

UCHWAŁA Nr 97/XXX/2020
RADY GMINY ŻABIA WOLA
z dnia 25 listopada 2020 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żabia Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i poz. 1378), art. 87 ust. 1 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 z późn. zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyznacza się aglomerację Żabia Wola o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 2650 z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Żabia Wola.

§ 2. Obszar i granice aglomeracji wyznaczono na mapie w skali 1:10 000 oraz opisu, stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

§ 3. Niniejsza uchwała była poprzedzona uchwałą nr 101/12 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 13 kwietnia 2012 r. w sprawie likwidacji dotychczasowej aglomeracji Żabia Wola oraz wyznaczenia nowej aglomeracji Żabia Wola. (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego poz. 3412 z dnia 17 kwietnia 2012 r. która na podstawie art. 565 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, utraci moc z dniem 31 grudnia 2020 r.”

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Anna Filipowicz






Obszar i granice aglomeracji Żabia Wola

powiat grodziski

województwo mazowieckie

Skala 1:70 000

AGLOMERACJA ŻABIA WOLA
Obszar i granice aglomeracji Żabia Wola


-  - obszar aglomeracji
-  - granice administracyjne gminy
-  - ujęcia wody (SUW)
-  - rezerwy przyrody
-  - oczyszczalnia ścieków

