

Załącznik nr 7 do SWZ

UMOWA NR (wzór)

zawarta w dniu r. w pomiędzy:

..... z siedzibą w, NIP:,

reprezentowaną przez:

.....

przy kontrasygnacie

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a:

.....

.....

reprezentowaną przez:

pełnomocnika –

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego, sygnatura postępowania: RI.271.2.45.2022, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

Dostawa energii elektrycznej, zwana w dalszej treści umowy „sprzedażą” energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 716 ze zm.) zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) zwanej dalej „Kodeks Cywilny”, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej Umowy, oraz ustawą Pzp.

1. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja S.A. (zwanej dalej **OSD**), z którą **Zamawiający** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu podpisania umowy i co najmniej do 31.01.2024 r. i umożliwiającą rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną, nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. **Wykonawca** oświadcza, że zawarł stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD. Oświadczenie o posiadaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD, stanowi załącznik do niniejszej umowy.
4. Zamawiający oświadcza, że niniejsza umowa zostanie zawarta na podstawie przepisów z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 2 do umowy oraz w ilości wskazanej w tym załączniku w okresie **12 miesięcy od 01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.**
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - a. sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
 - b. prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - c. udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do obiektów objętych Umową otrzymanych od właściwego OSD,
 - d. niezwłocznego lecz nie później niż do dnia **10.01.2023 r.** dokonania skutecznego zgłoszenia niniejszej umowy do OSD i złożenia dotychczasowemu sprzedawcy energii elektrycznej oświadczenia o nieprzedłużaniu dotychczas obowiązującej umowy na podstawie załączonego pełnomocnictwa,
 - e. doprowadzenia do zawarcia przez **Zamawiającego** z OSD umowy dystrybucyjnej dla nowo przyłączonych punktów poboru energii elektrycznej, zgodnie z załączonym do niniejszej Umowy pełnomocnictwem, tj. w szczególności do przygotowania niezbędnych dokumentów i przedłożenia **Zamawiającemu** do podpisania.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a. pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy,
 - b. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
 - c. terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
 - d. powiadamiania **Wykonawcy** o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru,
 - e. przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż zawarł umowy na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni ich utrzymanie w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiaru jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
5. **Strony** zobowiązują się do:
 - a. niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię,
 - b. zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt 40 ustawy - Prawo energetyczne, bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, a wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, spoczywają po stronie **Wykonawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo energetyczne.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych wchodzących w zakres odpowiedzialności **OSD**, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**, a niezawinionych przez Wykonawcę.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami ustawy - Prawo energetyczne, **Wykonawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych ww. ustawą oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do tej ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. **Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci OSD, wymienionych w załączniku nr 2 do umowy, za energię pobraną w lutym 2023 r. w wysokości:**
 - 1) **netto:** (słownie:),
obliczoną w odniesieniu do średnioważonego kursu transakcji kontraktu BASE_M-02-23 (**lub** jeśli ten nie został opublikowany, to **BASE_Q-1-23**),, podanego w najnowszym na dzień składania oferty Raporcie miesięcznym opublikowanym przez Towarową Giełdę Energii (TGE), tj. w grudniu 2022 r. za listopad 2022 r.,
 - 2) **różnica** pomiędzy ceną netto podaną w pkt 1 a średnioważonym kursem transakcji kontraktu BASE_M-02-23 (**lub** jeśli ten nie został opublikowany, to **BASE_Q-1-23**), podanym w najnowszym na dzień składania oferty Raporcie miesięcznym, opublikowanym przez TGE tj. w grudniu 2022 r. za listopad 2022 r., wynosi (słownie:) i pozostaje stała dla pozostałych miesięcy okresu trwania umowy i odpowiadających im kontraktów BASE_M-xx-23(24),
 - 3) plus podatek **VAT** w wysokości zł:,
 - 4) co daje cenę **brutto** (słownie:),

2. Strony ustalają, że cena za energię elektryczną pobraną w pozostałych miesiącach roku 2023 i 2024 będzie obliczana odrębnie dla kolejnych miesięcy kalendarzowych całego okresu sprzedaży, na podstawie notowań publikowanych przez Towarową Giełdę Energii w Raportach miesięcznych:

