) styropian po RTV i AGD
 - h) puszki po napojach, sokach,
 - i) puszki z blachy stalowej po żywności (konserwy),
 - j) drobny złom żelazny i metale kolorowe,
 - k) metalowe kapsle z butelek, zakrętki słoików i innych pojemników,
 - l) folia aluminiowa,
 - m) kartony po mleku i napojach
 - n) odpady opakowaniowe wielomateriałowe.
- 4) „Bioodpady”, rozumie się przez to ulegające biodegradacji odpady z ogrodów i parków, odpady żywności i kuchenne z gospodarstw domowych, gastronomii, w tym restauracji, stołówek oraz zakładów zbiorowego żywienia, biur, hurtowni i jednostek handlu detalicznego, a także podobne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność;
- 5) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 6) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych,
- 7) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 8) przeterminowane leki i chemikalia,
- 9) zużyte baterie i akumulatory,
- 10) zużyte opony,
- 11) odpady z tekstyliów i odzieży,
- 12) popiół.
- 13) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek
- 14) Odpady niebezpieczne

2. Odpady komunalne, pozostałe po wydzieleniu frakcji wyżej wymienionych stanowią niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne tj. odpady które nie nadają się do recyklingu ani ponownego wykorzystania po przeprowadzeniu wstępnej segregacji.

§ 4. Zasady zbierania odpadów komunalnych.

1. Selektywną zbiórkę odpadów komunalnych prowadzi się:

- 1) w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpowiednio w pojemnikach lub workach, spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu, w podziale na następujące frakcje, wyszczególnione w § 3:
- a) oddzielnie odpady papieru, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 1, w pojemnikach lub workach koloru niebieskiego oznaczonych napisem "Papier",
- b) oddzielnie odpady opakowaniowe ze szkła, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2, w pojemnikach lub workach koloru zielonego oznaczonych napisem "Szkło",
- c) łącznie odpady metali, tworzyw sztucznych i opakowaniowych wielomateriałowych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 3, w pojemnikach lub workach koloru żółtego oznaczonych napisem "Metal, tworzywa sztuczne",
- d) oddzielnie bioodpady, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 4, w pojemnikach lub workach koloru brązowego oznaczonych napisem "Bioodpady ogrodowe".
- e) oddzielnie bioodpady, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 4, w pojemnikach lub workach koloru brązowego oznaczonych napisem "Bioodpady kuchenne".

oddzielnie popiół, o którym mowa § 3 ust.1 pkt 12 w pojemnikach lub workach koloru szarego oznaczonych napisem "Popiół"

2. Pojemniki oraz worki przeznaczone do gromadzenia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych powinny być utrzymane w kolorze innym niż kolory określone w §4 ust. 1 pkt. 1) lit. a-f.

3. Dla frakcji meble i inne odpady wielkogabarytowe, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 5 oraz frakcji odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych, o których mowa w §3 ust. 1 pkt 6, w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpowiednio w pojemnikach, spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu lub luzem.

4. Odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych należy umieścić w workach o odpowiedniej grubości, wytrzymałości i odporności na uszkodzenia mechaniczne.

5. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 7, w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpowiednio w pojemnikach, spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu lub luzem,

6. Przetworzone leki, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 8, w punktach zbiórki zlokalizowanych w aptekach oraz 2 razy w roku w terminie określonym w harmonogramie odbioru odpadów w Gminie Żabia Wola.

7. Zużyte opony, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 10 w punktach selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz 2 razy w roku w terminie określonym w harmonogramie odbioru odpadów Gminy Żabia Wola.

8. Odpady z tekstyliów i odzieży o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 11, w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych, odpowiednio w pojemnikach/workach, spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu oraz w punktach selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

9. Odpady niekwalifikujących się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek w punktach selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.