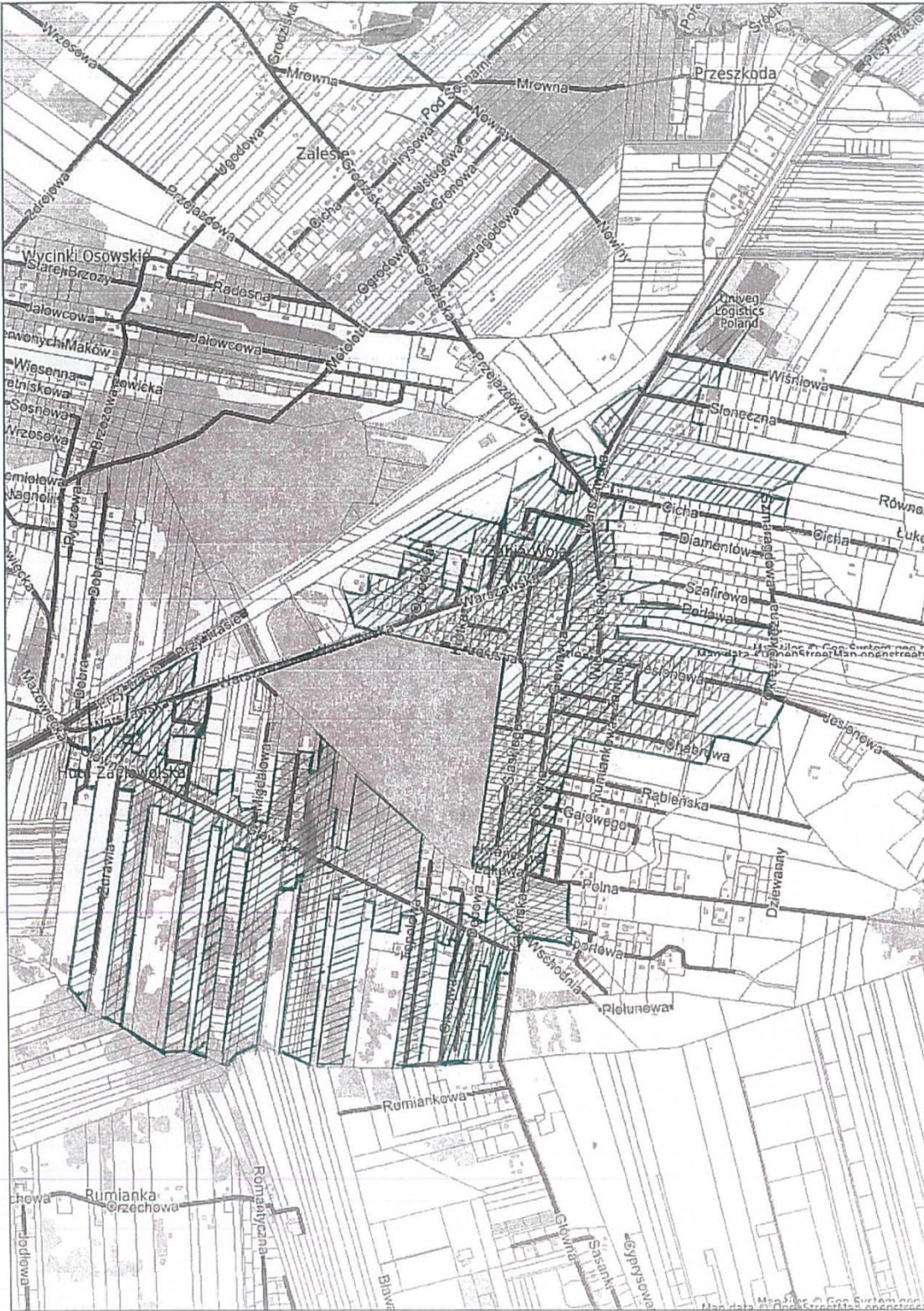


Skala 1:10 000

AGLOMERACJA ŻABIA WOLA

Obszar i granice aglomeracji Żabia Wola

 - obszar aglomeracji



I. Informacje na temat aglomeracji

1. Nazwa aglomeracji	Żabia Wola
2. Wielkość RLM aglomeracji zgodnie z rozporządzeniem	2610
3. Wielkość RLM aglomeracji planowanej do wyznaczenia	2650
4. Gmina wiodąca w aglomeracji	Żabia Wola
5. Gminy w aglomeracji:	Żabia Wola
6. Wykaz miejscowości w aglomeracji, zgodnie z dołączonym do wniosku załącznikiem graficznym	Żabia Wola, Huta Żabiowska, Józefina, Wycinki Osowskie, Osowiec.
7. Wykaz nazw miejscowości dołączonych do aglomeracji	brak
8. Wykaz nazw miejscowości odłączonych od aglomeracji	brak
9. Nazwa miejscowości w której zlokalizowana jest oczyszczalnia	Żabia Wola
10. Uzasadnienie i informacja na temat zmian granic aglomeracji.	Gmina Żabia Wola przeprowadziła weryfikację granic i obszarów aglomeracji, w wyniku której do obszaru dotychczasowej aglomeracji, należy włączyć kolejny odcinek wybudowanej sieci kanalizacyjnej, którym transportowane są ścieki do oczyszczalni w Żabiej Woli.
11. Wskaźnik koncentracji:	120

Żabia Wola jest gminą położoną na południu powiatu grodzkiego, w zachodniej części woj. mazowieckiego, w odległości 25-40 km na południowy zachód od Warszawy. Obszar gminy to 10 561 ha (105,6 km²), w tym 7.135 ha (70%) stanowią użytki rolne, zaś 2.369 ha (23%) lasy i grunty leśne. Zaliczamy ją do „zielonych ekologicznych gmin” naszego kraju. W skład gminy wchodzi 33 sołectwa, które obejmują 41 miejscowości.

II Adres wnioskodawcy (gminy wiodącej w aglomeracji)

1. Gmina : Żabia Wola
2. Miejscowość: Żabia Wola, ul. Główna 3
3. Powiat: grodzki
4. Województwo: mazowieckie
5. Telefon: 46/ 857 82 24
6. adres e-mail: urząd@zabawola.pl

III. Dane kontaktowe osoby wskazanej do kontaktowania się w sprawach złożonego wniosku

1. Imię i nazwisko: Agnieszka Karkulak
2. Telefon: 46/ 857 82 24 w. 39
3. e-mail: a.karkulak@zabiewola.pl

IV Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

1. Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego:
 - a) Uchwała Nr 37/2000 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 kwietnia 2000 roku,
 - b) Uchwała Nr 38/2000 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 27 kwietnia 2000 roku,
 - c) Uchwała Nr 3/2004 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 21 stycznia 2004 roku,
 - d) Uchwała Nr 72/2004 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 30 listopada 2004 roku,
 - e) Uchwała Nr 4/V/2011 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 25 stycznia 2011 roku,
 - f) Uchwała Nr 11/XVII/2012 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 24 kwietnia 2012 roku,
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
 - a) Uchwała Nr 45/XXXVII/2018 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 25 września 2018 roku.

V Opis systemu zbierania ścieków komunalnych w obrębie aglomeracji: Informacje na temat długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z i istniejącej sieci kanalizacyjnych oraz długości i rodzaju i rodzaju sieci kanalizacyjnej i liczby osób korzystających z sieci kanalizacyjne, na której wykonanie zostały pozyskane środki finansowe.

