

UCHWAŁA Nr 12/XXIV/2017
RADY GMINY ŻABIA WOLA
z dnia 31 stycznia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajem, w trybie bezprzetargowym, lokali użytkowych
położonych w Żabiej Woli przy ul. Warszawskiej 24, w budynku Ośrodka Zdrowia
w Żabiej Woli, na okres czterech lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9, ppkt. a, ustawy z dnia 6 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446) w związku z art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016, poz. 2147 t.j. ze zm.), Rada Gminy Żabia Wola uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajem, w trybie bezprzetargowym, lokali użytkowych zlokalizowanych w budynku Ośrodka Zdrowia w Żabiej Woli przy ul. Warszawskiej 24 na okres czterech lat.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie w dniu podjęcia

PRZEWODNICZĄCY RADY
Roman Olczak

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały następuje na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 ppkt. a ustawy z dnia 6 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U z 2016r. poz.446/, zgodnie z którym Wójt może za zgodą Rady Gminy przekazać w najem nieruchomości na czas dłuższy niż 3 lata. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Pielęgniarsko – Położnicza Spółka-Cywilna „Nadzieja” w Żabiej Woli, ul. Warszawska 24 Najemca lokalu użytkowego w Ośrodku Zdrowia w Żabiej Woli wystąpił z pismem w sprawie przedłużenia najmu. Firma jest najemcą przedmiotowego lokalu od 27 marca 2001r.

Zgoda Rady jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie na okres 3 lata strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Uwzględniając rodzaj świadczonych przez dotychczasowych najemców usług i mając na uwadze dobro mieszkańców Gminy Żabia Wola podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na dalsze świadczenie usług medycznych i objęcie opieką naszych mieszkańców .