10. Odpady niebezpieczne w punktach selektywnej zbiórki odpadów komunalnych

§ 5. Szczegółowe wymagania dotyczące selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

1. Warunki uznania, że odpady, o których mowa w § 4 ust. 1, są zbierane w sposób selektywny:

1) w pojemniku/worku „Papier” nie mogą się znajdować:

- a) papier powlekany folią i kalka,
- b) kartony po mleku i napojach,
- c) pieluchy jednorazowe (pampersy) i podpaski, wkładki higieniczne,
- d) worki po nawozach, cemencie i innych materiałach budowlanych,
- e) tapety,

2) w pojemniku/worku „Szkło” nie mogą się znajdować:

- a) szkło stołowe – żaroodporne,
- b) ceramika, doniczki,
- c) znicze z zawartością wosku,
- d) żarówki i świetlówki,
- e) szkło kryształowe,
- f) reflektory,
- g) nieopróżnione opakowania po lekach, olejach, rozpuszczalnikach,
- h) termometry i strzykawki,
- i) monitory i lampy telewizyjne,
- j) szyby okienne i zbrojone,
- k) szyby samochodowe,
- l) lustra i witraże,
- m) fajans i porcelana.

3) w pojemniku/worku „Metal, tworzywa sztuczne” nie mogą się znajdować:

- a) strzykawki, wenflony i inne artykuły medyczne,
- b) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- c) nieopróżnione opakowania po lekach, farbach, lakierach i olejach,
- d) zużyte baterie i akumulatory,
- e) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, inne odpady komunalne (w tym niebezpieczne).

4) w pojemniku/worku „Biodpady kuchenne” nie mogą się znajdować:

- a) kości zwierząt,
 - b) mięso i padlina zwierząt,
 - c) olej jadalny,
 - d) drewno impregnowane,
 - e) płyty wiórowe i MDF,
 - f) leki,
 - g) odchody zwierząt,
 - h) popiół z węgla kamiennego,
 - i) inne odpady komunalne (w tym niebezpieczne).
 - j) odpady ogrodowe np. trawa, liście
- 5) w pojemniku/worku „Biodpady ogrodowe” nie mogą się znajdować:
- a) kości zwierząt,
 - b) mięso i padlina zwierząt,
 - c) olej jadalny,
 - d) drewno impregnowane,
 - e) płyty wiórowe i MDF,
 - f) leki,
 - g) odchody zwierząt,
 - h) popiół z węgla kamiennego,
 - i) inne odpady komunalne (w tym niebezpieczne).
 - j) odpady kuchenne np. oberki,
- 6) w pojemniku/worku „Popiół” nie mogą się znajdować:
- a) kości zwierząt,
 - b) mięso i padlina zwierząt,
 - c) drewno impregnowane,
 - d) biodpady,
 - e) leki,
 - f) odchody zwierząt,
 - g) popiół z węgla kamiennego,
- 7) w pojemniku/worku „niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne” nie mogą znajdować się odpady, które powinny być umieszczone w pojemnikach/workach na papier; metal, tworzywa sztuczne; szkło, biodpady kuchenne, biodpady ogrodowe oraz popiół.
- 8) zdeponowanie odpadów w nieodpowiednim pojemniku/worku, które powinny być umieszczone w prawidłowym pojemniku/worku do selektywnej zbiórki odpadów stanowi niedopełnienie obowiązku selektywnego zbierania odpadów.
- 9) odpady papieru należy zbierać w taki sposób, aby nie były zamoczone oraz nie były zanieczyszczone, w szczególności resztkami żywności, tłuszczami, olejami czy farbami.

- 10) odpady opakowaniowe z papieru, metali, tworzyw sztucznych i odpady opakowaniowe wielomateriałowe należy, w miarę możliwości, zgnieść przed ich włożeniem do pojemnika lub worka.
- 11) odpady komunalne gromadzi się w sposób zapewniający spełnienie wymogów sanitarnych, ochrony środowiska oraz w sposób bezpieczny dla życia i zdrowia ludzi.
- 12) odbiór bioodpadów, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 4, powstających na terenie nieruchomości, prowadzony jest z miejsc gromadzenia odpadów komunalnych.
- 13) odbiór mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, powstających na terenie nieruchomości, prowadzony jest z miejsc gromadzenia odpadów komunalnych. Meble i inne odpady wielkogabarytowe należy zbierać luzem, w miejscach gromadzenia odpadów lub w przeznaczonych do tego celu pojemnikach, o których mowa w § 9, spełniających wymagania określone w regulaminie, ustalonych przez podmiot odbierający odpady komunalne w wyznaczonych terminach.
- 14) odbiór odpadów z tekstyliów i odzieży, powstających na terenie nieruchomości, prowadzony jest z miejsc gromadzenia odpadów komunalnych. Odpady z tekstyliów i odzieży należy zbierać w workach, w miejscach gromadzenia odpadów, o których mowa w § 10, spełniających wymagania określone w regulaminie, ustalonych przez podmiot odbierający odpady komunalne w wyznaczonych terminach.
- 15) odbiór popiołu, powstającego na terenie nieruchomości, prowadzony jest z miejsc gromadzenia odpadów komunalnych. Popiół należy zbierać w workach, w miejscach gromadzenia odpadów, o których mowa w § 10, spełniających wymagania określone w regulaminie, ustalonych przez podmiot odbierający odpady komunalne w wyznaczonych terminach.

