

UCHWAŁA Nr 12/L/2022
RADY GMINY ŻABIA WOLA

z dnia 16 lutego 2022 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 20/XVIII/2016 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego miejscowość Żabia Wola w granicach administracyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 741, 784, 922, 1873, 1986) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 20/XVIII/2016 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego miejscowość Żabia Wola w granicach administracyjnych wprowadza się następujące zmiany:

- 1) Tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: „Uchwała Nr 20/XVIII/2016 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 26 kwietnia 2016 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmujących fragmenty miejscowości Żabia Wola”;
- 2) Zmienia się § 1 uchwały, który otrzymuje brzmienie: „Przystępuje się do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmujących fragmenty miejscowości Żabia Wola”;
- 3) Zmienia się § 2 uchwały, który otrzymuje brzmienie: „Przedmiotem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia, sposobu zabudowy i zagospodarowania terenów określonych w § 1”;
- 4) Zmienia się § 3 uchwały, który otrzymuje brzmienie:

1. „Obszar planu wskazany w § 1 dzieli się na trzy obszary I, II, III w granicach, których zostaną sporządzone i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego;

2. Granice Obszarów I, II, III zostają wyznaczone zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały;”

- 5) Zmianie ulega załącznik graficzny, który otrzymuje brzmienie jak załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żabia Wola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Anna Filipowicz

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr 12/L/2022 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 16 lutego 2022 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 20/XVIII/2016 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola obejmującego miejscowość Żabia Wola w granicach administracyjnych.

W dniu 26 kwietnia 2016r. Rada Gminy Żabia Wola podjęła Uchwałę Nr 20/XVIII/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola obejmującego miejscowość Żabia Wola w granicach administracyjnych. Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzono wstępny projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na fakt, iż miejscowość Żabia Wola obejmuje obszar o znacznej powierzchni oraz występuje różnorodność form zagospodarowania terenu, procedura uchwalenia planu może być długotrwała.

W związku z powyższym zasadnym jest wydzielenie trzech odrębnych obszarów, w granicach których zostaną sporządzone i uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.