Kanalizacja istniejąca	Długość (km)	Liczba osób korzystających z istniejącej kanalizacji			Uwagi
		Stali mieszkańcy	Osoby czasowo przebywające na terenie aglomeracji	Ogółem (kol. 3 + kol. 4)	
1	2	3	4	5	6
Grawitacyjna, ciśnieniowa, tłoczna	22,04	1541	996	2537	Informacje z urzędu gminy

L.p	Nazwa miejscowości	Całkowita liczba mieszkańców korzystających z kanalizacji	Liczba mieszkańców rzeczywistych w aglomeracji				Uwagi
			Podłączonych do kanalizacji stałych mieszkańców	Podłączonych do kanalizacji czasowych mieszkańców	Planowanych do podłączenia	Liczba mieszkańców korzystających z indywidualnych systemów	
1.	Józefina, Huta Żabiewolska, Osowiec, Wycinki Osowskie, Żabia Wola	2650	1541	996	113	113	Informacje z urzędu gminy
		2650	1541	996	113	113	

VI Opis gospodarki ściekowej w aglomeracji

1. Informacje na temat oczyszczalni ścieków:

Nazwa oczyszczalni ścieków: oczyszczalnia ścieków w Żabiej Woli.

Lokalizacja oczyszczalni: ul. Jesionowa 26, 96-321 Żabia Wola, działka nr ew. 261/21 obręb ewidencyjny Żabia Wola, gmina Żabia Wola.

Typ oczyszczalni B- oczyszczalnia biologiczna.

Przepustowość oczyszczalni $Q_{d\text{śr}}$ 250m³/d,

$Q_{d\text{max}}$ 371m³/d,

$Q_{h\text{śr}}$ 250m³/d,

2. Informacje o średniej dobowej ilości i jakości ścieków komunalnych powstających na terenie aglomeracji oraz ich składzie jakościowym.

Ilość ścieków dostarczanych do oczyszczalni ścieków, zgodnie z danymi przedłożonymi przez eksploatatora sieci Zakład Gospodarki Komunalnej Gminy Mszczonów za 2019 r – 67.419 m³.

Dopływ ścieków	Wartość średnia roczna za 2019
BZT5	237
CHZT	641,5
ZAWIESINA OGÓLNA	269,5
AZOT OGÓLNY	107
FOSFOR OGÓLNY	12
Odływ ścieków	Wartość średnia roczna za 2019
BZT5	5,3
CHZT	21,075
ZAWIESINA OGÓLNA	5,6
AZOT OGÓLNY	24,725
FOSFOR OGÓLNY	1,0375

3. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rów melioracyjny M -30 zasilający rz. Mrowną.

Oczyszczalnia w aglomeracji Żabia Wola spełnia wymagania rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. Z 2 019 r. poz. 1311) – określone w załączniku nr 3 do rozporządzenia (najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla RLM aglomeracji od 2000 do 9999).

4. Aglomeracja Żabia Wola, nie przyjmuje ścieków przemysłowych, natomiast przyjmowane są ścieki bytowe z zakładów pracy zlokalizowanych na terenie aglomeracji.

5. Zamierzenia inwestycyjne planowane do realizacji z zakresu budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni.

Na terenie aglomeracji panuje się przeprowadzenie rozbudowy oczyszczalni ścieków, poprzez budowę dodatkowego zbiornika retencyjnego. Zadanie inwestycyjne planowane jest na lata 2021-2022.

6. Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców.

wyszczególnienie	RLM
Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej	1541
Liczba mieszkańców planowanych do przyłączenia do sieci kanalizacyjnej	113
Liczba osób czasowo przebywających korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej	996
Liczba mieszkańców mających możliwość techniczną podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej w poszczególnych miejscowościach	113
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady pracy korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej.	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady pracy planowane do podłączenia do sieci kanalizacyjnej.	0
Liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających na terenie aglomeracji, korzystających z indywidualnych systemów oczyszczania ścieków komunalnych (przydomowe oczyszczalnie ścieków, zbiorniki bezodpływowe), określona na podstawie sprawozdań prowadzonych przez gminę.	0
% skanalizowania w aglomeracji	99,8
Równoważna Liczba Mieszkańców RLM (suma)	2650

VII Informacje o strefach ochronnych ujęć wody, występujących na obszarze aglomeracji, obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzje ustanawiające te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach.

1. Na terenie aglomeracji nie jest zlokalizowane żadne ujęcie wody.

VIII Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, występujących w obszarze aglomeracji, zawierające oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach.

Na terenie aglomeracji nie został ustanowiony żaden obszar ochronny zbiorników wód śródlądowych.

IX Informacje o formach przyrody ochrony przyrody, występujących na obszarze aglomeracji, zawierające nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody.

Na terenie aglomeracji nie występują żadne formy ochrony przyrody.