§ 6. Wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych.

1. Zasady korzystania z PSZOK są dostępne na stronie internetowej gminy: <https://www.zabawola.pl/2017,punkt-selektywnej-zbiorki-odpadow-komunalnych-pszok>
2. Zebrane odpady, właściciele nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Żabia Wola zobowiązani są dostarczyć do PSZOK we własnym zakresie:

§ 7. Wymagania w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego.

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z dróg dla pieszych, przy czym za taką drogę uznaje się wydzieloną część drogi publicznej przeznaczoną do ruchu pieszych położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości z wyjątkiem dróg dla pieszych, na której jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych w następujący sposób obejmujący:

- 1) uprzątnięcie mechaniczne lub ręczne,
- 2) usunięcie lodu za pomocą środków chemicznych prawnie dopuszczonych do tego celu.

2. Zarządca drogi jest zobowiązany do pozbycia się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych na drogach publicznych należących do zarządu dróg oraz z dróg dla pieszych w następujący sposób obejmujący:

- 1) uprzątnięcie mechaniczne lub ręczne,
- 2) usunięcie lodu za pomocą środków chemicznych prawnie dopuszczonych do tego celu.

2. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia z części nieruchomości służących do użytku publicznego należy uprzątać z częstotliwością zapobiegającą gromadzeniu się tych zanieczyszczeń, zapewniając swobodne przejście dla pieszych oraz przejście i przejazd w ciągach pieszo – rowerowych i drogach dla rowerów. Pryzm powstałych przy uprzątnięciu terenu nie można lokalizować na terenach zieleni, przy drzewach, w pojemnikach przeznaczonych na kwiaty oraz przy urządzeniach takich jak latarnie, sygnalizatory świetlne.

§ 8. Wymagania w zakresie mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dopuszcza się jedynie w razie zachowania łącznie następujących warunków:

- 1) stosowane są preparaty ulegające biodegradacji,
- 2) mycie prowadzone jest w miejscach nieprzeznaczonych do użytku publicznego o utwardzonym, szczelnym podłożu, a powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego, z którego są usuwane zgodnie z regulaminem.

2. Naprawy pojazdów samochodowych mogą być przeprowadzane poza warsztatami naprawczymi, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia wód, gleby i ziemi.

Rozdział 3.

Rodzaj i minimalna pojemność pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych pojemników i worków oraz utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§ 9. Wymagania ogólne dotyczące rodzajów i pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych.

1. Dopuszcza się stosowanie następujących rodzajów pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych na terenie Gminy Żabia Wola:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 35 do 70 l;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności: 120 l, 240 l, 1100 l wykonane z tworzywa sztucznego lub metalu;
- 3) worki o pojemności: 60 l, 80 l, 120 l o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, wykluczające rozerwanie się worka; 4) kontenery (KP5, KP7, KP10) o pojemności od 5m³ do 10 m³.

2. Do selektywnego zbierania odpadów należy stosować pojemniki lub worki odpowiednio oznaczone (kolorem i napisem) dla każdej frakcji osobno:

- 1) papier – pojemniki lub worki koloru niebieskiego z napisem PAPIER;
- 2) szkło -pojemniki lub worki koloru zielonego z napisem SZKŁO;
- 3) metale, tworzywa sztuczne i odpady opakowaniowe wielomateriałowe - pojemniki lub worki koloru żółtego z napisem METALE I TWORZYWA SZTUCZNE;
- 4) bioodpady kuchenne- pojemniki lub worki koloru brązowego z napisem BIO KUCHENNE;
- 5) bioodpady ogrodowe- pojemniki lub worki koloru brązowego z napisem BIO OGRODOWE;
- 6) odpady zmieszane- pojemniki lub worki koloru czarnego z napisem ZMIESZANE.

