

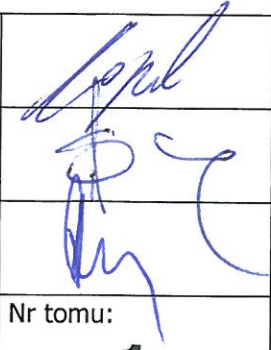


Egz.	①	2	3	4	5
------	---	---	---	---	---

Nazwa opracowania:		
<b>PROJEKT BUDOWALNY</b>		
Nazwa obiektu:		
<b>BUDOWA ENERGOOSZCZĘDNEGO OŚWIETLENIA ULICZNEGO ULICA CHEŁMOŃSKIEGO I DŁUGA W MIEJSCOWOŚCI ŻELECHÓW, UL. TARCZYŃSKA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, OJRZANÓW TOWARZYSTWO I UL. KASZTANOWA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, ZARĘBY GMINA ŻABIA WOLA</b>		
Adres obiektu:		
<b>ULICA CHEŁMOŃSKIEGO I DŁUGA W MIEJSCOWOŚCI ŻELECHÓW, UL. TARCZYŃSKA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, OJRZANÓW TOWARZYSTWO I UL. KASZTANOWA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, ZARĘBY GMINA ŻABIA WOLA</b>		
Branża:		
<b>ELEKTROENERGETYCZNA</b>		
Nr ewid.:		
<b>Działki o nr ewid.:</b> <u><b>562/28; 48; 569/1; 569/4; 250; 126; 306; 164/1; 101/2; 101/1; 100; 102/1;</b></u> <u><b>141; 367/12; 46; 228/2; 214/1.</b></u> <u><b>obręb 0040 Żelechów, 0019 Ojrzanów Towarzystwo,</b></u> <u><b>0018 Ojrzanów i 0038 Zaręby</b></u> <u><b>Jednostka ewidencyjna 1400506 2 Żabia Wola</b></u>		
Inwestor:		
<b>Wójt Gminy Żabia Wola z siedzibą ul. Główna 3 96-321 Żabia Wola</b>		
Jednostka projektowa:		
<b>Biuro Inżynierskie Marcin Płużyński ul. Laskowa 5 05-600 Grójec</b>		
Projektant branży elektroenergetycznej: mgr inż. Dariusz Jopek	nr upr. MAZ/0310/POOE/04	
Sprawdzający branży elektroenergetycznej: mgr inż. Andrzej Sucharzewski	nr upr. GP-III-7342/82/92	
Opracował: mgr inż. Piotr Kierszniewski		
Data opracowania:  Październik 2017 r.	Kategoria obiektu:  <b>XXVI</b>	

## Spis treści

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
<b>CZĘŚĆ I DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE</b>	<b>3</b>
I. Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej	4-9
II. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	10
III. Uprawnienia projektanta	11
IV. Zaświadczenie o przynależności do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	12
V. Uprawnienia sprawdzającego	13
VI. Zaświadczenie o przynależności do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	14
 <b>CZĘŚĆ II PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	 <b>15</b>
I. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	16
II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	16-19
Rys. BE.01 Projekt zagospodarowania terenu	20-25
Rys. BE.02 Orientacja	26
 <b>CZĘŚĆ V INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>	 27-34
 <b>CZĘŚĆ VI ZAŁĄCZNIKI:</b>	 <b>35</b>
I. Decyzja Gminy Żabia Wola dotycząca lokalizacji urządzenia	35-38
II. Decyzja Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie	39
III. Decyzja Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Mazowieckim	40-47
IV. Decyzja w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko	48
V. Protokół z narady koordynacyjnej ZUD	49-57
VI. Uzgodnienie z PGE Dystrybucja S.A.	58-60

## CZĘŚĆ I

### DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- Warunki przyłączenia nr 17-E2/WP/02361 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV z dn. 16.10.2017 r. wydane przez PGE Dystrybucja S. A. Rejon Energetyczny Żyrardów.
- Warunki przyłączenia nr 17-E2/WP/02362 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV z dn. 17.10.2017 r. wydane przez PGE Dystrybucja S. A. Rejon Energetyczny Żyrardów.
- Warunki przyłączenia nr 2434/RE02/2016 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV z dn. 17.03.2016 r. wydane przez PGE Dystrybucja S. A. Rejon Energetyczny Żyrardów.
- Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
- Uprawnienia projektanta.
- Zaświadczenie o przynależności do MOiB.
- Uprawnienia sprawdzającego.
- Zaświadczenie o przynależności do MOiB.

