

UCHWAŁA NR 63/XXVI/2020
RADY GMINY ŻABIA WOLA

z dnia 29 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz gminy Żabia Wola nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w m. Huta Żabiowska, Grzegorzewice, Lasek, Osowiec, Wycinki Osowskie, i Zaręby

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w związku z art.7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn.zm.) oraz art. 5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. z 1990r. Nr 32, poz.191 z późn.zm.) Rada Gminy Żabia Wola uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji na rzecz Gminy Żabia Wola niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa:

1. Działki nr ew. 214 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0009 Huta Żabiowska o powierzchni 0,14ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

2. Działki nr ew. 22 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0006 Grzegorzewice o powierzchni 0,18ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

3. Działki nr ew. 299/1 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0006 Grzegorzewice o powierzchni 0,99ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

4. Działki nr ew. 21 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,31ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

5. Działki nr ew. 22 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,23ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

6. Działki nr ew. 23 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,20ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

7. Działki nr ew. 24 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,19ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

8. Działki nr ew. 25 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,20ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

9. Działki nr ew. 26 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,19ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

10. Działki nr ew. 40 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,22ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

11. Działki nr ew. 41 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,22ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

12. Działki nr ew. 42 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0013 Lasek o powierzchni 0,22ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

13. Działki nr ew. 80/3 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0020 Osowiec o powierzchni 0,06ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

14. Działki nr ew. 335 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0020 Osowiec o powierzchni 0,68ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

15. Działki nr ew. 62/4 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0036 Wycinki Osowskie o powierzchni 0,3026ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

16. Działki nr ew. 209/3 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0038 Zaręby o powierzchni 0,003ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

17. Działki nr ew. 334/1 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym 0038 Zaręby o powierzchni 0,33ha, uregulowanej w Księdze Wieczystej PL1Z/00001964/4

§ 2. Nabycie nieruchomości opisanej w § 1, następuje z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy Żabia Wola zgodnie z art. 7 ust. 1, 2, 3, 7 i 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żabia Wola.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Anna Filipowicz

UZASADNIENIE

Wyżej wymienione działki, dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Żyrardowie Księga Wieczysta PL1Z/00001964/4 stanowią własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z art.5 ust.4 ustawy z dnia 10 maja 1990r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych /Dz.U.Nr 32, poz.191 z późn.zm./ Gminie na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe /państwowe/, jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

Ponieważ, zgodnie z art.7 ust.1 pkt 1, 2, 3, 7 i 10 ustawy o samorządzie gminnym /tj.Dz.U.z 2019r. poz.506 z późn.zm./do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym m.in. z zakresu ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, gminnych dróg, wodociągów i zaopatrzenia w wodę, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, gminnego budownictwa mieszkaniowego, kultury fizycznej i turystyki w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych, przejęcie na własność gminy wskazanych w uchwale nieruchomości pozwoli na realizację zadań własnych gminy.

Uwzględniając w/w okoliczności zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego nabycia na własność gminy Żabia Wola, nieruchomości Skarbu Państwa.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej Uchwały, która będzie załącznikiem do wniosku Wójta Gminy Żabia Wola skierowanego do Wojewody Mazowieckiego o nieodpłatne nabycie prawa własności wymienionych działek