

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DOTYCZĄCYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻABIA WOLA**  
**OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT MIEJSCOWOŚCI MUSUŁY (Obszar Xlla-3)**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	08.02.2022		<p>Niniejszym wnoszę o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej na działkach numer 146/1 do 146/25 położonych w miejscowości Musuły.</p> <p>Przedstawione działki w Studium są przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe. Powierzchnia tych działek (1000m<sup>2</sup>/1400m<sup>2</sup>) nie pozwala w prawidłowy sposób uprawiać te działki rolniczo.</p> <p>W poprzednim projekcie planu miejscowego wyżej wymieniona nieruchomość znajdowała się w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W związku z powyższym bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.</p>	146/1 - 146/25	12R		X	<p><b>Uwaga nieuwzględniona</b></p> <p>Projekt planu miejscowego wyznacza poszczególne funkcje w oparciu o faktyczne możliwości realizowania nowej zabudowy w danej części miejscowości.</p> <p>Zmiana przeznaczenia przedmiotowych działek na cele zabudowy mieszkaniowej zostanie rozważona na etapie kolejnej aktualizacji miejscowego planu, tj. po zagospodarowaniu (zabudowaniu) terenów wyznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie ul. Folwarcznej oraz uzbrojeniu tego terenu w infrastrukturę techniczną.</p>

2.	21.02.2022		<p>Zwracamy się o zmianę przeznaczenia gruntów rolnych oznaczonych jako 4R na działce nr. 33/2 w Musulach przy ul. Akacyjowej, na grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową o takich parametrach jak grunty o symbolu 1M-12M.</p> <p>Uzasadnienie Zgodnie ze starym jak i najnowszym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żabia Wola oraz projektem planu z 2010 jak i zmodyfikowanym i wyłożonym do publicznej wiadomości w październiku 2017r. teren naszej działki był w większości przeznaczony pod odrołnienie i zabudowę mieszkaniową. W tym celu przekazaliśmy bezpłatnie gminie ok 800m<sup>2</sup> na powiększenie przyległej drogi, (2016r. Decyzja ZPG .6831.36.2016, działka nr 33/1) tak aby jej szerokość spełniała parametry drogi gminnej tj. 10m. W proponowanym projekcie planu, szczególnie nasza nieruchomości nadaje się do odrołnienia. Przylega do istniejącej drogi gminnej o szerokości 10m, uzbrojonej w wodociąg, linię energetyczną, w pobliżu wzdłuż ul. Grodziskiej przebiega gazociąg. Po drugiej stronie ul. Akacyjowej są grunty już odrołnione i rozpoczęła się ich zabudowa. Blisko działki (ok 200m) na rogu ul. Akacyjowej i Grodziskiej jest przystanek autobusowy. Klasa gruntów proponowanych w projekcie planu pod użytkowanie rolnicze to grunty 5 i 6 klasy, czyli takie, które nie nadają się do użytkowania rolniczego i z tego powodu nie płacimy podatku rolnego. Znaczna część działki w projekcie planu (ok 4000m<sup>2</sup>) jest przeznaczona na łąki, pastwiska, zadrzewienia śródpolne o symbolu 4R/Z. Tutaj nie wnosimy</p>	33/3, 33/4	4R	X		<p><b>Uwaga uwzględniona</b> Teren oznaczony symbolem 4R zostanie zmieniony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /MN/ pod warunkiem wprowadzenia nowych rozwiązań komunikacyjnych.</p>
----	------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	----	---	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>zastrzeżeń. Jest to teren podmokły wzdłuż rowu melioracyjnego i niech pozostanie terenem bez zabudowy. Natomiast pozostała część o symbolu 4R, powierzchni ok. 6500m<sup>2</sup>, szóstej klasie ziemi powinna zostać odrolniona. Jego użytkowanie rolnicze nie ma sensu ekonomicznego.</p> <p>W związku z tym zwracamy się do Pana Wójta o uwzględnienie naszego wniosku o przeznaczenie grunów o symbolu 4R na terenie naszej działki nr 33/2 na tereny mieszkaniowe o parametrach działek o symbolu 1M-12M w wyłożonym projekcie planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miejscowości Musuły (obszar XIIa - 3)</p>					
3.	28.02.2022		<p>Jako właściciele działek o numerach 38, 39, 40, 45 zwracamy się z wnioskiem o wyłączenie z działalności rolnej i przekształcenie całego obszaru działek na cele budownictwa mieszkaniowego. Zgodnie z informacjami z rejestru gruntów, całość tego terenu to grunty o bardzo niskiej lub wręcz żadnej przydatności do produkcji rolniczej. Znakomita większość to grunty VI( 4,53 ha) i V(3,08 ha) klasy oraz niewielka część to klasa IV b (1,15ha). Jesteśmy również skłonni wytyczyć drogę (w porozumieniu z gminą) która zapewniłaby dojazd do każdej wytyczonej działki.</p>	38	5WS, 5R/Z		X	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>
				39	5R, 5R/Z		X	<b>Uwaga nieuwzględniona</b>
				40	2ZL, 4R, 5WS, 4R/Z, 3MN,U, 2KD/L, 3KDW	X		<b>Uwaga uwzględniona</b> przy zachowaniu strefy ochronnej przy cieku wodnym, terenu leśnego 2ZL oraz wyznaczeniu układu komunikacyjnego.
				45	5R/Z		X	<b>Uwaga nieuwzględniona</b> -zmiana przeznaczenia działki nr ew. 45 jest niezgodna z funkcją wyznaczoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które przewiduje na tej działce teren korytarzy ekologicznych /RE3/.