Żyrardów, 17-10-2017 r.

17-E2/S/02362/P

*Załącznik nr 1 do Umowy nr 17-E2/UP/02362 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej*

Gmina Żabia Wola

ul. Główna 3

96-321 Żabia Wola

Warunki przyłączenia nr 17-E2/WP/02362 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne – zwiększenie mocy

Lokalizacja: gmina Żabia Wola, miejscowość Ojrzanów, ul. Kasztanowa,

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 21-09-2017, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup w linii napowietrznej nN
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 5,00 kW (przy 1 kW mocy istniejącej – nr konta 20000/107 poz.47) – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: napowietrzne - istniejące.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1. przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1. dobudowę zalicznikowej linii oświetleniowej wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze pomiarowe SON na słupie.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
  - 8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,

ZAŁOŻENIE  
Z ORYGINAŁEM

Biuro Inżynierskie

Marian Kozłowski

05-600 Grójec, ul. Polna 32, Regon: 143307658  
NIP: 797-179-44-79, Regon: 143307658

tel. 514-102-193



- 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
- 9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 [A],
- 9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu licznikowym,
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
- warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
- 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.2. stacja transformatorowa 2-1659.

Warunki przyłączenia opracował:

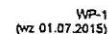
Andrzej Zajdel

A. Zajdel

Rejon Energetyczny Żyrardów  
Wydział Przyłączenia i Rozwoju  
Kierownik

Bożena Frąckiewicz-Borkowska

Biurowo Inżynierskie  
M. Puzyński  
05-600 Grójec, ul. Organizacji Wojskowej 12  
tel. 797-100000, fax: 146367000  
tel. 015-402-193



17-E2/S/02361/P

Załącznik nr 1 do Umowy nr 17-E2/UP/02361 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

ul. Główna 3

96-321 Żabia Wola

Warunki przyłączenia nr 17-E2/WP/02361 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne – zwiększenie mocy

Lokalizacja: gmina Żabia Wola, miejscowość Żelechów, ul. Chełmońskiego.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 21-09-2017, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup w linii napowietrznej nN
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe przewodów przyłącza na odejściu od linii zasilającej w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 13,00 kW (przy 7 kW mocy wynikającej z sumy opłaconych umów przyłączeniowych nr 2438/02/2016 i 11726/02/2016) – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: napowietrzne AsXSn 4x25 mm<sup>2</sup>.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1. przyłączenie nie wymaga wprowadzenia zmian w sieci
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1. budowę zalicznikowej linii oświetleniowej wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami, przed każdą oprawą należy zainstalować zabezpieczenie o wartości 2 A.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze pomiarowe SON na słupie.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

Biuro Wzrostu i Rozwoju  
Marek  
05-600 Grójec, ul. Piłsudskiego 32  
NIP: 797-129-68-12 tel. 0567-058  
tel. 519-102-193



- 8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
- 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
- 9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A],
- 9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu licznikowym,
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
- warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
- 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
- 15.2. stacja transformatorowa 2-1122.

Warunki przyłączenia opracował:

Andrzej Zajdel

A. Zajdel

Biurowo Inżynierskie  
M. Puzyński  
05-600 Grójec, ul. Organizacji Wojskowej 32  
NIP: 797-111-111 Regon: 140367008  
tel. 0 22 610 1133

Rejon Energetyczny Warszawa  
Wydział Przyłączeń i Rozwoju  
Kierownik  
Bożena Franciszewska-Cichowska

Żyrardów, 17/03/2016 r.

02-RP-000941-2016 384/2016/P

*Załącznik nr 1 do Umowy Nr 2434/02/2016 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej*

Gmina Żabia Wola  
ul. Główna 3  
96-321 Żabia Wola

**Warunki przyłączenia nr 2434/RE02/2016 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne – zwiększenie mocy**

**Lokalizacja: ul. Kasztanowa Zaręby, gm. ŻABIA WOLA**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 18/02/2016, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: słup linii napowietrznej niskiego napięcia.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na słupie odejściowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 2 kW (przy 1 kW mocy istniejącej – nr konta 20000/107 poz.46) – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: przyłączy napowietrzne - istniejące na majątku użytkownika
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem
  - dobudowa linii oświetleniowej oraz dowieszenie przewodu oświetlenia ulicznego w linii napowietrznej niskiego napięcia
  - montaż opraw oświetleniowych, przed każdą oprawą należy zainstalować zabezpieczenie o wartości 2 A
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: instalacja 1 fazowa, rozdział przewodu ochronno – neutralnego PEN na PE i N należy lokalizować poza złączem – w instalacji odbiorcy (nie dotyczy sieci w układzie TT). Uziemienie robocze instalacji o rezystancji  $\leq 30\Omega$ .
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: istniejąca szafka pomiarowa na słupie linii nn.