w marcu 2023 r.	- na podstawie BASE_M-03-23 opublikowanego w marcu 2023 r.
w kwietniu 2023 r.	- na podstawie BASE_M-04-23 opublikowanego w kwietniu 2023 r.
w maju 2023 r.	- na podstawie BASE_M-05-23 opublikowanego w maju 2023 r.
w czerwcu 2023 r.	- na podstawie BASE_M-06-23 opublikowanego w czerwcu 2023 r.
w lipcu 2023 r.	- na podstawie BASE_M-07-23 opublikowanego w lipcu 2023 r.
w sierpniu 2023 r.	- na podstawie BASE_M-08-23 opublikowanego w sierpniu 2023 r.
we wrześniu 2023 r.	- na podstawie BASE_M-09-23 opublikowanego we wrześniu 2023 r.
w październiku 2023 r.	- na podstawie BASE_M-10-23 opublikowanego w październiku 2023 r.
w listopadzie 2023 r.	- na podstawie BASE_M-11-23 opublikowanego w listopadzie 2023 r.
w grudniu 2023 r.	- na podstawie BASE_M-12-23 opublikowanego w grudniu 2023 r.
w styczniu 2024 r.	- na podstawie BASE_M-01-24 opublikowanego w styczniu 2024 r.

3. Cena za energię elektryczną pobraną w pozostałych miesiącach roku 2023 i 2024 będzie obliczana odrębnie dla kolejnych miesięcy kalendarzowych całego okresu sprzedaży jako suma średnioważonego kursu transakcji kontraktu BASE_M-xx-23(24) dla tego miesiąca oraz różnicy ceny na luty w stosunku do średnioważonego kursu transakcji kontraktu BASE_M-02-23 określonego w ust. 2 pkt 2., według wzoru:

$$Cena_{miesiqc\ xx} = BASE_M-xx-23(24) + różnica_{luty}$$

gdzie:

$Cena_{miesiqc\ xx}$ – cena energii elektrycznej dla danego miesiąca (xx) roku 2023 i 2024,

$BASE_M-xx-23(24)$ – średnioważony kurs transakcji kontraktu BASE_M-xx-23(24) na Zorganizowanej Platformie Obrotu opublikowany przez TGE,

$Różnica_{luty}$ – różnica pomiędzy ceną netto na luty 2023 r. a średnioważonym kursem transakcji kontraktu BASE_M-02-23 (lub jeśli ten nie został opublikowany, to BASE_Q-1-23), podanym w najnowszym na dzień składania oferty Raporcie miesięcznym, opublikowanym przez TGE tj. w grudniu 2022 r. za listopad 2022 r., zgodnie z ust. 1 pkt 2.

4. Cena musi każdorazowo uwzględniać wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zamówienia, a jej zastosowanie w bieżącym rozliczeniu nie wymaga zmiany w umowie.
5. Jeśli dla danego miesiąca w Raporcie TGE nie zostanie opublikowany średnioważony kurs transakcji kontraktu BASE_M-xx-23(24) na Zorganizowanej Platformie Obrotu, to do wyznaczenia ceny jednostkowej dla tego miesiąca sprzedaży energii i tylko wtedy, będzie mieć zastosowanie średnioważony kurs transakcji kontraktu BASE_Q-x-23(24), odpowiadający miesięcowi kalendarzowemu, dla którego nie opublikowano średnioważonego kursu transakcji kontraktu BASE_M-xx-22(23).

Wówczas wzór wyznaczana ceny na dany miesiąc przyjmie postać:

$$Cena_{miesiqc\ xx} = BASE_Q-x-23(24) + różnica_{luty}$$

gdzie:

$Cena_{miesiqc\ xx}$ – cena energii elektrycznej dla danego miesiąca (xx) roku 2023 i 2024,

$BASE_Q-x-23(24)$ – średnioważony kurs transakcji kontraktu BASE_Q-x-23(24) na Zorganizowanej Platformie Obrotu opublikowany przez TGE, gdzie:

$BASE_Q-1-23 = \{BASE_M-02-23, BASE_M-03-23\}$,

$BASE_Q-2-23 = \{BASE_M-04-23, BASE_M-05-23, BASE_M-06-23\}$,

$BASE_Q-3-23 = \{BASE_M-07-23, BASE_M-08-23, BASE_M-09-23\}$,

BASE_Q-4-23 = {BASE_M-10-23, BASE_M-11-23, BASE_M-12-23},
BASE_Q-1-24 = {BASE_M-01-24},

Różnica_{luty} – różnica pomiędzy ceną netto na luty 2023 r. a średnioważonym kursem transakcji kontraktu BASE_M-02-23 (lub jeśli ten nie został opublikowany, to BASE_Q-1-23), podanym w najnowszym na dzień składania oferty Raporcie miesięcznym, opublikowanym przez TGE tj. w grudniu 2022 r. za listopad 2022 r., zgodnie z ust. 1 pkt 2.

6. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia zamówienia z zastrzeżeniem granicznego terminu do 31.01.2024 r.
7. Ceny określone wg. § 5 ust. 3 ulegają zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT lub ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym, co nie wymaga zmian w umowie.
8. Ceny określone w § 5 ust. 3 obowiązują także dla nowo przyłączonych obiektów do sieci elektroenergetycznej OSD, zgodnie z zapisem w Rozdziale IV ust. 1 pkt 13) SWZ.