§ 10. Wymagania ogólne dotyczące worków/pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

1. Do zbierania odpadów komunalnych stosuje się worki/pojemniki spełniające łącznie następujące warunki:

- 1) Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniając następujące normy:
 - a) dla budynków mieszkalnych nie mniej niż 40 l na mieszkańca;
 - b) dla szkół 3 l na każdego ucznia i pracownika;
 - c) dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;
 - d) dla lokali handlowych 50 l na każde 10 m²
 - e) powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
 - f) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
 - g) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
 - h) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji co najmniej jeden pojemnik 120 l;
 - i) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników
- 2) chodniki, parkingi, przystanki komunikacji publicznej, tj. tereny do użytku publicznego są wyposażone w pojemniki do zbierania odpadów (kosze uliczne), według następujących kryteriów:
 - a) odległość między koszami na drogach publicznych powinna być dostosowana do natężenia ruchu pieszego, jednak nie powinna przekraczać 500 m;
 - b) na przystankach komunikacji publicznej kosze należy lokalizować pod wiatą, a w przypadku jej braku w sąsiedztwie oznakowania przystanku.

§ 11. Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, powstających na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy, lub od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

1. Do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, papieru; metal, tworzyw sztucznych; szkła, bioodpadów kuchennych, bioodpadów ogrodowych oraz popiołu, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lit. a-f oraz pkt 2 stosuje się worki, spełniające wymagania określone w § 9.

2. Gmina przejmuje na siebie obowiązek wyposażenia mieszkańców w worki, o których mowa w §4 ust. 1pkt 1 lit. a-f oraz pkt 2 - zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

3. Do zbierania bioodpadów ogrodowych, powstających na terenie nieruchomości, przeznacza się 8 worków o pojemności 120 l/nieruchomość przy każdym odbiorze w miesiącach kwiecień - październik oraz 8 worki o pojemności 120 l/nieruchomość przy każdym odbiorze w miesiącach styczeń - marzec oraz listopad - grudzień. Gmina zwalnia w całości z obowiązku posiadania worka/pojemnika właściciela, który podał w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, że korzysta ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

4. Do zbierania bioodpadów kuchennych, powstających na terenie nieruchomości, przeznacza się worki o pojemności 60 l. Gmina zwalnia w całości z obowiązku posiadania worka/pojemnika właściciela, który podał w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, że korzysta ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

5. Do zbierania popiołu, powstającego na terenie nieruchomości, przeznacza się worki o pojemności 60 l.

6. Do zbierania odpadów z tekstyliów i odzieży powstałych na terenie nieruchomości przeznacza się 5 worków/pojemników o pojemności 120l/nieruchomość przy każdym odbiorze

§ 12. Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zabudowanych budynkami wielolokalowymi.

1. Do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, papieru; metalu, tworzyw sztucznych; szkła i bioodpadów, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lit. a-f oraz pkt 2 stosuje się pojemniki, o których mowa w § 9.

2. W uzasadnionych przypadkach, takich jak niewielka przestrzeń do ustawienia pojemników lub na terenie nieruchomości, w których jest mniej niż 20 lokali mieszkalnych, do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, dopuszcza się stosowanie worków, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lit. a-f stosuje się pojemniki, o których mowa w § 10 ust 1 pkt 1.

§ 13. Warunki utrzymania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym przez właścicieli nieruchomości.

1. Umieszczanie w pojemnikach o określonych kolorach lub oznaczeniach wyłącznie odpadów do nich przeznaczonych.

2. Czyszczenie pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz pojemników na odpady ulegające biodegradacji co najmniej 2 razy w roku, a pojemników na pozostałe odpady wymienione w §4 ust. 1 co najmniej 1 raz w roku.

3. Dokonywanie niezbędnych napraw w celu zapewnienia stanu ciągłej sprawności technicznej pojemników na odpady.

4. Gromadzenie odpadów w pojemniku w ilości niepowodującej jego przeciążania.

5. Zamykanie pojemników wyposażonych w mechanizm zamykający w sposób zabezpieczający przed dostaniem się do ich wnętrza wód opadowych.