ZA ZBOD...  
Z ORYG...

Biurowo Inżynierskie

Miasto...

05-600 Grójec ul. ...  
NIP: 797-179 ...  
tel. 619 102-100



8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: licznik elektroniczny do pomiaru bezpośredniego energii czynnej, 1-fazowy, jednostrefowy.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: wkładki bezpiecznikowe topikowe o charakterystyce zwłocznej 16 A umieszczone w rozłączniku bezpiecznikowym w złączu.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączenie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \varphi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
  - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15. Uwagi dodatkowe:

PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Stacja transformatorowa 15/0,4 kV zasilająca sieć 2-1114.

Warunki przyłączenia opracował:

Zajdel Andrzej tel.: (0-46) 854-53-69

*A. Zajdel*

Rejon Energetyczny Żyrardów  
Wydział Przyłączania i Rozwoju  
Kierownik.....  
*Bożenna Franckiewicz-Łorkowska*

Biuro Inżynierskie  
Marcin Piłczyński  
05-600 Grójec, ul. Polna 10, Organizacji Wojskowej 22  
NIP: 797-179-624, KRS: 0000463014, REGON: 146367658  
tel. 610 102-193

PROJEKT BUDOWLANY  
BUDOWA ENERGOOSZCZĘDNEGO OŚWIETLENIA ULICZNEGO  
UL. CHEŁMOŃSKIEGO I DŁUGA W MIEJSCOWOŚCI ŻELECHÓW, TARCZYŃSKA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, OJRZANÓW  
TOWARZYSTWO I UL. KASZTANOWIA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, ZARĘBY, GMINA ŻABIA WOLA.

Żabia Wola, październik 2017 r.

**Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt:**

**„Budowa energooszczędnego oświetlenia ulicznego ul. Chełmońskiego i Długa w miejscowości Żelechów, Tarczyńska w miejscowości Ojrzanów, Ojrzanów Towarzystwo i ul. Kasztanowa w miejscowości Ojrzanów, Zaręby, gmina Żabia Wola”- branża elektroenergetyczna** został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i zostaje wydany w stanie zupełnym (jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 jest lipca 1994. Prawo Budowlane - z późniejszymi zmianami). Ponadto, oświadczam, że dokumentacja jest własnością zamawiającego i może nią dysponować stosownie do jej przeznaczenia w tym do opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego realizacji inwestycji, jej promocji oraz pozyskiwania środków finansowych na jej realizację.

**Projektant:**

mgr inż. Dariusz Jopek  
upr.: MAZ/0310/POOE/04

*mgr inż. Dariusz Jopek*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania bez ograniczeń w specjalności:  
instalacje, sieci elektryczne i elektroenergetyczne  
Nr upr.: MAZ/0310/POOE/04 i KL-369/93  
za zgodność w dniu uzupełnienia  
brak 17.01.2018 r.

**Sprawdzający:**

mgr inż. Andrzej Sucharzewski  
upr.: GP-III-7342/82/92

*mgr inż. Andrzej Sucharzewski*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń  
w zakresie instalacji, sieci, urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr upr. GP-III-7342/82/92 i BTA-II-6369/89



PROJEKT BUDOWLANY  
BUDOWA ENERGOOSZCZĘDNEGO OŚWIETLANIA ULICZNEGO  
UL. CHEŁMOŃSKIEGO I DŁUGA W MIEJSCOWOŚCI ŻELECHÓW, TARCZYŃSKA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, OJRZANÓW  
TOWARZYSTWO I UL. KASZTANOWIA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, ZARĘBY, GMINA ŻABIA WOLA.



sygn. akt. MAZ/7131/414/04/E

Warszawa, dnia 22.12.2004 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i ust. 4, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa działająca w składzie orzekającym: 1/Zygmunt Garwoliński, 2/Irena Churska, 3/Marek Karpiński stwierdza, że:

Pan **Dariusz Zdzisław Jopek**  
magister inżynier elektryk  
urodzony dnia 4 grudnia 1960 roku w Jędrzejowie, syn Jana

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr **MAZ/0310/POOE/04**

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.  
Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

