



Egz.	1	2	3	4
------	---	---	---	---

Nazwa opracowania: BUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ 0,4 kV ENERGOOSZCZĘDNEGO OŚWIETLENIA STREFY SIŁOWNI PLENEROWEJ I PLACU ZABAW W MIEJSCOWOŚCI ŻELECHÓW, GMINA ŻABIA WOLA			
Nazwa obiektu: SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA KABLOWA NISKIEGO NAPIĘCIA			
Adres obiektu: ŻELECHÓW, GMINA ŻABIA WOLA			
Branża: ELEKTROENERGETYCZNA		Stadium: PROJEKT BUDOWLANY - branża: elektroenergetyczna – oświetlenie uliczne	
Numery ewidencyjne działek: Działki o nr ewid.: 526/27; 563/1; <u>obręb 0040 Żelechów</u> <u>Jednostka ewidencyjna 140506 2</u>			
Inwestor: GMINA ŻABIA WOLA ul. Główna 3, 96-321 Żabia Wola			
Jednostka projektowa: PELDOM Sp. z o.o. ul. Maratońska 15/3 05-600 Grójec Adres korespondencyjny: Ul. Laskowa 5, 05-600 Grójec Tel. 512 995 775 Email: pkbiuro.projekt@gmail.com			
Stanowisko:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Andrzej Sucharzewski	Instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci elektrycznych upr. proj. nr GP-III-7342/82/92 nr ew. MIIB MAZ/IE/4178/01	
Asystent projektanta:	mgr inż. Piotr Kierszniewski		
Data opracowania:	Kategoria obiektu:	Nr tomu:	
Czerwiec 2020 r.	XXVI- sieci elektroenergetyczne	1	



Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
CZĘŚĆ I DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	3
I. Pismo w sprawie przyłączenia	4
II. Oświadczenie projektanta	5
III. Uprawnienia projektanta	6
IV. Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa projektanta	7
CZĘŚĆ II PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	8
A: CZĘŚĆ OPISOWA	9
I. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	9
II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10-13
Rys. BE.01. Projekt zagospodarowania terenu	14
Rys. BE.02. Orientacja	15
CZĘŚĆ III PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY	16-18
CZĘŚĆ IV INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	19-21
CZĘŚĆ V ZAŁĄCZNIKI	22

CZĘŚĆ I

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- Pismo z dnia 08.07.2020 r. dotyczące zasilania obiektu wydane przez Gminę Żabia Wola.
- Oświadczenie projektanta.
- Uprawnienia projektanta.
- Zaświadczenie o przynależności do MOIB.

Żabia Wola, dnia 08.07.2020 r.

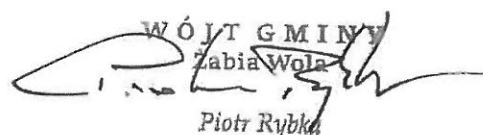
Gmina Żabia Wola
ul. Główna 3
96-321 Żabia Wola

PELDOM Sp. z o.o.
ul. Maratońska 15/3
05-600 Grójec

Dotyczy: opracowania dokumentacji na budowę energooszczędnego oświetlenia dz. ew. 562/27, na której znajduje się strefa siłowni plenerowej i plac zabaw, w miejscowości Żelechów.

W związku z wykonaniem zadania dotyczącego opracowania dokumentacji projektowej na budowę energooszczędnego oświetlenia dz. ew. 562/27, na której znajduje się strefa siłowni plenerowej i plac zabaw w miejscowości Żelechów, Gmina Żabia Wola, informujemy, że budowę oświetlenia należy wykonać w ramach istniejącej mocy. Projektowane oświetlenie należy zasilić z instalacji zalicznikowej układu pomiarowego, dz. ew.: 563/1.; pozostającej na majątku Gminy Żabia Wola. Dobudowane oświetlenie uliczne pozostanie na majątku i w eksploatacji Gminy Żabia Wola.

Z poważaniem

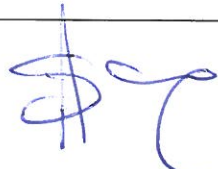

WÓJT GMINY
Żabia Wola
Piotr Rybka

Żabia Wola, czerwiec 2020 r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt budowlany:

„Budowa sieci elektroenergetycznej 0,4 kV energooszczędnego oświetlenia strefy siłowni plenerowej i placu zabaw w miejscowości Żelechów, Gmina Żabia Wola” *branża elektroenergetyczna* został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami w dniu złożenia projektu przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i zostaje wydany w stanie pełnym (jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 jest lipca 1994. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202) - ze zmianami.