4.	07.03.2022		W związku z wyłożonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Musuły, zwracam się z bardzo uprzejmą prośbą o zwiększenie zabudowy mieszkaniowej na działce 108/7 w kierunku rzeki Mrowna. Wyżej wymieniona działka nie jest uprawiana rolniczo ze względu na niskie klasy gruntu. Teren jest płaski, nie jest zaniżony. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Bardzo proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	108/7	7MN, 7R/Z, 3ZL	X		<b>Uwaga uwzględniona</b> pod warunkiem wprowadzenia nowych rozwiązań komunikacyjnych oraz linii zabudowy od lasu.
5.	08.03.2022		W związku z Ogłoszeniem Wójta Gminy Żabia Wola o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego fragment miejscowości Musuły (obszar XIIa — 3) wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z dnia 19.01.2022r. Wnoszę o zmianę przeznaczenia działki nr 110/3 na: - Tereny rolnicze, zadrzewień śródpolnych, łąk i pastwisk symbol w planie 7 R/Z w części przy cieku wodnym dolinie rzeki Mrowna na odległości 20 metrów; - oraz na Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol w planie MN w pozostałej części. W tym obszarze pozostawienie parametrów i wskaźników zabudowy jak dla innych obszarów MN opisanych w par. 32 przedstawionego Planu  <b>Wnoszę również o zmianę przeznaczenia działek nr ew. 110/2 i 110/4 na:</b>	110/3	7R/Z		X	<b>Uwaga uwzględniona w części</b> Tereny oznaczone symbolem R/Z zostaną wprowadzone w części użytku Ł.V.
				110/3	7R		X	<b>Uwaga uwzględniona w części</b> Wnioskowany obszar zostanie przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla której zostaną ustalone parametry i wskaźniki urbanistyczne, zostanie również zaproponowany przebieg drogi równoległej do ul. Granicznej.
				110/2 110/4	3KDW, 7R	X		<b>Uwaga uwzględniona</b>

			<p>- Tereny komunikacji - tereny dróg wewnętrznych KDW</p> <p><b>Uzasadnienie Wniosków:</b></p> <p>Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żabia Wola Zatwierdzony Uchwałą Nr 8/XVII/2012 z dnia 24 kwietnia 2012r. z późn. zm. Definiowało obszar działki 110/3 jako obszary skupionego osadnictwa mieszkaniowego symbol MN1, a w odległości 20 m od ciek wodnego jako obszar korytarza ekologicznego i użytków zielonych symbol RE3.</p> <p>Na podstawie obowiązujących przepisów prawa krajowego i miejscowego został dokonany w 2013 roku podział nieruchomości m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- na wewnętrzną drogę dojazdową o szerokości 8 metrów zakończoną placem manewrowym o wymiarach 12,0m x 16,0m (działka 110/2)</li> <li>- pas ziemi przy ulicy Granicznej o nr ewid. 110/4 przeznaczony pod przyszłe poszerzenie ulicy Granicznej</li> <li>- oraz działkę 110/3 z brakiem możliwości użytkowania rolniczego, są to mianowicie łąki IV i V klasy oraz grunty klasy RIVb.</li> </ul> <p>Na chwilę obecną dojazd do działki zapewnia droga: ulica Jaśminowa. Planowana jest również droga: ulica Grodzka łącząca ulice Graniczną i Grodzką. Można również dojechać od strony ulicy Jutrzenki.</p> <p>Ulica Jaśminowa jest drogą szeroką i zapewnia dojazd oraz odbiór odpadów komunalnych do sąsiedniej posesji Musuły, Graniczna 20. W ulicy Jaśminowej 35 metrów od mojej nieruchomości znajdują się również media: prąd, woda miejska i gaz ziemny. Niestety nie mogę obecnie działki uzbroić ze względu na jej rolny charakter. 100 metrów od mojej</p>					
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