**POUCZENIE**

1 Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.  
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający**

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński  
2/ mgr inż. Irena Churska  
3/ mgr inż. Marek Karpiński

Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
p. o. mgr inż. Ryszard Chaciński



Przewodniczący  
Mazowieckiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
mgr inż. Wiesław Olechnowicz

mgr inż. **Dariusz Jopek**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania bez ograniczeń w specjalności  
instalacje, sieci elektryczne i elektroenergetyczne  
Nr upr.: MAZ/0310/POOE/04 i KL-30-10



PROJEKT BUDOWLANY  
BUDOWA ENERGOOSZCZĘDNEGO OŚWIETLENIA ULICZNEGO  
UL. CHEŁMOŃSKIEGO I DŁUGA W MIEJSCOWOŚCI ŻELECHÓW, TARCZYŃSKA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, OJRZANÓW  
TOWARZYSTWO I UL. KASZTANOWIA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, ZARĘBY, GMINA ŻABIA WOLA.



**Zaświadczenie**  
o numerze ewidencyjnym  
**MAZ-QJH-BU3-9QT \***

Pan DARIUSZ JOPEK o numerze ewidencyjnym MAZ/IF/6150/02  
adres zamieszkania ul. SKRZETUSKIEGO 19, 05-600 Grójec  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzono bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-15 roku przez:

Nicolasław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 16 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 133 poz. 1450) dane w powyższym  
elektronicznym opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.)

*mgr inż. Dariusz Jopek*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania bez ograniczeń w specjalności:  
instalacje, sieci elektryczne i elektroenergetyczne  
Nr upr.: MAZ/0310/P/OE/04 i KL-369/93

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zawieszonego na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pihb.org.pl](http://www.pihb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Radom, 1992-09-09

**WOJEWODA RADOMSKI**

Nr GP-III-7342/82/92

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d, § 2 ust. 1 pkt 1

i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) z późniejszymi zmianami.

stwierdza się, że:

PAN SUCHARZEWSKI ANDRZEJ

magister inżynier elektryk

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 23 sierpnia 1958 r. w Krajowicach

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie

sieci elektrycznych

PAN SUCHARZEWSKI ANDRZEJ

jest upoważniony do

- 1/ sporządzania projektów sieci elektrycznych obejmujących napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne

Otrzymuje :

Pan Andrzej Sucharzewski

ul. Jodłowa 4 m 13

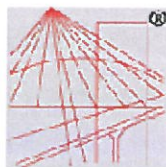
26 - 940 Pionki



z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Stanisław Bąk  
DYREKTOR BIURA  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

PROJEKT BUDOWLANY  
BUDOWA ENERGOOSZCZĘDNEGO OŚWIETLENIA ULICZNEGO  
UL. CHEŁMOŃSKIEGO I DŁUGA W MIEJSCOWOŚCI ŻELECHÓW, TARCZYŃSKA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, OJRZANÓW  
TOWARZYSTWO I UL. KASZTANOWIA W MIEJSCOWOŚCI OJRZANÓW, ZARĘBY, GMINA ŻABIA WOLA.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-ZIM-BLF-8RP \***

Pan ANDRZEJ SUCHARZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/4178/01

adres zamieszkania SOBIESKIEGO 5 m 27, 26-600 RADOM

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-01-01 do 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-14 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## CZĘŚĆ II

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## **I. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.**

### **1. Nazwa obiektu budowlanego.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest „Budowa energooszczędnego oświetlenia ulicznego ul. Chełmońskiego i Długa w miejscowości Żelechów, Tarczyńska w miejscowości Ojrzanów, Ojrzanów Towarzystwo i ul. Kasztanowa w miejscowości Ojrzanów, Zaręby, gmina Żabia Wola”.

### **2. Nazwa inwestora.**

Wójt Gminy Żabia Wola, z siedzibą ul. Główna 3, 96-321 Żabia Wola.

### **3. Nazwa jednostki projektującej.**

Biuro Inżynierskie Marcin Płużyński,  
ul. Laskowa 5, 05-600 Grójec.

### **4. Skład zespołu projektowego.**

Projekt został wykonany przez:

Projektant – Dariusz Jopek nr upr. MAZ/0310/POOE/04.

Sprawdzający – Andrzej Sucharzewski nr upr. GP-III-7342/82/92

Opracowujący – Piotr Kierszniewski.

