

**Krzysztof Marczewski**  
**Radny Gminy Żabia Wola**

**Anna Filipowicz**  
**Przewodnicząca Rady**  
**Gminy Żabia Wola**

### **Interpelacja Radnego nr.11/2020**

W dniu 27 lipca 2020 wystąpiłem z interpelacją numer 4, w sprawie dotyczącej wizyty kontrolnej członków Rady Gminy na terenie budowy żłobka, która to nie doszła do skutku, gdyż Piotr Rybka, Wójt Gminy, oraz Dariusz Dąbrowski, Sekretarz Gminy, podczas posiedzenia komisji Rady Gminy odmówili Radnym takiej wizytacji bez podania przyczyn. W odpowiedzi na w/w interpelację otrzymałem pismo z dnia 12 sierpnia 2020, w którym niestety nie zawarto odpowiedzi na moją interpelację, a jedynie powierzchowny opis kompetencji i uprawnień kierownika budowy.

W reakcji na w/w pismo, wobec braku odpowiedzi, złożyłem w dniu 24 sierpnia 2020 kolejną interpelację numer 7, w której ponowiłem pytanie. Niestety, ponownie nie otrzymałem odpowiedzi, a jedynie kolejne pismo z dnia 24 sierpnia 2020, które budzić może podziw i uznanie dla pokrętnego unikania jakże prostej i jednoznacznej odpowiedzi.

Z korespondencji powyższej dowiemy się jedynie o kompetencjach i uprawnieniach Wójta, a także o tym, że to, co widziało wiele osób spośród mieszkańców, nie jest prawdą i że Wójt nie stał na drabinie w galowym ubraniu i w kapeluszu.

Wobec głoszonej przez Wójta, Piotra Rybkę transparentności działań urzędu pod jego kierownictwem trudno przyjąć do wiadomości treść zawartą w w/w piśmie, mówiącą o tym, że cytuję: „**Nadto wyjaśnia się, że poza ustnym zapytaniem Radnych na Komisji Rady Gminy o możliwość inspekcji budowy żłobka, nie wpłynęło w tej kwestii żadne formalne zapytanie – pismo, ani do kierownika budowy żłobka, ani do Urzędu Gminy Żabia Wola.**”. Mało wytłumaczalne jest, że w imię dobrej współpracy z Radą Gminy, zachowania transparentności swych działań, oraz wykazania minimum dobrej Woli, Kierownik Urzędu domaga się formalizacji jasno wyrażonej Woli organu kontrolnego, jakim jest Rada Gminy i nie potrafi lub nie chce podjąć prostego działania, zmierzającego do zaspokojenia potrzeby kontroli wyrażonej przez radę Gminy.

W dalszej części pisma czytamy, że, cytuję: „**... kierownik budowy odmówił zgody na przeprowadzenie inspekcji budowy ...**”.

Proszę zatem o przedstawienie korespondencji Urzędu z Kierownikiem Budowy Żłobka, bądź notatki służbowej w tej sprawie.

Opowiadanie Radnym, o tym, że inwestor chcący wejść na teren budowy musi odbyć przeszkolenie jest nadużyciem i celowym wprowadzaniem w błąd.

Ponadto wieloetapowe, rozciągnięte w czasie i nie rzeczowe prowadzenie korespondencji przez Wójta, powoduje absorbowanie uwagi i czasu urzędników zatrudnionych na koszt podatników, co rzutuje negatywnie na wydajność i efektywność pracy, a w efekcie wpływa na niegospodarnie wydatkowanie pieniędzy publicznych.

Argumenty powyższe świadczą o niedochowaniu szczególnej staranności, a wręcz o złej woli Kierownika Urzędu, gdyż Ustawa Prawo Budowlane w art. 17 pkt.1 określa inwestora, jako uczestnika procesu budowlanego. Samorząd Gminny jest takim inwestorem, a Rada Gminy, jako organ kontrolny, w stosunku do organu wykonawczego jest bez wątpienia uczestnikiem procesu

budowlanego. Art.18 ust.1 pkt.4 wskazanej ustawy, mówi, że do obowiązków inwestora należy wykonanie i odbiór robót budowlanych.

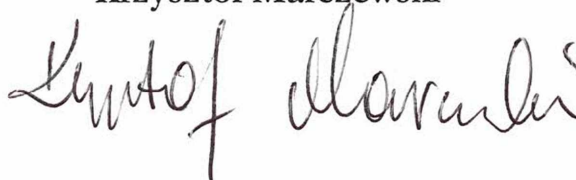
Po przeanalizowaniu treści Ustawy Prawo Budowlane, oraz po konsultacjach z doradcami biegłymi w zakresie znajomości prawa budowlanego, nie stwierdziłem zapisu, który w tak rygorystyczny sposób pozwalałby na traktowanie inwestora przez kierownika budowy.

Prezentowanie członkom Rady Gminy argumentów niezgodnych z zapisami właściwego prawa, wskazuje na nieczyste intencje Kierownika Urzędu, oraz na próbę ograniczania prawa Rady Gminy do sprawowania swej funkcji kontrolnej w stosunku do Wójta Piotra Rybki, zgodnie z art.18a ust.1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym.

W związku z powyższym ponawiam moje zapytanie zawarte w interpelacji numer 4 z dnia 27 lipca 2020 roku i żądam krótkiej, konkretnej i jasnej odpowiedzi, popartej przytoczonymi zapisami ustawy wskazującymi na określone procedury niezbędne do wejścia inwestora na teren budowy.

