

Żabia Wola, dnia 02.12. 2019 r.

RI.271.5.26.2019

Uczestnicy postępowania

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zamówienie pn. „**Przebudowa dróg gminnych na terenie gminy Żabia Wola, ulicy słonecznej w miejscowości Grzegorzewice od km 0+000 do km 1+175,24**” - znak sprawy RI.271.5.26.2019

Zamawiający – Gmina Żabia Wola, działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 2 w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), poniżej przekazuje treść pytań Wykonawcy wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

Pytanie nr 1.

„Czy zgodnie ze SIWZ termin zakończenia robót wyznaczony na dzień 30.12.2019 r. jest obiektywnie możliwy do dotrzymania przez Wykonawcę i w konsekwencji poprawny? Zakładając minimalne terminy jakich należy dotrzymać przy udzieleniu zamówienia publicznego podpisanie umowy może nastąpić najwcześniej 09.12.2019 r. (...) Mając na uwadze szeroki zakres robót koniecznych do wykonania oraz fakt, iż do w/w robót należy doliczyć czas konieczny na dostawę wszystkich niezbędnych materiałów budowlanych (wiele niedostępnych w ciągu 14 dni) oraz wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej prosimy o wyjaśnienie przyjętego terminu zakończenia robót budowlanych.”

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu zakończenia robót budowlanych. Niemniej jednak Zamawiający wskazuje, że dopuszcza taką możliwość w przypadku podjęcia przez organ uchwałodawczy, tj. Radę Gminy Żabia Wola, decyzji o przeniesieniu zadania inwestycyjnego stanowiącego Przedmiot Umowy lub środków finansowych na jego realizację, na rok 2020 zaś wnioszek w przedmiotowej sprawie złożony zostanie w grudniu br. W takich okolicznościach realizacja przedmiotu umowy może być przedłużona nie dłużej niż do dnia 31.05.2020 r.

Pytanie nr 2.

„Ponadto prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Zamawiający ustalił wymagania dotyczące posiadanej wiedzy i doświadczenia. Kwota wadium ustalana jest proporcjonalnie do wartości inwestycji. Zamawiający ustalił konieczność wniesienia wadium w wysokości 80 000,00 zł, co wskazuje na minimalną wartość kontraktu 2 666 666,67 zł. Natomiast mając na uwadze praktykę w tym zakresie Zamawiający najczęściej ustalają wadium przy założeniu, iż stanowić ono będzie 1,5%-2,5% wartości kontraktu, co daje kwotę w wysokości około 5 000 000,00 zł. (...) Wykazanie się przez Wykonawcę budową lub przebudową drogi o wartości min. 500 000,00 zł brutto jest nieadekwatne do całości przedsięwzięcia polegającego na przebudowie drogi oraz remoncie wiaduktu za kwotę szacunkową 5 000 000,00 zł! Analogicznie niejasny zapis dotyczy wymagań w zakresie potencjału kadrowego jakim powinien dysponować Wykonawca. Wymóg jedynie kierownika robót świadczy o nienależnym zapoznaniu się z technologią robót oraz konieczną wiedzą jaką powinien dysponować Wykonawca. Zamawiający wydatkuje środki publiczne powinien oczekiwać doświadczenia w podobnym zakresie w jakim przewiduje wykonanie prac.”

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający informuje, iż nie zmienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia.

Pytanie nr 3.

„Prosimy o wyjaśnienie §11 p. 4a. Umowy „Strony przewidują możliwość zmiany terminu Przedmiotu Umowy w przypadku podjęcia przez organ uchwałodawczy decyzji o przeniesieniu zadania inwestycyjnego stanowiącego Przedmiot Umowy lub środków finansowych na jego realizację, na rok 2020. W takim przypadku realizacja przedmiotu umowy może być przedłużona nie dłużej niż do dnia 31.05.2020 r.”. Prosimy o wskazanie organu uchwałodawczego oraz w jakim terminie w/w organ może podjąć decyzję o przeniesieniu przedmiotowego zadania inwestycyjnego na rok 2020 a także co (jaki okoliczności) będzie podstawą do wystąpienia o podjęcie wskazywanej decyzji. Brak wskazania w sposób konkretny tych okoliczności narusza art. 144 ust. 1 p.z.p. Ponadto wskazanie w § 11 ust. 3 i 4 umowy okoliczności kiedy termin umowny „może” być przedłużony, mając na uwadze, że są to okoliczności bądź leżące po stronie Zamawiającego, bądź niezależnie od stron, powinno być sformułowane w sposób kategoryczny, tzn. taki, że w wypadku zajścia tych okoliczności termin „ulega”

przedłużeniu. Zapis umowy daje Zamawiającemu nieuzasadnioną uznaniowość przy wykonywaniu zamówienia, co nie powinno mieć miejsca z uwagi na konieczność zachowania zasad wymienionych w art. 7 ust. 1 p.z.p.”

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu zakończenia robót budowlanych. Niemniej jednak Zamawiający wskazuje, że mając na uwadze stosunkowo krótki termin zakończenia robót dopuścił taką możliwość czyniąc stosowny zapis we wzorze umowy. Ponadto Zamawiający wskazuje, że w grudniu br. wystąpi do Rady Gminy Żabia Wola z wnioskiem o przeniesienie zadania inwestycyjnego stanowiącego Przedmiot Umowy lub środków finansowych na jego realizację, na rok 2020 i w przypadku jego aprobaty termin realizacji inwestycji może zostać przesunięty do 31 maja 2020 roku. Nie mniej jednak Zamawiający podkreśla, że nie ma wpływu na treść decyzji podjętej przez organ uchwałodawczy, a w związku z powyższym nie może wskazać terminu podjęcia przedmiotowej decyzji.

Zamawiający informuje, iż nie ulega zmianie termin na składanie i otwarcie ofert.

Z-ca Wójta Gminy

Żabia Wola

/--/ Bohdan Nowosielski