

Uchwała Nr 78/XXIII/2012
Rady Gminy Żabia Wola
z dnia 28 grudnia 2012 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Urzędu Gminy Żabia Wola

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu skargi Pana [REDAKTURA] na działania Urzędu Gminy Żabia Wola, przekazanej przez Starostwo Powiatu Grodziskiego, Rada Gminy Żabia Wola uchwala, co następuje:

§ 1

Skargę Pana [REDAKTURA] uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia niniejszej skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
/-/ Mirosław Bieganowski

Uzasadnienie

Do rozpatrzenia wniosku o zmianę przeznaczenia gruntów nie stosuje się przepisów kodeksu postępowania administracyjnego, ponieważ ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie odsyła w tym zakresie do k.p.a. Wniosek o zmianę przeznaczenia działek o numerach ewidencyjnych [REDAKTED] położonych w miejscowości Żelechów w Gminie Żabia Wola złożony został przez Pana [REDAKTED] w dniu 3 listopada 2005 r.

Rozpatrzenie tego wniosku nie jest uzależnione od przepisów kodeksu postępowania administracyjnego, co do terminów załatwienia spraw. Przesłanie skarżącemu pismem PI.7324/40/9/05 z dnia 28.11.2005r. informacji, że przedmiotowy wniosek zostanie rozpatrzony przy sporządzaniu zmiany do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola nie narusza obowiązujących przepisów prawa.

W Gminie Żabia Wola sukcesywnie przeprowadzane są procedury mające na celu zmianę przeznaczenia gruntów dla poszczególnych miejscowości. Przeprowadzenie procedury planistycznej jest długotrwałe, gdyż wymaga spełnienia szeregu formalności. Terminy podjęcia uchwał oczekiwanych przez wnioskodawców są więc trudne do określenia i mogą ulegać zmianie.

Z uwagi na obszar, dla którego w przyszłości należy sporządzić plany a także z uwagi na ilość wniosków złożonych do urzędu konieczne okazało się opracowanie harmonogramu ich sporządzania. Głównymi przesłankami przy podejmowaniu decyzji dotyczącej kolejności sporządzania projektów planów dla poszczególnych miejscowości były: ilość złożonych wniosków o zmianę przeznaczenia, wyznaczenie terenów pod infrastrukturę techniczną np. oczyszczalnia ścieków, uporządkowanie ciągów komunikacyjnych. Wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, który wyznacza terminy rozpoczęcia prac mających na celu wykonanie projektu na podstawie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Żabia Wola został określony w zarządzeniu Nr 15/1/2011 Wójta Gminy Żabia Wola z dnia 19 kwietnia 2011 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Żabia Wola na lata 2011 – 2014 z perspektywą do 2017 r. Zgodnie z w/w harmonogramem termin rozpoczęcia prac mających na celu zmianę przeznaczenia gruntów położonych w miejscowości Żelechów został ustalony na 2015 r.

Rada Gminy po zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nie dopatrzyła się nieprawidłowości w działaniach podejmowanych przez Wójta Gminy Żabia Wola w kwestii zmiany przeznaczenia działek o nr ew. [REDAKTED] położonych w miejscowości Żelechów w Gminie Żabia Wola. Z uwagi na powyższe skargę Pana [REDAKTED] Rada uznaje za bezzasadną.