§ 14. Warunki rozmieszczania pojemników i worków.

1. Pojemniki na nieruchomości powinny być rozmieszczone w sposób zapewniający nieutrudniony dostęp do nich przedsiębiorcy odbierającemu odpady.

2. Pojemniki i worki do gromadzenia odpadów komunalnych rozmieszcza się w wyznaczonych miejscach gromadzenia odpadów komunalnych na twardej i równej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody, błota i innych zanieczyszczeń w taki sposób, aby nie doszło do zanieczyszczenia odciekami wód ani gleby i ziemi oraz w sposób nieutrudniający komunikacji w ciągach komunikacyjnych, takich jak jezdnie, chodniki, zatoki parkingowe.

§ 15. Wymagania w zakresie utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.

1. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym oraz w miejscu wspólnego gromadzenia odpadów komunalnych z inną nieruchomością należy oznaczyć worki/pojemniki adresem nieruchomości, z której pochodzą.

2. W sytuacji, gdy w miejscu gromadzenia odpadów komunalnych znajdują się pojemniki przynależne zarówno do części zamieszkałej, jak i niezamieszkałej tej nieruchomości, właściciel nieruchomości wyodrębnia pojemniki dla każdej z tych części i oznacza je w sposób pozwalający ustalić, której części nieruchomości dany pojemnik dotyczy.

3. Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów obejmuje zapewnienie, aby miejsce to było wolne od:

- 1) odcieków,
- 2) odpadów zalegających na posadzce luzem lub workach nieprzeznaczonych do gromadzenia odpadów albo w innym miejscu poza pojemnikami,

5. Miejsca gromadzenia odpadów powinny być utrzymywane w stanie umożliwiającym swobodny dostęp do każdego pojemnika oraz wykluczającym możliwość ugrzęźnięcia pojemników w błocie lub śniegu.

Rozdział 4.

Zasady dotyczące częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 16. Odbiór odpadów komunalnych.

1. Częstotliwość pozbywania się niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z nieruchomości winna być dostosowana do ilości powstających na niej odpadów, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Częstotliwość pozbywania się poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w zależności od rodzaju nieruchomości określa poniższa tabela.

Rodzaj zbieranych odpadów komunalnych	Częstotliwość odbioru		
	Budynki jednorodzinne	Budynki wielolokalowe	domek letniskowy lub inna nieruchomość wykorzystywana na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
Selektywnie zbierane odpady: -papier i tektura	Raz na 2 tygodnie	Raz na 2 tygodnie	Raz na 2 tygodnie
Selektywnie zbierane odpady: - metal , tworzywa sztuczne odpady opakowaniowe wielomateriałowe	Raz na 2 tygodnie	Raz na 2 tygodnie	Raz na 2 tygodnie
Selektywnie zbierane odpady – popiół	Raz na miesiąc	Raz na miesiąc	Raz na miesiąc
Selektywnie zbierane odpady: - szkło białe i kolorowe	Raz na kwartał	Raz na kwartał	Raz na kwartał
Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	Raz na 2 tygodnie	Raz na tydzień	Raz na 2 tygodnie
Bioodpady ogrodowe	Raz na dwa tygodnie w okresie kwiecień – październik w limicie 8 worków o poj. 120l/nieruchomość/odbiór Raz w okresie styczeń-marzec oraz listopad - grudzień w limicie 8 worków o poj. 120l/nieruchomość/odbiór	Raz na dwa tygodnie w okresie kwiecień – październik w limicie 8 worków o poj. 120l/nieruchomość/odbiór Raz w okresie styczeń-marzec oraz listopad - grudzień w limicie 8 worków o poj. 120l/nieruchomość/odbiór	Raz na dwa tygodnie w okresie kwiecień – październik w limicie 8 worków o poj. 120l/nieruchomość/odbiór Raz w okresie styczeń-marzec oraz listopad - grudzień w limicie 8 worków o poj. 120l/nieruchomość/odbiór
Bioodpady kuchenne	Raz na 2 tygodnie	Raz na 2 tygodnie	Raz na 2 tygodnie

Meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady tekstyliów i odzieży	Raz na kwartał
Przeterminowane leki, strzykawki i igły	Zbiórka w aptekach oraz raz na pół roku zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów
Opony	2 razy w roku w limicie 8 sztuk/gospodarstwo/odbiór
Odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych	2 razy w roku w limicie 1 worek o poj.120 l /odbiór
Chemikalia	Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych
Odpady niebezpieczne	Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

3. Odbiór odpadów komunalnych odbywa się od godziny 6:00, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości. Na obszarze zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej odpady zebrane selektywnie odbierane są przez przedsiębiorcę sprzed nieruchomości. Właściciel ma obowiązek w terminie określonym harmonogramem wystawić je przed wejściem na teren nieruchomości. Na obszarach, na których dojazd samochodu przedsiębiorcy odbierającego odpady do nieruchomości nie jest możliwy, ich właściciele mają obowiązek zwieźć odpady do miejsca położonego przy drodze, do której dojeżdża samochód przedsiębiorcy, tj. drogi gminnej i powiatowej.

§ 17. Wymagania w zakresie częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych.

1. Usuwanie nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe powinno odbywać się z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych oraz objętości zbiornika, zapewniając ciągłość użytkowania zbiornika oraz uniemożliwiając wydostanie się nieczystości ciekłych poza zbiornik, jednak nie rzadziej niż raz na pół roku.

2. Usuwanie osadników z terenów nieruchomości wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków powinno odbywać się z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości oraz objętości przydomowej oczyszczalni ścieków, zapewniając ciągłość użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków oraz uniemożliwiając wydostanie się nieczystości ciekłych poza przydomową oczyszczalnię ścieków, jednak nie rzadziej niż raz na 2 lata.

3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania do Urzędu Gminy Żabia Wola faktu rozpoczęcia użytkowania zbiornika bezodpływowego i/lub przydomowej oczyszczalni ścieków celem ujęcia w ewidencji prowadzonej przez gminę.

4. Właściciele nieruchomości mają obowiązek zgłaszania do Urzędu Gminy Żabia Wola faktu zaprzestania użytkowania zbiornika bezodpływowego i/lub przydomowej oczyszczalni ścieków celem wykreślenia w ewidencji prowadzonej przez gminę.

5. Usuwanie nieczystości ciekłych z terenów publicznych wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe powinno odbywać się z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych oraz objętości zbiornika, zapewniając ciągłość użytkowania zbiornika oraz uniemożliwiając wydostanie się nieczystości ciekłych poza zbiornik, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał.

6. Usuwanie osadników z terenów publicznych wyposażonych w przydomowe oczyszczalnie ścieków powinno odbywać się z częstotliwością uzależnioną od ilości wytwarzanych na terenie nieruchomości nieczystości oraz objętości przydomowej oczyszczalni ścieków, zapewniając ciągłość użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków oraz uniemożliwiając wydostanie się nieczystości ciekłych poza przydomową oczyszczalnię ścieków, jednak nie rzadziej niż raz na rok.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.

§ 18. Cele w zakresie postępowania z odpadami.

1. Zgodnie z Wojewódzkim Planem Gospodarki Odpadami odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości przez przedsiębiorców przekazuje się w pierwszej kolejności do Instalacji Komunalnej a w razie ich braku do zastępczych Instalacji Komunalnych a pozostałości odpadów, które nie podlegają odzyskowi są przekazywane na odpowiednie składowisko.

2. Wydzielanie odpadów niebezpiecznych z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie poziomów odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych, realizowane jest poprzez selektywne zbieranie ich przez właścicieli nieruchomości i selektywny ich odbiór przez przedsiębiorców, a w dalszej kolejności przez właściwe postępowanie z nimi

3. Prowadzenie gospodarki odpadami w kierunku zmniejszenia udziału zmieszanych odpadów komunalnych w całym strumieniu zbieranych odpadów (zwiększenie udziału odpadów zbieranych selektywnie).

4. Prowadzenie działań edukacyjno-informacyjnych, mających na celu podnoszenie świadomości mieszkańców w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów oraz właściwego postępowania z odpadami.

