

Ogłoszenie nr 500154343-N-2018 z dnia 04-07-2018 r.

Gmina Żabia Wola: Rozbudowa, nadbudowa oraz remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Żelechowie, budowa szamba szczelnego, utwardzenie terenu, budowa instalacji gazowej - ETAP I

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 566286-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Żabia Wola, Krajowy numer identyfikacyjny 75014857800000, ul. ul. Główna 3, 96321 Żabia Wola, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 046 8578182, 8578224, e-mail przetargi@zabawola.pl, faks 468 578 181.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.zabawola.akcessnet.net/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Rozbudowa, nadbudowa oraz remont budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Żelechowie, budowa szamba szczelnego, utwardzenie terenu, budowa instalacji gazowej - ETAP I

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

RI.271.1.18.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Realizacja będzie realizowana w dwóch etapach. Przedmiotem zamówienia niniejszego postępowania jest wykonanie I Etapu. Projektowana rozbudowa ma na celu zwiększenie powierzchni użytkowej budynku przez co nastąpi polepszenie warunków socjalnych oraz użytkowych budynku. Dodatkowo powstanie powierzchnia do przechowywania sprzętu ratowniczo - gaśniczego, kolejne miejsce parkingowe dla samochodu gaśniczo-ratunkowego oraz sala konferencyjna dla spotkań związanych z funkcjonowaniem Ochotniczej Straży Pożarnej. Projektuje się budynek remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Żelechowie, parterowy, częściowo z poddaszem przeznaczonym na strych, niepodpiwniczony o wysokości 2 kondygnacji. Rozbudowa, nadbudowa budynku projektowana w technologii murowanej. Budynek z dachem dwuspadowym, konstrukcja dachu drewniana, więzary, pokryty blachą powlekaną. Ściany wewnętrzne o konstrukcji murowanej. Strop na części w rozbudowywanej powierzchni płyty żelbetowej. Posadowienie budynku na żelbetowych ławach fundamentowych. Ściany fundamentowe będą wyprowadzone ok. 10,0cm powyżej poziomu terenu, murowane z bloczków betonowych. Konstrukcja ścian murowana z wieńcem żelbetowym. Ściany zewnętrzne murowane pełnią rolę konstrukcyjną dla stropu oraz rolę przegrody termicznej budynku, istniejące warstwowe gr. 44,0cm, projektowane z pustaków z betonu komórkowego gęstości 600 gr. 24cm i płyt styropianowych gr. 20cm oraz tynk wewnętrzny i zewnętrzny na siatce. Konstrukcja ścian wzmocniona słupami żelbetowymi S2-S7 usztywniającymi konstrukcję muru. Ściany działowe z pustaków z betonu komórkowego grubości 12cm. Nad parterem w części nowoprojektowanej strop żelbetowy. Płyta grubości 15cm. Nadproża częściowo prefabrykowane, częściowo żelbetowe monolityczne. Wieńce żelbetowe. Słupy S1- S7 żelbetowe. W budynku nad istniejącą częścią projektuje się słupy murowane SM z cegły pełnej. Schody płytowe żelbetowe. Dach dwuspadowy. Konstrukcja dachu drewniana więzarów. Nad częścią istniejącą dachu projektuje się konstrukcję z więzarów drewnianych prefabrykowanych. Połącze dachu zostaną pokryte blachodachówką, ocieplone. Obróbki z blachy powlekanej. Projektuje się zastosowanie kominów systemowych. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana bądź PCV. Drzwi do kotłowni o wytrzymałości ogniowej minimum EI60. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, zewnętrzne silikonowe cienkowarstwowe w kolorze jasnym (zgodnie z kolorystyką elewacji). W pomieszczeniu sanitarnym i socjalnym, ściany zostaną w części wyłożone płytkami ceramicznymi. Parapety wewnętrzne i zewnętrzne z tworzywa sztucznego lub stalowe. PARAMETRY TECHNICZNE: Budynek OSP po rozbudowie: części istniejącej: Powierzchnia zabudowy 630,23 m² 322,00 m² Powierzchnia użytkowa 509,53 m² 273,30 m² Powierzchnia netto 585,53 m² 273,30 m² Powierzchnia całkowita 722,90 m² 322,00 m² Kubatura budynku 4720,00 m³ 1317,80 m³ Długość 35,04 m 27,93 m Szerokość 21,47 m 11,59 m Powierzchnia dachu 778,00 m² 322,00 m² Ze względu na ograniczone środki w budżecie Gminy realizacja rozbudowy, nadbudowy oraz remontu budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Żelechowie, budowa szamba szczelnego, utwardzenie terenu, budowa instalacji gazowej, będzie odbywać się sukcesywnie.

