

UCHWAŁA Nr 97/XLIII/2021
RADY GMINY ŻABIA WOLA
z dnia 7 października 2021 r.

w sprawie: zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Mazowsze Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.) Rada Gminy Żabia Wola uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Żabia Wola do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Żabia Wola udziałów w tworzonej spółce: Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN Mazowsze Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żabia Wola.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Anna Filipowicz

Załącznik do Uchwały nr 97/XLIII/2021
Rady Gminy Żabia Wola
z dnia 7 października 2021 roku

Żabia Wola, dnia2021 r.

Piotr Rybka
Wójt Gminy Żabia Wola
Ul. Główna 3, 96-321 Żabia Wola
NIP Gminy: 838-14-26-472
REGON Gminy: 750148578

Pan Mateusz Morawiecki
Prezes Rady Ministrów,
wykonujący obowiązki ministra rozwoju, pracy
i technologii

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana
Zastępcy Prezesa KZN,
któremu powierzono kierowanie KZN
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 1 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Żabia Wola udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Żabia Wola związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3.000.000 zł (słownie: trzy miliony złotych);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3.000.000 zł (słownie: trzy miliony złotych);

- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
.....

Ponadto informuję, że Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa zostanie utworzona w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Żabia Wola nr 96/XLIII/2021 z dnia 7 października 2021 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN Mazowsze Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Anna Filipowicz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych stawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 331 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, minister właściwy do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa udziela gminie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów lub akcji w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.

Wkład pieniężny Gminy Żabia Wola do nowoutworzonej spółki SIM „KZN Mazowsze Centrum” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, który wskazano w punkcie 1 wniosku stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały Rady Gminy Żabia Wola, pokryty będzie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, o które Gmina wnioskuję w wysokości określonej w pkt 1 przywołanego wniosku.

Wsparcie, o którym mowa powyżej udzielane jest Gminie na zatwierdzony przez Radę Gminy w drodze uchwały wniosek Wójta, zgodnie z art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Mając powyższe na względzie, podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i zasadne.

Projekt uchwały nie zawiera danych prawnie chronionych.