5. Powstające w gospodarstwach domowych bioodpady powinny być w pierwszej kolejności wykorzystane przez mieszkańców we własnym zakresie, np. poprzez kompostowanie w przydomowych kompostownikach na terenie nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, jeżeli nie powoduje to uciążliwości dla otoczenia i negatywnego oddziaływania na środowisko

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 19. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi

1. Do obowiązków właścicieli zwierząt domowych należy w szczególności:

- 1) niepozostawianie zwierząt domowych bez nadzoru w obrębie nieruchomości niezamieszkałych lub nieużytkowanych;
- 2) zabezpieczenie terenu nieruchomości przed wydostaniem się zwierzęcia a także sprawowania nad nim kontroli w celu wyeliminowania uciążliwości sąsiedzkiej;
- 3) usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, odchody należy umieszczać w oznakowanych pojemnikach, koszach na odpady „zmieszane” z zastrzeżeniem ust. 2;
- 4) prowadzenie psów na uwięzi poza obszarem własnej nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 3

2. Obowiązek określony w ust. 1 pkt 3 nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników, osób niedowidzących oraz osób niepełnosprawnych ruchowo korzystających z psów asystujących.

3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 nie dotyczy psów, gdy ich cechy osobnicze (wielkość, budowa) lub uwarunkowania indywidualne (np. choroba) uniemożliwiają prowadzenie ich na uwięzi.

4. Zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest na terenach użytku publicznego wyłącznie w miejscach, gdzie nie stwarza to zagrożenia oraz gdy opiekun ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

Rozdział 7.

Wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym zakaz ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.

§ 20. Wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej jest zabronione na terenach przeznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, na cele inne niż rolne za wyjątkiem istnienia na terenie nieruchomości, w dniu wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, budynków, o których mowa w ust. 3 pkt 1, a utrzymanie zwierząt odbywać się będzie zgodnie z warunkami ustalonymi w ust. 3 pkt 2 i 3 oraz w ust. 4 pkt 1 i 2.

2. Zakaz, o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy chowu pszczół miodnych w pniach (ulach).

3. Na pozostałych terenach nie wymienionych w ust. 1 dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków przeznaczonych do chowu/hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 2) wszelka uciążliwość chowu i/lub hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona,
- 3) utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie będzie sprawiało uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich i będzie prowadzone z zachowaniem czystości i porządku na nieruchomości,
- 4) zwierzęta będą zabezpieczone przed samowolnym opuszczeniem tej nieruchomości (z wyłączeniem pszczoł miodnych).

4. Prowadzący chów i/lub hodowlę zwierząt gospodarskich na terenach niewymienionych w ust. 1, zobowiązani są dodatkowo:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno - epidemiologicznych,
- 2) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków,
- 3) składować obornik w odległości, co najmniej 20 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 21. Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji

1. Na terenie Gminy Żabia Wola obowiązkowej deratyzacji podlegają nieruchomości, na których zlokalizowane są:

- 1) budynki wielolokalowe podpiwniczone,
- 2) lokale gastronomiczne wraz z terenem pod podwyższonymi podestami ogródków gastronomicznych,
- 3) obiekty handlowe branży spożywczej,
- 4) magazyny żywności i płodów rolnych,
- 5) obiekty, w których prowadzone jest zbiorowe żywienie,
- 6) wolnostojące komórki i pomieszczenia gospodarcze przynależne do zabudowy wielolokalowej,
- 7) miejsca zbierania odpadów w zabudowie wielolokalowej,
- 8) obiekty, w których prowadzona jest działalność w zakresie zbierania lub przetwarzania odpadów.

2. W uzasadnionych przypadkach, w miarę potrzeby, deratyzacja przeprowadzana jest również na terenach ogólnodostępnych, w szczególności wzdłuż kanałów, rowów i urządzeń wodnych.

§ 22. Terminy przeprowadzania obowiązkowej deratyzacji

1. Deratyzację, o której mowa w § 21 ust. 1, przeprowadza się nie rzadziej niż dwa razy w ciągu roku, tj.:

- 1) w terminie wiosennym - od dnia 1 do 30 kwietnia,
- 2) w terminie jesiennym - od dnia 1 do 30 września.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 23. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie mają zastosowanie odrębne przepisy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Rafał Cywiński