ETAP I będący przedmiotem niniejszego postępowania obejmuje: 1. Roboty rozbiórkowe i demontażowe, 2. Roboty ziemne, 3. Wykonanie fundamentów, 4. Wykonanie izolacji ścian fundamentowych, 5. Wykonanie ścian kondygnacji naziemnych budynku oraz słupów murowanych, 6. Wykonanie konstrukcji żelbetowych, 7. Wykonanie schodów żelbetowych wewnętrznych, 8. Wykonane konstrukcji dachu wraz z jej pokryciem nad częścią nową i istniejącą, 9. Likwidacja istniejącego zbiornika szamba wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacyjną, 10. Dostawa i montaż zbiornika bezodpływowego, jednokomorowego, żelbetowego, prefabrykowanego o poj. 9,55 m³, 11. Wykonanie zewnętrznej i wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej niezbędnej do funkcjonowania części istniejącej, 12. Wykonanie zewnętrznej i wewnętrznej instalacji elektrycznej niezbędnej do funkcjonowania części istniejącej, 13. Wykonanie instalacji wewnętrznej gazu ziemnego, 14. Przebudowa istniejącego przyłącza gazowego, 15. Dostawa i montaż stolarki okiennej, 16. Dostawa i montaż stolarki drzwiowej, 17. Wykonanie zewnętrznej i wewnętrznej instalacji wodnej niezbędnej do funkcjonowania części istniejącej, Roboty związane realizacją zadania będą prowadzone w czynnym obiekcie Ochotniczej Straży Pożarnej, gdzie znajdują się garaż dla samochodów gaśniczych oraz zaplecze dla strażaków. Wykonawca ma obowiązek prowadzić roboty w sposób jak najmniej uciążliwy i zakłócający prace strażaków, umożliwiając w każdym czasie wyjazd samochodu gaśniczego na akcję. W szczególnych przypadkach należy dokonać uzgodnień z Komendantem OSP Żelechów.

UWAGA 1. Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek niejasności lub wieloznaczności Wykonawca nie będzie mógł ograniczyć zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności do danego jednego dokumentu. 2. Wykonawca zobowiązany jest szczegółowo zapoznać się z wzorem umowy i wymaganiami w nim zawartymi również uwzględnić w cenie oferty oraz zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w nim. 3. Wszędzie tam, gdzie przy opisie przedmiotu zamówienia lub w dokumentacji powołane są normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia bądź wskazane są znaki towarowe, parametry lub źródła pochodzenia (nazwy producentów lub urzędzeń), postanowienia te należy traktować, jako przykładowe, a Wykonawca ma każdorazowo prawo zastosowania rozwiązania równoważnego z zastrzeżeniem, iż zaproponowane rozwiązania równoważne muszą spełniać co najmniej założenia Projektowe. 4. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urzędzeń nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje projektanta. Wykonawca może zastosować materiały i urzędzenia równoważne o parametrach techniczno – użytkowych odpowiadających, co najmniej parametrom materiałów i urzędzeń zaproponowanych w projektach. 5. Przedmiary robót załączono, jako dokument pomocniczy dla wykonawcy, z wyłączeniem przedmiaru na przebudowę instalacji gazowej, na którą Zamawiający nie posiada dokumentacji projektowej i na podstawie tego przedmiaru należy wycenić roboty związane z przebudową instalacji gazowej – przedmiar ten stanowi załącznik 10 do SIWZ. Pozostałe przedmiary robót stanowiące załącznik nr 9 do SIWZ, ze względu na formę wynagrodzenia ryczałtowego nie stanowią podstawy obliczenia ceny oferty. 6. Załączona dokumentacja projektowa jest na całość zamierzenia inwestycyjnego niniejsze postępowanie dotyczy etapu pierwszego i tylko ten Wykonawca winien wycenić.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45200000-9

Dodatkowe kody CPV: 45262500-6, 45210000-2, 45100000-8, 45110000-1, 45112000-5, 45300000-0, 45330000-9, 45320000-6, 45310000-3, 45332300-6, 45332200-5, 45332400-7, 45315300-1, 45111300-1, 45260000-7, 45262300-4, 45262311-4, 45262310-0, 45421100-5, 45333000-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 30/05/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 507672.53

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Remontowo - Budowlany ELLA Bronisław Gawrylczyk

Email wykonawcy: ella_sochaczew@vp.pl

Adres pocztowy: Wróblewskiego 4

Kod pocztowy: 96-500

Miejscowość: Sochaczew

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 624437.21

Oferta z najniższą ceną/kosztem 624437.21

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 624437.21

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