		<p>nieruchomości znajduje się nieruchomość o podobnym kształcie czyli ulica Zielona pomiędzy ulicą Graniczną a doliną rzeki Mrowna, która już posiada charakter budowlany — moja działka ma bogatszy dostęp do mediów. Załączam położenie mediów oraz obszaru budowlanego przy ulicy Zielonej.</p> <p>W związku z dostępnością do mediów, przygotowanym dojazdem dla służb komunalnych oraz niemożliwością wykorzystania nieruchomości na cele rolnicze zwracam się z wnioskami jak wyżej.</p> <p>Uzupełnienie uzasadnienia wniosku z dnia 08.03.2022: Uzupełniam swój wniosek złożony w biurze podawczym w dniu 08.03.2022 o element jakiego zabrakło we wniosku a który jest istotny z punktu widzenia interesu gminy i jej mieszkańców. A mianowicie o plany jakie mam w związku z działką o której przekształcenie wnioskuję. Od ponad 8 lat działam dynamicznie w obszarze nieruchomości na wynajem na terenie Warszawy i okolic, Obecnie swoje doświadczenia zawodowe i kontakty planuje wykorzystać realizując inwestycję deweloperską na terenie Gminy Żabia Wola. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia zamierzam nieruchomość uzbroić w dostępne media oraz zrealizować inwestycję polegającą na zabudowie podzielonego obszaru domami jednorodzinymi. W załączniku dołączam planowany podział nieruchomości. Mam nadzieję, iż fakt aktywnego wspierania organicznego rozwoju gminy będzie dodatkowym powodem dla którego mój wniosek zostanie pozytywnie rozpatrzony.</p> <p>Podsumowując: W związku z dostępnością do mediów, przygotowanym dojazdem dla służb komunalnych, planami związanymi</p>					
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

			ze wsparciem rozwoju gminy oraz niemożliwością wykorzystania nieruchomości na cele rolnicze zwracam się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia działek zgodnie z wnioskiem z 08.03.2022.					
6.	08.03.2022		W związku z wyłożonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Musuły, zwracam się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej na działce 108/8. Wyżej wymieniona działka nie jest uprawiana rolniczo ze względu na niskie klasy gruntu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.	108/8	5R,5R/Z	X		<b>Uwaga uwzględniona</b> pod warunkiem zachowania terenu ochronnego przy cieku wodnym.
7.	08.03.2022		W związku z wyłożonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Wsi Musuły zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej na działce 108/9 i zwiększenie zabudowy mieszkaniowej na działce 108/32 w kierunku ulicy Miłej i Zielonej oraz w kierunku rzeki Mrowna. Wyżej wymienione działki nie są uprawiane rolniczo ze względu na niskie klasy gruntu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.	108/9  108/32	5R, 4R, 5R/Z, 4R/Z  8MN, 6R, 7R/Z 3ZL	X  X		<b>Uwaga uwzględniona</b> pod warunkiem zachowania terenu ochronnego przy cieku wodnym.  <b>Uwaga uwzględniona</b> pod warunkiem zachowania terenu ochronnego przy cieku wodnym oraz wprowadzenia nowych rozwiązań komunikacyjnych

8.	08.03.2022		Po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Musuły, proszę o naniesienie zmian w projekcie na zabudowę mieszkaniową. W poprzedniej wersji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego było przeznaczenie na działki budowlane, w obecnej wersji przeznaczenie jest na działki rolne, które są nieużytkami. W sąsiedztwie istnieją przyłącza: woda, prąd, gaz. Jest wyznaczony ciąg komunikacyjny. Istnieje też zabudowa mieszkaniowa. Niezrozumiały więc jest obecny plan zagospodarowania przestrzennego.	113/2	7R, 7R/Z, 8WS		X	<b>Uwaga uwzględniona w części</b> Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zostanie wprowadzona do granicy użytku ŁV pod warunkiem wyznaczenia równoległej drogi do ulicy Granicznej.
9.	09.03.2022		Po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Musuły, proszę o naniesienie zmian w projekcie na zabudowę mieszkaniową. W poprzedniej wersji projektu było przeznaczenie na działki budowlane, w obecnej wersji przeznaczenie jest na działki rolne, które są nieużytkami. W sąsiedztwie istnieją przyłącza: woda, gaz, prąd. Jest wyznaczony ciąg komunikacyjny. Istnieje również zabudowa mieszkaniowa. Niezrozumiały więc jest dla mnie obecny plan zagospodarowania przestrzennego.	113/1	7R, 7R/Z		X	<b>Uwaga uwzględniona w części</b> Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zostanie wprowadzona do granicy użytku ŁV pod warunkiem wyznaczenia równoległej drogi do ulicy Granicznej.
10.	28.02.2022		W związku z zapoznaniem się z wyłożonym do publicznego wglądu planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragment miejscowości Musuły nr działki 110/1 wnoszę o zmianę przeznaczenia nieruchomości rolnej na nieruchomość mieszkaniowo- budowlaną.	110/1	7R, 7R/Z		X	<b>Uwaga uwzględniona w części</b> Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zostanie wprowadzona do granicy użytku ŁV pod warunkiem wyznaczenia równoległej drogi do ulicy Granicznej.