Funkcja	Nazwisko i imię	Podpis
Projektant branży elektroenergetycznej:	mgr inż. Andrzej Sucharzewski upr.: GP-III-7342/82/92	

Radom, 1992-09-09

WOJEWODA RADOMSKI
Nr. GP-III-7342/82/92

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d, § 2 ust. 1 pkt 1

i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) z późniejszymi zmianami.

stwierdza się, że:

PAN SUCHARZEWSKI ANDRZEJ

magister inżynier elektryk
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 23 sierpnia 1958 r. w Krajowicach

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie

sieci elektrycznych

PAN SUCHARZEWSKI ANDRZEJ

jest upoważniony do

- 1/ sporządzania projektów sieci elektrycznych obejmujących napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne

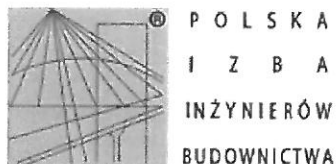
Otrzymuje :

Pan Andrzej Sucharzewski
ul. Jodłowa 4 m 13
26 - 940 Pionki



1 z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Stanisław Bak
DYREKTOR
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PY3-1ZM-M4D *

Pan ANDRZEJ SUCHARZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/4178/01
adres zamieszkania SOBIESKIEGO 5 m 27, 26-600 RADOM
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-16 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

CZĘŚĆ II

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

1. Nazwa obiektu budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa sieci elektroenergetycznej 0,4 kV energooszczędnego oświetlenia strefy siłowni plenerowej i placu zabaw w miejscowości Żelechów, Gmina Żabia Wola”.

2. Nazwa inwestora.

Inwestorem jest Gmina Żabia Wola, ul. Główna 3, 96-321 Żabia Wola.

3. Nazwa jednostki projektującej.

PELDOM Sp. z o. o., ul. Maratońska 15/3, 05-600 Grójec.

4. Skład zespołu projektowego.

Projekt został wykonany przez:

Projektant branży elektroenergetycznej – Andrzej Sucharzewski nr upr. GP-III-7342/82/92.

Asystent projektanta – Piotr Kierszniewski.

5. Materiały do projektowania.

5.1. Wykaz działek objętych inwestycją.

Inwestycja jest zlokalizowana na działkach – 562/27; 563/1; w miejscowości Żelechów, Gmina Żabia Wola, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

5.2. Dane o zieleni.

W obrębie projektowanej inwestycji nie ma pomników przyrody ani zieleni szczególnie chronionej.

6. Podstawa opracowania.

Projekt budowy sieci elektroenergetycznej 0,4 kV energooszczędnego oświetlenia strefy siłowni plenerowej i placu zabaw w miejscowości Żelechów, opracowano na podstawie:

- Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zmianami.
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynieryjne i ich usytuowanie.

- Ustawa prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (art. 18 ust. 1 pkt 2 i3) (planowanie i finansowanie oświetlenia na terenie gminy, dróg gminnych, powiatowych i wojewódzkich jest zadaniem własnym gminy).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.).
- Warunki określone w SIWZ;
- Uzgodnienia z Zamawiającym projektu koncepcji oraz uzgodnienia z właścicielami gruntów;
- Wizja istniejących urządzeń w terenie;
- Uzgodnienia branżowe;
- Uzgodnienie w ZUDP;
- Obowiązujących przepisów i norm technicznych;
- Mapy do celów projektowych w skali 1:500;
- Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, Uchwała nr 4/2004 z dn. 2004-01-22.

II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa sieci elektroenergetycznej 0,4 kV energooszczędnego oświetlenia strefy siłowni plenerowej i placu zabaw w miejscowości Żelechów, Gmina Żabia Wola”.

2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu.

Omawianym obiektem budowlanym jest budowa sieci elektroenergetycznej 0,4 kV energooszczędnego oświetlenia strefy siłowni plenerowej i placu zabaw w miejscowości Żelechów, której lokalizacja została pokazana na rysunku nr BE.02 - „Orientacja”.

Obszar inwestycji znajduje się na działkach o nr ewid.: 562/27; 563/1; obręb 0040.

Ze stacji transformatorowej Żelechów 12 2-2024 z rozdzielnicy niskiego napięcia 0,4 kV wyprowadzone są obwody linii niskiego napięcia. Teren w zakresie objętym projektem nie jest oświetlony. Mając na uwadze polepszenie warunków bezpieczeństwa na placu zabaw oraz bezpieczeństwa mieszkańców celowa jest budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia zewnętrznego.

W obrębie miejscowości Żelechów, przy działce zlokalizowana jest kablowa elektroenergetyczna sieć napowietrzna niskiego napięcia, słupowa stacja transformatorowa 15/0,4 kV, 12 2-2024.

W trakcie robót ziemnych mogą wystąpić nieujawnione, dodatkowe sieci uzbrojenia podziemnego, które w trakcie robót powinny być odpowiednio zabezpieczone.

3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu.

Zagospodarowanie terenu przedstawiono na rysunku nr BE.01 – „Projekt zagospodarowania terenu”.

Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem w dokumentacji projektowej:

- Montaż słupów stalowych $h = 6$ m.
- Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej niskiego napięcia typu YKY 3x2,5 mm².
- Montaż opraw oświetleniowych typu LED.

