

ZALĄCZNIK DO ZARZĄDZENIA NR 49/2016

WÓJTA GMINY ŻABIA WOLA

z dnia 25 sierpnia 2016 roku.

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 ROKU O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻABIA WOLA OBEJMUJĄCEGO FRAGMENT MIEJSOCOWŚCI SŁUBICA A (OBSZAR XXIV)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	11.
1.	26.07.2016r.	██████████ ██████████ ██████████	Wniosek o przeznaczenie działki nr ew. 101/3 w całości na cele zabudowy usługowo – mieszkaniowej (symbol w planie 1U/MN).	101/3	U/MN	X		Działka nr ew. 101/3 w całości zostanie przeznaczona na cele zabudowy usługowo – mieszkaniowej.
2.	28.07.2016r.	██████████ ██████████ ██████████	Wniosek o zakwalifikowanie całości powierzchni działek nr ew. 14/6, 10/6, 8/6, 13/6 do strefy P/U (tereny obiektów produkcyjnych i usług, logistyki, składów magazynów) przedłużając tym samym strefę P/U do granicy ulicy Brzozowej, zachowując ciągłość strefy P/U w pasie od trasy Katowickiej do ul. Brzozowej, zachowując ciągłość strefy P/U w pasie od trasy Katowickiej do ul. Brzozowej i równe traktowanie właścicieli przyległych nieruchomości.	14/6, 10/6, 8/6, 13/6	P/U, U/MN		X	Pas zabudowy mieszkaniowo – usługowej wzdłuż ul. Brzozowej zostanie zachowany z uwagi na istniejącą zabudowę zagrodową i mieszkaniową w przedmiotowej strefie. Wyznaczenie strefy przemysłowo – usługowej wewnątrz zabudowy przyczyniłoby się do pogorszenia warunków życia mieszkańców oraz wprowadzenia transportu ciężkiego na drogę lokalną.
3.	28.07.2016r.	██████████ ██████████ ██████████	Wniosek o zakwalifikowanie działek o numerach ewidencyjnych: 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 74, 75 do strefy U/MN lub MN/U, z możliwością wykluczenia ze strefy U/MN lub MN/U tej części w/w działek, która obecnie leży	63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 74, 75	MN/U, R, ZL		X	Wyznaczone w studium strefy zabudowy będą sukcesywnie wprowadzane do planów miejscowych uwzględniając tempo rozwoju gminy.

			w strefie ekologicznej i leśnej. Pozostawienie części działek w strefie rolnej w przypadku gdy wokół znajdują się tylko działki o przeznaczeniu U/MN, MN/U i P/U godzi w nasze interesy tworząc z naszych działek „rolną wyspę”, która w oczywisty sposób nie może być wykorzystana na cele rolnicze, tym bardziej, że działki posiadają VI klasę gruntu.					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

WÓJT

Halina Wawruch