§ 6

Rozliczenia

1. Strony ustalają, że rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą w jednomiesięcznych okresach rozliczeniowych lub zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości określonej w § 5 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo-rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów Zamawiającego ujętych w załączniku nr 2 do umowy, powiększone o podatek VAT.
2. **Wykonawca** wystawiać będzie oddzielnie dla każdego Odbiorcy/Płatnika wyszczególnionego w załączniku nr 2 do umowy jedną fakturę (zbiorcze wystawianie faktur, mając na uwadze, że załączniki do faktur zawierać będą wyszczególnienie zużyć i należności każdego z punktów z osobna) za pobraną energię elektryczną za dany okres rozliczeniowy.
3. Dla obiektów Gminy Żabia Wola **Wykonawca** wystawi następujące faktury:
 - 1) zbiorczą dla PPE oświetlenia ulicznego poz. 1 – 95 w załączniku nr 2 do umowy (zał. nr 8 do SWZ),
 - 2) osobną dla każdego z pozostałych PPE poz. 96 – 139 w załączniku nr 2 do umowy (zał. nr 8 do SWZ).
4. **Wykonawca** wystawiać będzie faktury na koniec okresu rozliczeniowego, na podstawie wskazań układów pomiarowo-rozliczeniowych, nie później niż w terminie **14 dni** od daty ich otrzymania od OSD.
5. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej, Strony są zobowiązane do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie skorygowanych danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy przez OSD.
6. Jeżeli błędy wskazane w ust. 5 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Wykonawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.

§ 7

Płatności

1. Strony określają termin płatności faktur na 30 dni od dnia **ich wystawienia**.

2. Za dzień zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
4. W przypadku wystąpienia nadpłaty powstałej przy regulowaniu zobowiązań przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** w następnym okresie rozliczeniowym pomniejszy wartość faktury o wysokość nadpłaty. W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do kolejnej wystawionej faktury VAT.
5. Wykonawca oświadcza, iż płatności wynikające z faktur należy dokonywać z zastosowaniem/bez zastosowania mechanizmu podzielonej płatności.
6. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
7. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji do **Wykonawcy** nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.
8. Płatnikiem podatku VAT jest z siedzibą,
NIP:

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nieuiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii po uprzednim bezskutecznym wezwaniu **Zamawiającego** do zapłaty.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w okolicznościach wskazanych w art. 6b ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Opóźnienie zgłoszenia umowy do OSD

1. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia w zgłoszeniu umowy do OSD przez **Wykonawcę**, skutkującego opóźnieniem w rozpoczęciu realizacji umowy i sprzedażą energii elektrycznej na rzecz **Zamawiającego** przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Wykonawca** pokryje różnicę pomiędzy kosztem pobranej energii elektrycznej liczonym według ceny zatwierdzonej przez URE dla Sprzedawcy Rezerwowego, a kosztem energii liczonym według ceny określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Na koszt energii elektrycznej składa się należność za pobraną energię. Dotyczy to wszystkich PPE ujętych w załączniku nr 2 do umowy i całego okresu sprzedaży **Zamawiającemu** energii przez Sprzedawcę Rezerwowego, do chwili przejęcia sprzedaży przez **Wykonawcę**.
2. Różnica w koszcie pobranej energii czynnej będzie obliczona osobno dla każdego PPE, zgodnie z jego grupą taryfową i nie będzie uwzględniać opłat wynikających z usługi dystrybucji energii elektrycznej.
3. Na podstawie każdej faktury wystawionej **Zamawiającemu** przez Sprzedawcę Rezerwowego, **Zamawiający** dokona wyliczenia różnicy kosztów, o których mowa w ust. 1 i wystawi **Wykonawcy** notę obciążeniową w wysokości równej różnicy kwot netto, pomiędzy fakturą wystawioną przez

Sprzedawcę Rezerwowego, a kwoty jaka byłaby należna przy uwzględnieniu ceny określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Nota obciążeniowa wystawiona przez **Zamawiającego**, o której mowa w ust. 3 będzie płatna w terminie 30 dni od dnia wystawienia, a w przypadku opóźnienia płatności **Zamawiającemu** będą przysługiwać odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 10

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **01.02.2023 r.**, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD i nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy, z dniem wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usługi dystrybucji.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony **12 miesięcy od dnia 01.02.2023 r. do dnia 31.01.2024 r.**