11.	11.03.2022	<p>Zwracam się z uprzejmą prośbą o zmianę proponowanej formy zagospodarowania dla terenu działki nr 132/1+132/2+132/3 z 3R i 3R/Z na MN,U tj. tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub usługowej lub na U/MN, tj. tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdyż takie przeznaczenie dla tego rejonu jest określone w opracowaniu „Prognoza oddziaływania na środowisko. Czerwiec”2018”. Właściwe fragmenty tego opracowania stanowią załączniki nr 1 i nr 2.Teren ten jest usytuowany przy zalewie na rzece Mrowna, jest nietypowy z uwagi na jego nieforemność oraz ukształtowanie terenu ze znacznym spadkiem w kierunku zalewu. Dolina rzeki stanowi teren atrakcyjny zarówno pod względem rekreacyjnym, jak i krajobrazowym. Wnoszę więc o uwzględnienie możliwości zarówno zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jak i lokalizacji obiektu zamieszkania zbiorowego typu hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy oraz możliwości prowadzenia usług turystycznych, kultury, zdrowia, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, urządzenia sportowe i rekreacyjne. Wnioskowane przeznaczenie terenu wzbogaci możliwości jego zagospodarowania i nie koliduje z założeniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żabia Wola oraz z zagospodarowaniem znajdującym się w sąsiedztwie (Łowisko Musuły, Folwark Musuły ze stadnią koni, Osada sielska Firleje). Ponadto jest zgodny z opracowaniami „Prognoza oddziaływania na środowisko” (Czerwiec”2018 oraz wcześniejszym Luty”2014)</p>	132/1, 132/2,132/3	3R, 3R/Z, 4WS		X	<p><b>Uwaga nieuwzględniona.</b> Projekt planu miejscowego wyznacza poszczególne funkcje w oparciu o faktyczne możliwości realizowania nowej zabudowy w danej części miejscowości. Zmiana przeznaczenia przedmiotowych działek na wnioskowane cele zostanie rozważona na etapie kolejnej aktualizacji planu miejscowego.</p>
-----	------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------	---------------	--	---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

			<p>Załączam schemat prezentujący proponowaną zmianę— Załącznik nr 3. Zagospodarowanie terenu z dostosowaniem zabudowy do naturalnego ukształtowania terenu w układzie horyzontalnym w stosunku do zbiornika wodnego będzie tworzyć atrakcyjny i harmonijny architektonicznie kompleks i umożliwi optymalne wykorzystanie walorów lokalizacji, z zachowaniem znacznego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.</p> <p>Pozostawiony pas o szerokości 10-12 metrów od linii brzegowej zalewu stanowi naturalną strefę buforową, obejmuje wypłaszczenie bezpośrednio przy wodzie oraz skarpe, chroniącą resztę terenu na wypadek powodzi.</p> <p>Dodam, że taki sposób zagospodarowania posiadanego przeze mnie terenu został już zaakceptowany Zarządzeniem Nr 78/2017 Wójta Gminy Żabia Wola z dnia 11 grudnia 2017 roku, choć według uzyskanych informacji prace nad MPZP później zostały wstrzymane. Właściwy fragment stanowi Załącznik nr 4.</p> <p>Bardzo proszę o uwzględnienie mojego wniosku.</p>				
12.	15.03.2022		<p>Proszę o wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej na działce 19/11, 19/9, 19/5 w miejscowości Musuły zgodnie z obowiązującym Studium.</p> <p>Wnioskowane działki posiadają niską klasę bez możliwości upraw. Wnioskowany teren chcę podzielić między córki ponieważ jedna chce się pobudować. Działka 19/11 zlokalizowana jest przy drodze gminnej nowo wybudowanej (ul. Folwarczna) z dostępem do mediów.</p>	19/11, 19/9, 19/5	2MN,U, 1R		<p><b>X</b></p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b> w odniesieniu do działek 19/11, 19/5.</p> <p>Projekt planu miejscowego wyznacza poszczególne funkcje w oparciu o faktyczne możliwości realizowania nowej zabudowy w danej części miejscowości.</p> <p>Zmiana przeznaczenia przedmiotowych działek na wnioskowane cele zostanie rozważona na etapie kolejnej aktualizacji planu miejscowego.</p> <p>Projekt planu dla działki 19/9 przewiduje zabudowę mieszkaniową jednorodziną i/lub usługową.</p>

Załączniki: zbiór uwag zamieszczonych w wykazie