### **5. Materiały do projektowania.**

#### **5.1. Wykaz działek objętych inwestycją.**

Inwestycja jest zlokalizowana na działkach o numerach ewidencyjnych: 562/28; 48; 569/4; 250; 306; 101/1; 100; 141; 367/12; 46; 228/2; 241/1 własność Powiatowego Zarządu Dróg, 126 własność Skarbu Państwa, 569/1; 164/1; 101/2; 102/1; własność Gminy Żabia Wola, obręb 0040 Żelechów, 0019 Ojrzanów Towarzystwo, 0018 Ojrzanów i 0038 Zaręby, Jednostka ewidencyjna 140506\_2, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

#### **5.2. Dane o zieleni.**

W obrębie projektowanej inwestycji nie ma pomników przyrody ani zieleni szczególnie chronionej.

### **5. Podstawa opracowania.**

Projekt budowlany budowy energooszczędnego oświetlenia ulicznego, opracowano na podstawie: Warunki przyłączenia nr 17-E2/WP/02361 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV z dn. 16.10.2017 r. wydane przez PGE Dystrybucja S. A. Rejon Energetyczny Żyrardów.

- Warunki przyłączenia nr 17-E2/WP/02362 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV z dn. 17.10.2017 r. wydane przez PGE Dystrybucja S. A. Rejon Energetyczny Żyrardów.

- Warunki przyłączenia nr 2434/RE02/2016 do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4kV z dn. 17.03.2016 r. wydane przez PGE Dystrybucja S. A. Rejon Energetyczny Żyrardów.

- Warunki określone w SIWZ;

- Uzgodnienia z Zamawiającym projektu koncepcji oraz uzgodnienia z właścicielami gruntów;

- Wizja istniejących urządzeń w terenie;
- Uzgodnienia branżowe;
- Uzgodnienie w ZUDP;
- Obowiązujących przepisów i norm technicznych;
- Mapy do celów projektowych w skali 1:500.

## **II. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

### **1. Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4 kV oświetlenia ulicznego ul. Chełmońskiego i Długa w miejscowości Żelechów, Tarczyńska w miejscowości Ojrzanów, Ojrzanów Towarzystwo i ul. Kasztanowa w miejscowości Ojrzanów, Zaręby.

### **2. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu.**

Ulica Chełmońskiego i Długa w miejscowości Żelechów, Tarczyńska w miejscowości Ojrzanów, Ojrzanów Towarzystwo, Kasztanowa w miejscowości Ojrzanów, Zaręby, Gmina Żabia Wola są drogami powiatowymi. Istniejąca infrastruktura znajdująca się w pasie drogowym: sieci teletechniczne, wodociągowe i gazowe, sieć energetyczna kablowa i napowietrzna. Zabudowa niska indywidualna, mieszkaniowa. Ulice w zakresie objętym projektem są częściowo oświetlone. Mając na uwadze polepszenie warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz bezpieczeństwa mieszkańców celowa jest budowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia zewnętrznego oraz wymiana istniejących opraw sodowych na wysokowydajne oprawy typu LED.

### **3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu.**

Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem w dokumentacji projektowej:

- Budowa słupów typu E10,5 i ŻN-10.
- Budowa sieci elektroenergetycznej, tj. budowa linii napowietrznej niskiego napięcia typu AsXSn 2x25 mm<sup>2</sup> na nowych konstrukcjach o długości 167 m.
- Budowa sieci elektroenergetycznej, tj. budowa linii napowietrznej niskiego napięcia typu AsXSn 2x35 mm<sup>2</sup> na nowych konstrukcjach o długości 1454 m.
- Montaż opraw oświetleniowych typu LED na słupach - 41 szt.
- Adaptacja układu sterowania SON.

W celu wykonania inwestycji liniowej oświetlenia drogi należy wybudować elektroenergetyczną linię napowietrzną, należy zastosować kabel typu AsXSn 2x25 mm<sup>2</sup> i AsXSn 2x35 mm<sup>2</sup>. Przewiduje się montaż żelbetowych słupów oświetleniowych posadowionych na fundamentach żelbetowych. Do oświetlenia ciągów komunikacyjnych przewiduje się montaż 41 słupów z zainstalowaną jedną oprawą oświetleniową. Długość projektowanej linii napowietrznej wynosi 1621m.

#### **3.1 Zestawienie elementów zagospodarowania terenu.**

W rejonie planowanej inwestycji poszczególne części zagospodarowania:

- Słupy żelbetowe o wysokości 10,5m - 20 szt.



