

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŻABIA WOLA

Informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego jest sporządzana zgodnie z zakresem przedmiotowym art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.)

Informacja o stanie mienia sporządzona na dzień 31.12.2021 r. zawiera:

- 1) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności;
- 2) dane dotyczące:
 - a) innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - b) posiadania;
- 3) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- 4) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- 5) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Mienie jednostki samorządu terytorialnego to kontrolowane przez jednostkę samorządu terytorialnego zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości (aktywa) powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń - zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.) oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 342 ze zm.). W niniejszej informacji wykazano wartości (księgowe), na podstawie danych opartych na zapisach w księgach rachunkowych prowadzonych przez Urząd Gminy oraz przez jednostki budżetowe Gminy.

Stan mienia jest przedstawiony za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.

**DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM
SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH,
UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W
SPÓŁKACH, AKCJACH ORAZ POSIADANIU**

Gmina nie posiada innych niż własność praw majątkowych.

**DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO,
W ZAKRESIE PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH,
OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

Wartość środków trwałych od dnia złożenia poprzedniej informacji wzrosła o 2.422.744,17 zł, tj. do kwoty **152.205.957,88 zł**, natomiast pozostałych środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o 247.287,37 zł, tj. do kwoty **4.566.189,93 zł**.

Struktura majątku Gminy przedstawia się następująco:

URZĄD GMINY ŻABIA WOLA

Lp	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.	Zmiana wartości	Objaśnienia
1	2	3	4	5	6
1.	Środki trwałe (011)	116 443 827,10 zł	118 565 087,37 zł	2 121 260,27 zł	X
a)	Grunty (gr.0) - wg załączonej informacji	7 924 774,57 zł	8 362 020,93 zł	+ 437 246,36 zł	- przejęto grunty na poszerzenie dróg gminnych w m.: Grzegorzewice, Bieniewiec, Bolesławek, Huta Żabiewolska, Jastrzębnik, Kaleń, Kaleń Towarzystwo, Lasek, Musuły, Ojrzanów, Osowiec, Pieńki Słubickie, Piotrkowice, Siostrzeń, Skuły, Słubica B, Słubica Dobra, Zalesie, Zaręby, Żabia Wola, Żelechów (346.299,68 zł), - otrzymano od Wojewody Mazowieckiego grunty orne oraz drogę w m. Piotrkowice (60.200,00 zł) oraz grunty leśne i drogę w m. Pieńki Słubickie (15.400,00); zakupiono grunty pod przepompownie ścieków w Żabiej Woli (11.946,68 zł); - otrzymano w użyczenie od Starostwa Powiatu Grodzkiego rowy w m. Osowiec (3.400,00 zł).
b)	Budynki i lokale (gr. 1)	5 229 680,21 zł	5 529 050,05 zł	+ 448 122,84 zł - 148 753,00 zł	- przeprowadzono modernizację dachu budynku socjalnego w Osowcu (200.000,00 zł); - wykonano modernizację elewacji budynku Szkoły Podstawowej w Józefinie (148.753,00 zł), wartość modernizacji elewacji budynku Szkoły Podstawowej w

					Józefinie przekazano na rzecz jednostki budżetowej (- 148.753,00 zł); - zakupiono wiaty przystankowe 3 szt. (39.369,84 zł), - zbudowano infrastrukturę z wiatami przystankowymi w m. Osowiec i Żelechów (40.000,00 zł); - zmodernizowano infrastrukturę przystankową w m. Sierstrzeń (20.000,00 zł).
c)	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (gr. 2)	97 663 836,52 zł	98 777 253,31 zł	+ 1 212 431,79 zł - 99 015,00 zł	- rozbudowano sieć wodociągową m.: Ojrzanów i Żelechów (182.520,86 zł); - dokonano modernizacji aparatury na sieci WOD-KAN (49.680,00 zł); - przebudowano drogę gminną ul. Folwarczną w m. Musuły (419.196,27 zł); - przebudowano ulicę Magnolii w m. Kaleń Towarzystwo (117.600,00 zł); - wybudowano plac zabaw w m. Osowiec (55.000,00 zł); - wytyczono trasy nordic wal king w m. Grzegorzewice (20.000,00 zł); - wykonano oświetlenie uliczne w m. Wycinki Osowskie (20.000,00 zł); - zagospodarowano miejsce publiczne i wybudowano plac zabaw w m. Musuły (44.419,66 zł); - wykonano modernizację ogrodzenia wraz z przebudową zjazdu drogi gminnej przy budynku dawnej Szkoły Podstawowej w m. Słubica Dobra (99.015,00 zł), przekazano Szkole Podstawowej w Józefinie modernizację ogrodzenia wraz z przebudową zjazdu drogi gminnej przy budynku dawnej Szkoły Podstawowej w m. Słubica Dobra (-99.015,00 zł); - przejęto sieć wodociągową w m.: Osowiec, Żabia Wola, Jastrzębnik, Bieniewiec, Żelechów, Sierstrzeń (205.000,00 zł).
d)	Kotły i maszyny energetyczne, urządzenia techniczne (gr. 3-6)	3 728 175,04 zł	3 863 438,62 zł	+206 234,58 zł -70 971,00 zł	- zakupiono rozpieracz kolumnowy wraz z zestawem przedłużek (33.198,93 zł); -zakupiono uniwersalne narzędzie hydrauliczne pompę (26.650,00 zł); - otrzymano drukarkę 3D (21.860,25 zł); -zakupiono foto pułapki w ramach ładu przestrzennego soł. Piotrkowice (20.000,00 zł); - zamontowano platformę dla osób niepełnosprawnych w Szkole Podstawowej w