§ 11

Zmiany w umowie

1. **Zamawiający** dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści umowy, w zakresie:
 - a) zmiany ilości punktów poboru energii wskazanych w załączniku nr 2 do umowy, przy czym zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wynikać może np. z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy/płatnika, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy lub włączenia punktu poboru przez **Zamawiającego**,
 - b) zmiany wielkości mocy umownych i grup taryfowych,
 - c) regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie zawarcia umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany,
 - d) oznaczenia danych dotyczących **Zamawiającego** i/lub **Wykonawcy**.
2. Inicjatorem dokonania istotnych zmian w umowie jest **Zamawiający**.
3. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu jej stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany uśrednionej ceny jednostkowej netto energii elektrycznej za 1 kWh (wynagrodzenia) określonej w umowie, w przypadku zmiany cen energii, na następujących warunkach:
 - 1) minimalny poziom zmiany ceny energii, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 18% w stosunku do ceny energii z miesiąca, w którym złożona oferta Wykonawcy;
 - 2) poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, zostanie ustalony na podstawie *indeksu miesięcznego ceny zakupu energii Towarowej Giełdy Energii*, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została złożona oferta Wykonawcy;
 - 3) zmiana ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, może nastąpić najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania Umowy;

- 4) poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wyszczególnionej w umowie, a ceną jednostkową netto energii elektrycznej, ustaloną na podstawie indeksu o którym mowa w pkt 2;
- 5) maksymalny poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wynosi 25%.
6. Strony są uprawnione do zawniioskowania waloryzacji o której mowa w ust. 5, za pomocą złożonego w formie pisemnej wniosku, wraz z uzasadnieniem i wykazaniem zaistnienia przesłanek do zmiany. Druga Strona obowiązana jest odpowiedzieć lub złożyć zastrzeżenia do wniosku, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.
7. Przez zmianę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, należy rozumieć zarówno jej podwyższenie, jak i obniżenie.

§ 12

Kary umowne

1. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy, Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% iloczynu dotychczasowego średniego wynagrodzenia wypłaconego **Wykonawcy** w okresie rozliczeniowym i liczby okresów rozliczeniowych, jakie pozostały do końca umowy (31.01.2024 r.).
2. W przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego, Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 20% iloczynu dotychczasowego średniego wynagrodzenia wypłaconego **Wykonawcy** w okresie rozliczeniowym i liczby okresów rozliczeniowych, jakie pozostały do końca umowy (31.01.2024 r.).
3. Średnie wynagrodzenie w okresie rozliczeniowym, o którym mowa w ust. 1 i 2 stanowi iloraz sumy wszystkich dotychczasowych wynagrodzeń **Wykonawcy** od dnia podpisania umowy do dnia odstąpienia umowy i liczby okresów rozliczeniowych,
4. **Zamawiający** w związku z naliczeniem kar umownych wystosuje notę obciążeniową za każdą naliczoną karę umowną.
5. Niezależnie od kar umownych **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 700 000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy złotych 0/100).

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. **Zamawiający** informuje, że podane w umowie dane osobowe **Wykonawcy** będą przetwarzane przez **Zamawiającego** zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) w celu realizacji niniejszej umowy.
2. Administratorem danych osobowych jest Gmina Żabia Wola z siedzibą przy ul. Głównej 3, 96-321 Żabia Wola.
3. Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom, w okolicznościach przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach.
4. Osoba, której dane dotyczą, ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
5. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji niniejszej umowy.
6. **Wykonawca** wyraża zgodę na przetwarzanie przez **Zamawiającego** danych osobowych w zakresie opisanym w ust. 1-3.

§ 14

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających, a powstałych przed jej rozwiązaniem.
2. **Wykonawca** nie może bez pisemnej zgody **Zamawiającego** dokonywać cesji praw wynikających z niniejszej umowy.
3. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
4. **Zamawiający** może odstąpić od umowy, jeśli jest to podyktowane interesem publicznym.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Prawo zamówień publicznych.
2. **Zamawiający** nie będzie ponosił na rzecz **Wykonawcy** żadnych innych opłat poza wymienionymi w umowie, w tym ewentualnych opłat wynikających z wewnętrznych regulaminów **Wykonawcy**.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem rozwiązania dotychczasowych umów o sprzedaż energii elektrycznej.
4. Zamawiający wyznacza do współpracy z Wykonawcą panią/pana
tel.:, e-mail:
5. Wykonawca wyznacza do współpracy z Zamawiającym panią/pana
tel.:, e-mail:
6. Do rozstrzygnięcia sporów właściwi miejscowo będzie Sąd według siedziby **Zamawiającego**.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.
8. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - **Załącznik nr 1** – Pełnomocnictwo,
 - **Załącznik nr 2** - Wykaz obiektów Zamawiającego (*wykaz stanowi załącznik nr 8 do SWZ*),
 - **Załącznik nr 3** - Oświadczenie o posiadaniu ważnej umowy pomiędzy Wykonawcą a OSD.

Wykonawca

Zamawiający