- Słupy żelbetowe o wysokości 10m - 17 szt.
- Słupy żelbetowe o wysokości 12m - 4 szt.
- Oprawy oświetleniowe typu LED o mocy 37 W z regulatorem mocy w określonych godzinach nocnych:
  - od zachodu słońca do godziny 24.00 – 100 % mocy,
  - od godziny 24.00 do godziny 5.00 – 50 % mocy,
  - od godziny 5.00 do wschodu słońca – 75 % mocy - 33 szt.
- Oprawy oświetleniowe typu LED o mocy 54 W - 2 szt.
- Oprawy oświetleniowe typu LED o mocy 27 W - 4 szt.
- Oprawy oświetleniowe typu LED o mocy 55 W - 2 szt.
- Wysięgnik pojedynczy o długości 1m - 41 szt.
- Linia napowietrzna 0,4 kV oświetlenia ulicznego typu AsXSn 2x25 mm<sup>2</sup> o l= 167 m, trasa 159 m.
- Linia napowietrzna 0,4 kV oświetlenia ulicznego typu AsXSn 2x35 mm<sup>2</sup> o l= 1454 m, trasa 1544 m.

#### ***4. Dane o zabytkach i strefach ochronnych.***

Teren budowy oświetlenia ulicznego ul. Chełmońskiego i Długa w miejscowości Żelechów, Tarczyńska w miejscowości Ojrzanów, Ojrzanów Towarzystwo i ul. Kasztanowa w miejscowości Ojrzanów, Zaręby nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej. Działki o nr. ewid.: 569/1; 164/1; 101/2; 102/1; stanowią własność Gminy Żabia Wola, działki o nr ewid.: 562/28; 48; 569/4; 250; 306; 101/1; 100; 141; 367/12; 46; 228/2; 214/1 stanowią własność Powiatowego Zarządu Dróg, działka o nr ewid.: 126 stanowi własność Skarbu Państwa.

#### ***5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.***

Na przedmiotowych działkach i w najbliższym sąsiedztwie nie występuje określony odrębnymi przepisami teren górniczy.

#### ***6. Analizy i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję.***

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia. Charakter projektowanego zagospodarowania działek nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska. Projektowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarze wymagającym specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarze Natura 2000.

#### ***7. Obszar oddziaływania na sąsiednie działki.***

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w całości w granicach działek: 562/28; 48; 569/1; 569/4; 250; 126; 306; 164/1; 101/2; 101/1; 100; 102/1; 141; 367/12; 46; 228/2; 241/1 obręb 0040 Żelechów, 0019 Ojrzanów Towarzystwo, 0018 Ojrzanów i 0038 Zaręby

#### ***8. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr.***

Nie określa się.

## **9. Kategoria geotechniczna.**

Warunki gruntowe proste. Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustaleń geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych – należy stwierdzić, że obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej.

## **10. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.**

Projektowana inwestycja tj. budowa linii oświetlenia ulicznego ul. Chełmońskiego i Długa w miejscowości Żelechów, Tarczyńska w miejscowości Ojrzanów, Ojrzanów Towarzystwo i ul. Kasztanowa w miejscowości Ojrzanów, Zaręby wykonana przewodem AsXSn 2x25 mm<sup>2</sup> i AsXSn 2x35 mm<sup>2</sup> realizowana na terenie dz. 562/28; 48; 569/1; 569/4; 250; 126; 306; 164/1; 101/2; 101/1; 100; 102/1; 141; 367/12; 46; 228/2; 241/1 nie zalicza się do przedsięwzięć, które mogą znacząco oddziaływać na środowisko naturalne. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2004 w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 257 z dn. 3.12.2004) budowa linii napowietrznej nie wymaga sporządzania w/w raportu. Inwestycja nie stwarza dodatkowych wymogów w zakresie obsługi komunikacyjnej, zaopatrzenia w media i odprowadzenia ścieków. Eksploatację projektowanego obiektu będzie możliwe na podstawie aktualnych przepisów i instrukcji. Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby. Zakres inwestycji nie wymaga utworzenia obszaru oddziaływania. Podczas prac zachowana zostanie ochrona pobliskiej zieleni i stosunki wodne. Interesy osób trzecich nie zostaną naruszone. Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia. Emisja zanieczyszczeń będzie występować tylko w fazie budowy. Będzie ona jednak występować w niewielkim stopniu i nie będzie miała wpływu na stan czystości atmosfery. Wpływ obiektu na glebę ograniczał się będzie jedynie w miejscu wykonywania inwestycji. Nie przewiduje się powstania odpadów niebezpiecznych.