Przewiduje się montaż słupów stalowych $h=6\text{m}$. Do oświetlenia strefy siłowni plenerowej i placu zabaw przewiduje się montaż 3 opraw na słupach niskiego napięcia zasilonych ze stacji transformatorowej 12 2-2024.

W celu wykonania inwestycji liniowej oświetlenia, należy wybudować elektroenergetyczną sieć kablową, należy zastosować kabel typu YKY $3\times 2,5\text{ mm}^2$. Długość projektowanej sieci kablowej wynosi 89 m. Pomiar energii elektrycznej będzie odbywał się z zainstalowanego układu pomiarowo-rozliczeniowego – licznik elektroniczny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej 3-fazowy. Lokalizację podziemnych elementów sieci w obrębie prowadzonych prac ziemnych należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie, należy je zabezpieczyć i powiadomić właściciela urządzeń. Prace ziemne na skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem wykonywane będą ze szczególną ostrożnością, ręcznie pod nadzorem administratorów poszczególnych sieci.

3.1 Zestawienie elementów zagospodarowania terenu.

W rejonie planowanej inwestycji powierzchnie poszczególnych części zagospodarowania:

- Słup stalowy $h=6\text{ m}$ - 3 szt.
- Oprawa oświetleniowa typu LED - 3 szt.
- Sieć kablowa 0,4 kV oświetlenia drogowego typu YKY $3\times 2,5\text{ mm}^2$ długość - 89 m,

4. Dane o zabytkach i strefach ochronnych.

Teren budowy sieci kablowej energooszczędnego oświetlenia ulicznego nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej. Działki nr: 562/27; 563/1; obręb 0040 stanowią własność Gminy Żabia Wola.

5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Na przedmiotowej działce i w najbliższym sąsiedztwie nie występuje określony odrębnymi przepisami teren górniczy.

6. Analizy i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję.

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia. Charakter projektowanego zagospodarowania działek nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska. Projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarze wymagającym specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarze Natura 2000. Na terenie inwestycji nie występują kolizje z istniejącym drzewostanem, nie przewiduje się konieczności wycinki drzew.

7. Obszar oddziaływania na sąsiednie działki.

Na podstawie art. 3 pkt 20, art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 tekst jednolity z późn. Zm), oraz § 13a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, określa się obszar oddziaływania inwestycji. Oddziaływanie przedmiotowej

inwestycji ze względu na jej rodzaj i skalę nie będzie wykraczać poza granice działek objętych opracowaniem. Obszar oddziaływania obiektu zgodnie z przepisami normy branżowej N SEP-E-003.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wód, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponad to nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Rozwiązania techniczne, usytuowanie słupów oświetleniowych, oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Projektowane obiekty budowlane zostały zaprojektowane zgodnie z normą N SEP-E-004.

Budowa oświetlenia ulicznego nie znajduje się w wykazie przedsięwzięć ujętych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. Dz. U. Nr 213 poz. 1397 w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, dlatego też nie ma wymogu opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko. Projektowane oświetlenie nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne.

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane określono obszar oddziaływania projektowanej inwestycji. Przeprowadzono analizę oddziaływania obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu na podstawie:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2013 poz. 1409 z późn. zmianami) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348) - Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001 nr 62, poz. 627 z późn. zmianami) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 kwietnia 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2010 nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47, poz. 401) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60) – Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.

8. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr.

Nie określa się.

9. Kategoria geotechniczna.

Warunki gruntowe proste. Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – należy stwierdzić, że obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej.

10. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Projektowana inwestycja tj. budowa sieci elektroenergetycznej 0,4 kV energooszczędnego oświetlenia wykonana przewodem YKY 3x2,5 mm² realizowana na terenie dz. nr: 562/27; 563/1; obręb 0040 nie zalicza się do przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko naturalne. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2004 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257 z dn. 3.12.2004) budowa linii kablowej nie wymaga sporządzania w/w raportu. Inwestycja nie stwarza dodatkowych wymogów w zakresie obsługi komunikacyjnej, zaopatrzenia w media i odprowadzenia ścieków. Eksploatację projektowanego obiektu będzie możliwe na podstawie aktualnych przepisów i instrukcji. Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. Zakres inwestycji nie wymaga utworzenia obszaru oddziaływania. Podczas prac zachowana zostanie ochrona pobliskiej zieleni i stosunki wodne. Interesy osób trzecich nie zostaną naruszone. Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia. Emisja zanieczyszczeń będzie występować tylko w fazie budowy. Będzie ona jednak występować w niewielkim stopniu i nie będzie miała wpływu na stan czystości atmosfery. Wpływ obiektu na glebę ograniczał się będzie jedynie w miejscu wykonywania inwestycji. Nie przewiduje się powstania odpadów niebezpiecznych.

mgr inż. Andrzej Szymański
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi
 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń
 w zakresie: instalacji, sieci, urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 Nr upr. GP-III-7342/82/92, BUA-III-3386/8/89

