



ZG.271.2.25.2022

Żabia Wola, 22 sierpnia 2022 r.

Zamawiający:

Gmina Żabia Wola

ul. Główna 3, 96-321 Żabia Wola

dotyczy postępowania w trybie podstawowym:

„Utworzenie modułowej szkoły podstawowej w miejscowości Ojrzanów dla dzieci z terenów popegeerowskich”.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 6 oraz 286 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) dalej jako „ustawa Pzp”, Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz dokonuje zmiany treści SWZ.

Do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

1) Czy w zakresie postępowania przetargowego jest również wyposażenie meblowe?

Odpowiedź: Nie, Zamawiający nie przewidział wyposażenia meblowego.

2) Aby poprawnie oszacować koszty zamówienia, Inwestor powinien udostępnić wraz z postępowaniem następujące elementy:

- Warunki przyłączeniowe do sieci. Informacje zawarte są w dokumentacji PFU.
- Badania gruntowe- Zamawiający posiada badanie gruntu z 2014r.
- Mapę do- celów projektowych - Informacje zawarte są w dokumentacji PFU.

Proszę o udostępnienie powyższych dokumentów.

Odpowiedź: W załączeniu do dokumentacji postępowania Zamawiający udostępnia Badanie gruntu z 2014r. – pliki: badania gruntu mapa.pdf; badania gruntu pismo.pdf

3) W zakresie planowanej inwestycji będzie konieczna wycinka drzew, czy wycinka jest w zakresie wykonawcy?

Odpowiedź: Informacje zawarte są w dokumentacji PFU.

4) W zawiązku z planowaną inwestycją konieczna będzie rozbiórka istniejącego ogrodzenia, czy po wykonaniu inwestycji należy wykonać nowe ogrodzenia?

Odpowiedź: Informacje zawarte są w dokumentacji PFU.

5) Czy po rozbudowie szkoły o nowe sale lekcyjne w obecnym budynku będzie odpowiednia ilość pomieszczeń WC? PFU nie zawiera informacji o wykonaniu dodatkowych łazienek w nowym budynku.

Odpowiedź: Zamawiający zleca wykonanie zadania w formie zaprojektuj i wybuduj- budowa toalet uwarunkowana jest przepisami prawa budowlanego w tym zakresie.

6) Czy podczas budowy nowego budynku będą konieczne do wykonania przekładki sieci podziemnych (elektryka, woda, kanalizacja, drenaż, oczyszczalnia)? Usytuowanie nowego budynku oraz proponowane zagospodarowanie wskazuje na występowanie kolizji.

Odpowiedź: Informacje zawarte są w dokumentacji PFU.

7) Czy Zamawiający dysponuje odpowiednim zabezpieczeniem mocy instalacji elektrycznej dla nowego budynku?

Odpowiedź: Aktualna całkowita moc przyłączeniowa wynosi 140Kw.

8) Czy została już wydana lokalizacja celu publicznego? Jeśli tak, proszę o udostępnienie (warunki zabudowy, miejscowy plan).

Odpowiedź: W załączeniu Zamawiający udostępnia Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola – plik: Skan WYPIS z MPZP Żabia Wola.pdf

9) Proszę o wskazanie miejsca wpięcia do kanalizacji deszczowej, prądu, instalacji niskoprądowych.

Odpowiedź: W załączeniu Zamawiający udostępnia Mapę inwentaryzacyjną – plik: Inwentaryzacja powykonawcza Szkoła w Ojrzanowie.pdf

- 10) Proszę o udostępnienie dokumentacji powykonawczej do prowadzonych wcześniej inwestycji tj. rozbudowy, remontu, budowy hali sportowej, zagospodarowania terenu.
Odpowiedź: Zapisy SWZ i ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.
- 11) Czy zamawiający dopuszcza wykonanie drogi dojazdowej z płyt ażurowych?
Odpowiedź: Nie Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.
- 12) Proszę o skrócenie terminu związania z ofertą do 14 dni.
Odpowiedź: Prośba nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zapisy SWZ i ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.
- 13) Proszę o wydłużenie terminu realizacji do końca marca 2023 r., ze względu na pandemię COVID szereg materiałów jest niedostępnych, w dalszym ciągu wydłużone są terminy dostaw urządzeń tj. centrala wentylacyjna, pompa ciepła, okna, drzwi itp
Odpowiedź: Prośba nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zapisy SWZ i ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.
- 14) Proszę o zmianę terminu składania ofert na 30.09.2022
Odpowiedź: Prośba nie stanowi wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. Zapisy SWZ i ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.

Jednocześnie na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), Zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania ofert z dnia 23.08.2022 r. na dzień 25.08.2022 r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25.08.2022 r. o godz. 11:00. W konsekwencji zmianie ulega termin związania ofertą oraz okres ważności wadium do dnia 23.09.2022 r.

Analogicznej zmianie ulegają postanowienia SWZ rozdz. II ust. 10 pkt 2 oraz rozdz. III ust. 1 i 2 oraz ogłoszenie o zamówieniu nr : 2022/BZP 00297037/01 z dnia 2022-08-08.

**Zastępca Wójta
Gminy Żabia Wola
/-/
Bohdan Nowosielski**