X. Poprawność wykonania części graficznej.

Lp.	Wyszczególnienie	nie	tak	Nie dotyczy
1.	Część graficzna została wykonana na mapie topograficznej w skali 1:10 000, a w przypadku jej braku w skali 1:25 000		x	
2.	Oznaczono granice obszaru proponowanej aglomeracji (obszar objęty i przewidziany do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej).		x	
3.	Oznaczono znajdujące się na terenie aglomeracji oczyszczalnie ścieków komunalnych, do których odprowadzane są (bądź odprowadzane będą) ścieki komunalne.		x	
4.	Granice administracyjne gminy zgodne z danymi z państwowego rejestru granic.		x	
5.	Oznaczono granice stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej.			x
6.	Oznaczono granice ochronnych zbiorników wód śródlądowych.			x
7.	Oznaczono granice terenów objętych formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty znajdującego się na liści, o której mowa w art. 27 ust.1 tej ustawy.			x
8.	Określono skalę planu w formie liczbowej i liniowej.			x
9.	Część graficzna została podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania gminy.		x	

PRZEWODNICZĄCY RADY

Anna Filipowicz

Uzasadnienie

Aglomerację Żabia Wola w równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 2650 tworzą miejscowości: Józefina, Huta Żabiowska, Osowiec, Wycinki Osowiec oraz Żabia Wola, z których część posiada sieć kanalizacyjną za pomocą której odprowadzane są ścieki do oczyszczalni ścieków w miejscowości Żabia Wola.

W roku 2020 Gmina Żabia Wola przeprowadziła weryfikację granic i obszaru aglomeracji, w wyniku której, obszar aglomeracji ulega zmianie, utrzymuje osiągnięty współczynnik koncentracji.

Na terenie aglomeracji Żabia Wola jest 1654 stałych mieszkańców oraz 996 osób czasowo przebywających w aglomeracji co stanowi wskaźnik koncentracji 120 osób na 1 km sieci kanalizacyjnej.

Długość sieci kanalizacyjnej wynosi 22,04 km.

Liczba osób korzystających z kanalizacji wynosi 1541 stałych mieszkańców oraz 996 osób czasowo przebywających w aglomeracji.

Przepustowość istniejącej oczyszczalni zgodnie z dokumentacją projektową wynosi 250m³/d planowana maksymalna wydajność wynosi 500m³/d.

Średnia dobową ilość ścieków komunalnych 184,7m³/d. Skład jakościowy ścieków komunalnych powstających:

BZT₅ - 237mgO₂/l

CHZT - 641,5 mgO₂/l

zawiesina ogólna – 269,5 mg/l

Do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej nie są odprowadzane ścieki przemysłowe.

Podłączone zakłady pracy odprowadzają wyłącznie ścieki bytowe. Gmina nie planuje odbioru ścieków przemysłowych.

Nieruchomości występujące na terenie aglomeracji a nie podłączone do sieci kanalizacyjnej odprowadzane są do przydomowych oczyszczalni lub szczelnych zbiorników zamkniętych, co powoduje utrzymanie ochrony poziomu środowiska na dobrym poziomie.

Na terenie aglomeracji planowana jest rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków z uwagi na wzrost nieruchomości podłączanych do sieci kanalizacyjnej.

Podstawą wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żabia Wola stanowiły następujące dokumenty:

1. Obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego Gminy Żabia Wola dla terenu aglomeracji.
2. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żabia Wola przyjęte Uchwałą nr 45/XXXVII/2018 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 25 września 2018 roku.
3. Pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie do rowu melioracyjnego M-30oszczyszczonych ścieków z oczyszczalni ścieków w Żabiej Woli - Decyzja nr 201/D/NN/12 z dnia 27.06.2012 r.
4. Materiały i informacje z Urzędu Gminy Żabia Wola oraz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mszczonowie.
5. Sprawozdanie Gminy Żabia Wola z realizacji KPOŚK za 2019 r.

Na terenie Gminy Żabia Wola występują 2 stacje uzdatniania wody, lecz na terenie aglomeracji Żabia Wola nie występuje żadne ujęcie wody.

Teren aglomeracji Żabia Wola nie jest objęty żadnymi formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 55, 471, 1378).

Obszar i przebieg granic przedmiotowej aglomeracji określono na mapie w skali 1:10 000, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczenia obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586) granica aglomeracji przebiega wzdłuż zewnętrznych działek ewidencyjnych, zabudowanych albo przeznaczonych pod zabudowę, skanalizowanych albo przewidzianych do skanalizowania.

Projekt uchwały wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żabia Wola został uzgodniony przez:

- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 23 października 2020 r.

Uchwała nie narusza obowiązków gminy w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych wynikających z przepisów o samorządzie gminnym.

Rada Gminy Żabia Wola podejmuje niniejszą uchwałę po uzgodnieniu przez Wójta Gminy Żabia Wola z właściwymi organami administracji publicznej.