Proszę o przedstawienie szczegółowych zapisów właściwych regulacji prawnych, które faktycznie uniemożliwiają wkroczenie na teren inwestycji gminnej członkom Rady Gminy, jako przedstawicielom organu kontrolnego inwestora.

**Krzysztof Marczewski**



Żabia Wola 23.11.2020 r.

RI.0003.7013.3.2.2.2020

**Pan Krzysztof Marczewski**  
**Radny Gminy Żabia Wola**

**70-321 Żabia Wola**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 2 listopada 2020 roku nr 11/2020, wskazuje się na poniższe:

Podtrzymuje się stanowisko wyrażone pismami z dnia 12 sierpnia 2020 roku oraz z dnia 1 września 2020 roku, stanowiące odpowiedzi na Pana interpelację nr 04/2020 z dnia 28 lipca 2020 roku oraz interpelację nr 07/2020 z dnia 24 sierpnia 2020 roku.

Nadto, ponownie wyjaśnia się, że poza ustnym zapytaniem Radnych na Komisji Rady Gminy o możliwość inspekcji budowy żłobka, nie wpłynęło w tej kwestii żadne formalne zapytanie - pismo, ani do Kierownika Budowy Żłobka, ani do Urzędu Gminy Żabia Wola. Jednocześnie zwracam Pana uwagę, iż droga formalna dla składanych zapytań/wniosek/interpelacji zarówno przez Radnych i Mieszkańców jest przyjętą formułą, którą i Pan dotychczas traktował jako jedyną słuszną, co tylko potwierdza składana przez Pana liczba pism do Biura Rady/Urzędu Gminy.

Proszę o ponowne dokładne przeczytanie ze zrozumieniem pisma z dnia 1 września 2020 roku – akapit 3, gdzie mowa o tym, iż na dzień złożenia ustnego zapytania Radnych, kierownik budowy odmówił zgody na przeprowadzenie inspekcji budowy, wobec konieczności uprzedniego odbycia odpowiedniego instruktarzu dla Radnych oraz wyposażenia każdego z odwiedzających w odpowiednie obuwie i kask ochronny. Wobec braku formalizmu – co wyjaśniono powyżej, zapytanie do kierownika budowy zostało wystosowane ustanie i taką też drogą otrzymano odpowiedź.

Nadto, wyjaśnia się, iż zgodnie z przepisami prawa budowlanego (w tym w brzmieniu obecnym ustawy prawo budowlane -art.22) i ich wykładnią za to, co dzieje się na budowie, w tym za znajdujące się na jej terenie obiekty i urządzenia techniczne czy też za prowadzenie budowy zgodnie z projektem, **odpowiada kierownik budowy**. Gdy na terenie budowy dochodzi do wypadku i cierpi na tym w konsekwencji zdrowie/życie ludzkie, a środki bezpieczeństwa były niewystarczające, to właśnie kierownik budowy ponosi odpowiedzialność. Wobec czego, nie dziwi fakt, iż kierownik budowy odmówił zgody na przeprowadzenie inspekcji budowy, wobec konieczności uprzedniego odbycia odpowiedniego przeszkolenia dla Radnych oraz wyposażenia każdego z odwiedzających w środki ochrony osobistej. Kompetencje kierownika budowy – jako osoby odpowiedzialnej, za to obrazując Panu: „co dzieje się na placu budowy” stanowią wprost wywiedzione uprawnienie do decydowania o możliwości i koniecznych

warunkach dla odwiedzania terenu inwestycji przez osoby trzecie, w tym przypadku przez Radnych.

Kolejno, wobec dotychczasowego nie zrozumienia przez Pana kwestii reprezentacji Gminy, osobą posiadającą kompetencje do działania w imieniu Inwestora jest Wójt Gminy Żabia Wola i w rzeczonym stanie faktycznym, jest osobą która dodatkowo odbyła przeszkolenie przeprowadzony przez kierownika budowy, a nadto legitymuje się uprawnieniami budowlanymi, przebytymi testami psycho-motorycznymi, a także posiada kwalifikacje techniczne. Powyższe potwierdza umiejętność i kompetencje Wójta do bezpiecznego, świadomego i zgodnego z przepisami prawa poruszania się po terenie budowy, jako reprezentanta Inwestora.

Zastępca Wójta  
Gminy Żabia Wola  
*Nowosielski*  
Bohdan Nowosielski

Otrzymuje:

1. Przewodnicząca Rady Gminy Żabia Wola
2. a/a

Żabia Wola 01.02.2021 r.

RI.0003.7013.3.2.2.2020

**Pan Krzysztof Marczewski**

**POCZTA ELECTRONICZNA**

W załączeniu przesyłamy odpowiedź na złożoną przez Pana interpelację. Informujemy, że zgodnie z komunikatem zamieszczonym na stronie www Urzędu Gminy z dnia 05.11.2020 r. dotyczącym przedłużenia terminu realizacji spraw urzędowych, nastąpiło opóźnienie w dostarczeniu ww. odpowiedzi.

Zastępca Wójta  
Gminy Żabia Wola  
*Nowosielski*  
Bohdan Nowosielski

Otrzymuje:

1. Przewodnicząca Rady Gminy Żabia Wola
2. a/a