					Ojrzanowie (70.971,00 zł); -zakupiono strumienicę i żuraw do oczyszczalni ścieków w Żabiej Woli (33.554,40 zł); - przekazano Szkole Podstawowej w Ojrzanowie platformę schodową dla osób niepełnosprawnych (-70.971,00 zł).
e)	Środki transportowe (gr.7)	1 642 761,60 zł	1 642 761,60 zł	0,00	-----
f)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (gr. 8-9)	254 599,16	390 562,86 zł	135 963,70 zł	- zakupiono urządzenia wielofunkcyjne XEROX (40.823,70 zł); - zakupiono sprzęt do prania wraz z szafą suszącą dla OSP Żelechów (35.140,00); - zakupiono system wspomagający zarządzanie jakością powietrza (60.000,00 zł).
2.	Pozostałe środki trwałe (013)	1 386 197,22	1 313 741,44 zł	+ 158 330,16 zł -230 785,94 zł	- zakupiono m.in.: kosiarkę bijakową (9.700,00 zł), plac zabaw (4.300,00 zł), namiot BASIC (3.469,00 zł), wyposażenie i sprzęt do gotowości bojowej dla OSP (48.269,26 zł) oraz pozostałe środki trwałe niezbędne do wyposażenia Urzędu (37.041,52 zł). Otrzymano w ramach projektu sprzęt komputerowy wraz z wyposażeniem (55.550,38 zł). Przekazano: Szkole Podstawowej w Ojrzanowie tablety Lenovo (-18.629,78 zł), Szkole Podstawowej w Józefinie tablety Lenovo (-18.629,78 zł), Szkole Podstawowej w Skułach tablety Lenovo (-18.629,78 zł). Spisano ze stanu wartości do 1.000,00 zł oraz tablice informacyjne, gabloty i kosze na śmieci (-174.896,60 zł).
3.	Wartości niematerialne i prawne (020)	358 842,33 zł	366 136,23 zł	+ 7 293,90 zł	zakupiono licencje t. j.: EKADRY (3.321,00 zł), Moduł woda (885,60 zł) Program przelewy (3.087,30 zł).
4.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	3 800 330,09 zł	11 278 794,32	X	X

JEDNOSTKI BUDŻETOWE GMINY ŻABIA WOLA tj. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Szkoła Podstawowa im. Marii Kownackiej w Skułach, Szkoła Podstawowa im. Stefanii Dziewulskiej w Ojrzanowie, Szkoła Podstawowa im. Kawalerów Orderu Uśmiech w Józefinie, Przedszkole „Leśna Kraina” w Żabiej Woli, Żłobek Gminny w Żabiej Woli, Centrum Usług Wspólnych.

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021r.	Zmiana wartości	Objaśnienia
1.	Środki trwale (011)	33 339 386,61 zł	33 640 870,51 zł	+301 483,90 zł	-----
a)	Grunty (gr.0)	0,00 zł	0,00 zł	0	-----
b)	Budynki i lokale (gr. 1)	30 776 318 ,36 zł	30 925 071,36 zł	+148 753,00 zł	przyjęto od Gminy Żabia Wola wartość modernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Józefinie (148.753,00 zł)
c)	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej (gr. 2)	2 328 209,27 zł	2 427 224,27 zł	+99 015,00 zł	Szkoła Podstawowa w Józefinie otrzymała od Gminy Żabia Wola inwestycję pn. Modernizacja ogrodzenia oraz przebudowa drogi gminnej ulicy Słonecznej (99.015,00 zł)
d)	Kotły i maszyny energetyczne, urządzenia techniczne (gr. 3-6)	153 297,09 zł	217 455,69 zł	+64 158,60 zł	Szkoła Podstawowa w Ojrzanowie otrzymała od Gminy Żabia Wola, platformę schodową dla osób niepełnosprawnych (70.971,00 zł), - zdjęto ze stanu GOPS zestaw komputerowy i drukarkę (-6.812,40 zł)
e)	Środki transportowe (gr.7)	0	0	0	-----
f)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (gr. 8-9)	81 561,89 zł	71 119,19 zł	-10 442,70 zł	-zlikwidowano urządzenie wielofunkcyjne (-10.442,70 zł)
2.	Pozostałe środki trwale (013)	2 410 915,31 zł	2 707 954,56 zł	+ 297 039,25 zł	<p>- zakupiono m.in.: laptopy, niszczarkę, drukarkę 3D, serwer, wyposażenie placu zabaw, nebulizator ultradźwiękowy, pompę ręczną do prób ciśnieniowych, drzwi do sali lekcyjnej, sprzęt i wyposażenie do programu „Laboratorium Przyszłości”, projektor multimedialny oraz pozostałe środki trwale niezbędne do wyposażenia jednostek.</p> <p>- otrzymano m.in.: tablety LENOVO, Mobilny router i kartę SIM</p> <p>- zdjęto ze stanu: drukarki, komputery, monitory, niszczarki, telefax, urządzenia Canon, laptopa, aparat telefoniczny, UPS.</p>
3.	Wartości niematerialne i prawne (020)	162 947,70 zł	178 357,70 zł	+ 15 410,00 zł	-zakupiono: oprogramowanie CLAS VR portal wirtualnych lekcji, program nabór przedszkole VULCAN, licencję E-Biblio.

4.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwale w budowie)	0,00 zł		0,00 zł	x
----	---	---------	--	---------	---

DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA (w okresie od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.)

Na dzień 31 grudnia 2021 r. dochody za 2021 r. z majątku Gminy wykonano w kwocie 228.636,89 zł, w tym:

- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych jst (§ 0750) – 218.765,73 zł.
- wpływy z opłat za zarząd i wieczyste użytkowanie gruntów (§ 0550 i § 0770) – 9.871,16 zł.