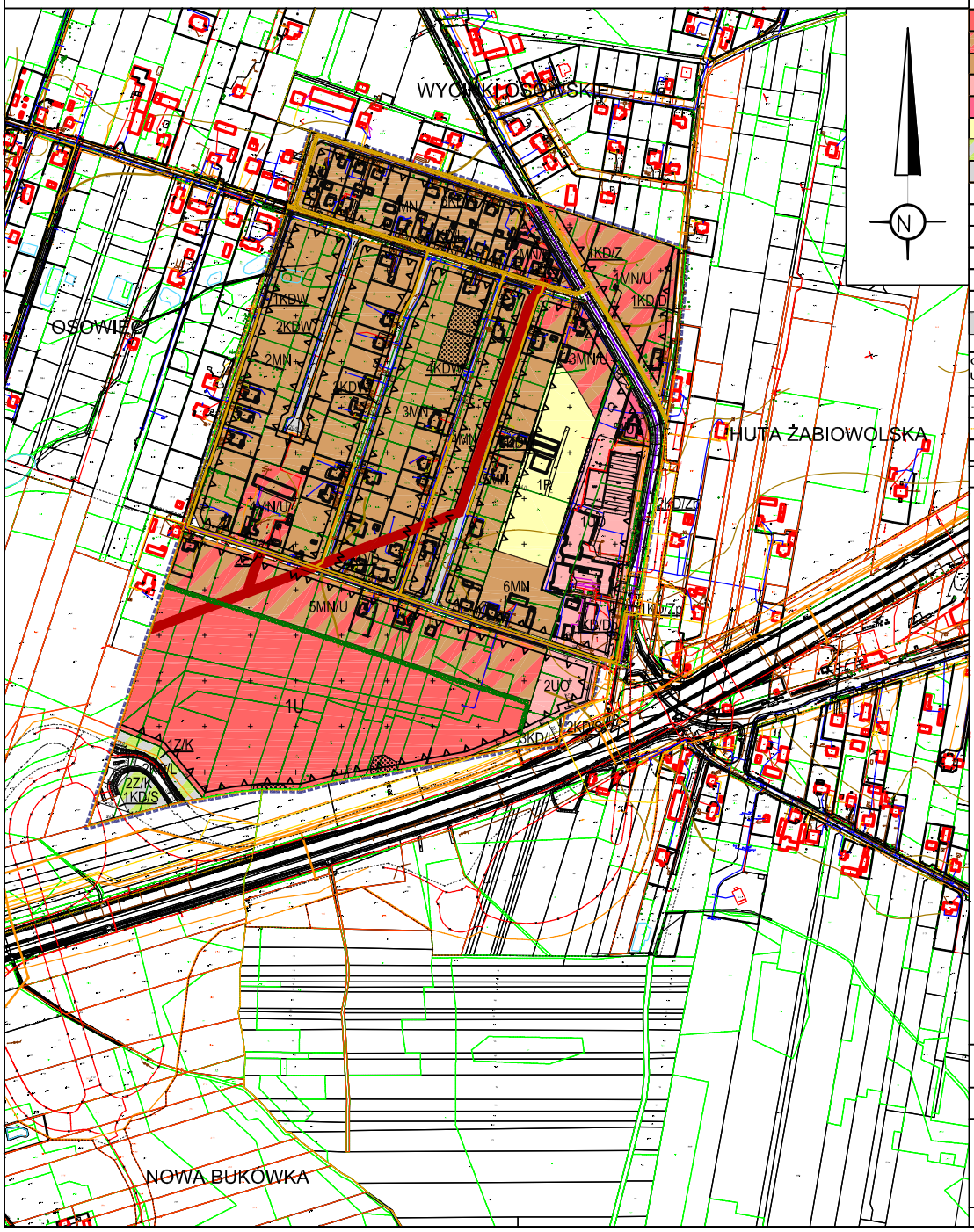
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻABIA WOLA
OBEJMUJĄCY wieś JÓZEFINA (obszar IX)

RYSUNEK PLANU skala 1:2000

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr....Rady Gminy Żabia Wola z dnia.....



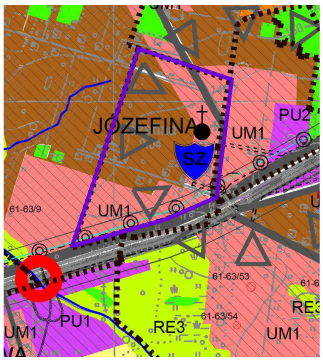
OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków z pomieszczeniami nieprzeznaczonymi na pobyt ludzi w obszarze ograniczonego zagospodarowania i zabudowy
- strefa kontrolowana wzdłuż gazociągu średniego ciśnienia
- strefa wskazana do zagospodarowania zielenią izolacyjną
- obszar ograniczonego zagospodarowania i zabudowy wzdłuż linii średniego napięcia
- wymiarowanie linii rozgraniczających i linii zabudowy
- U — tereny zabudowy usługowej
- MN/U — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usługowej
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UO — tereny usług oświaty
- UK — teren usług sakralnych
- R — tereny rolnicze
- Z/K — tereny zieleni, infrastruktury technicznej oraz urządzeń związanych z utrzymaniem dróg publicznych
- E — tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka
- KD/S — tereny komunikacji– fragmenty drogi publicznej, klasy ekspresowej
- KD/Z — teren komunikacji– teren drogi publicznej, klasy zbiorczej
- KD/Zp — tereny komunikacji– teren części drogi publicznej, klasy zbiorczej
- KD/L — tereny komunikacji– tereny dróg publicznych, klasy lokalnej
- KD/D — tereny komunikacji– tereny dróg publicznych, klasy dojazdowej
- KD/Dp — teren komunikacji– teren części drogi publicznej, klasy dojazdowej
- KDW — tereny komunikacji – tereny dróg wewnętrznych

OZNACZENIA INFORMACJI NIESTANOWIĄCYCH USTALEŃ PLANU

- linie rozgraniczające dróg poza granicami planu
- granice administracyjne wsi
- wymiarowanie linii rozgraniczających dróg poza granicami planu

WYRYS ZE STUDIUM GMINY ŻABIA WOLA



- MN1 — obszary skupionego osadnictwa mieszkaniowego i istniejącej zabudowy zagrodowej z możliwością realizacji podstawowych usług
- UM1 — obszary zabudowy usługowo – mieszkaniowej
- granica obszaru objętego m.p.z.p.

0 20 40 60 80 100 200 300 skala liniowa

Plan opracowano na kopii mapy zasadniczej, Poświadczenie zgodności mapy z oryginałem przyjętym do zasobu znajduje się na oryginale mapy.

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO 'MAZOWSZE ZACHODNIE'
Zespół projektowy:
projektant: mgr inż. Katarzyna Dąbrowska
(uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art.5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
konsultant pracowni: mgr inż. Jadwiga Jeznach
(uprawnienia do sporządzania mpzp na podstawie art.5 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)

PAŹDZIERNIK' 2020