

UCHWAŁA Nr 128/XLV/2021
RADY GMINY ŻABIA WOLA
z dnia 24 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem w trybie bezprzetargowym,
lokali użytkowych położonych w Żabiej Woli przy ul. Warszawskiej 24,
w budynku Ośrodka Zdrowia do dnia 31.12.2024 r.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9, ppkt. a, ustawy z dnia 6 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) w związku z art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), uchwała się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem, w trybie bezprzetargowym, lokali użytkowych zlokalizowanych w budynku Ośrodka Zdrowia w Żabiej Woli przy ul. Warszawskiej 24, do dnia 31.12.2024r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Uchwała obowiązuje z mocą od dnia 31 stycznia 2021 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Anna Filipowicz

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały następuje na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 ppkt. a ustawy z dnia 6 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2021r. poz.1372,1834/, zgodnie z którym Wójt może za zgodą Rady Gminy przekazać w najem nieruchomości na czas dłuższy niż 3 lata. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Pielęgniarsko – Położnicza Spółka- Cywilna „Nadzieja” w Żabiej Woli, ul. Warszawska 24, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Medycyna Rodzinna” ul. Piekarska 4, 96-323 Osuchów, Gabinet Stomatologiczny Anna Pańczyk, ul. Warszawska 24, 96-321 Żabia Wola, dotychczasowi Najemcy lokali użytkowych w miejscowości Żabia Wola ul. Warszawska 24, wystąpili z wnioskiem w sprawie przedłużenia najmu zajmowanych lokali użytkowych.

Zgoda Rady jest wymagana w przypadku, gdy po umowie na okres 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uwzględniając rodzaj świadczonych przez dotychczasowych najemców usług i mając na uwadze dobro mieszkańców Gminy Żabia Wola podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na dalsze świadczenie usług medycznych i objęcie opieką naszych mieszkańców .