

WÓJT GMINY ŻABIA WOLA

UZASADNIENIE

sporządzone zgodnie z art. 42 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach na oddziaływanie na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola obejmującego dz. 170/3 położoną w miejscowości Bartoszkówka oraz dz. 160/2 położoną w miejscowości Skuły

I. Informacje o udziale społeczeństwa w opracowywaniu dokumentów:

1. Ogłoszenie/Obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia planu ukazało się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żabiej Woli dnia 1 marca 2010r., w Biuletynie Informacji Publicznej i w prasie („Nasz Dziennik” dnia 1 marca 2010r.).

W terminie 21 dni od ukazania się ogłoszenia zbierano wnioski do planu. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski.

2. Ogłoszenie o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola dz. 170/3 położoną w miejscowości Bartoszkówka oraz dz. 160/2 położoną w miejscowości Skuły ukazało się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żabiej Woli dnia 1 marca 2010 roku, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie („Nasz Dziennik” dnia 1 marca 2010r.). W terminie do dnia 31 marca 2010 roku można było składać wnioski i wnosić uwagi. W okresie wyznaczonym w obwieszczeniu nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

3. Ogłoszenie/Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola obejmującego dz. 170/3 położoną w miejscowości Bartoszkówka oraz dz. 160/2 położoną w miejscowości Skuły wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żabiej Woli dnia 14 maja 2012 roku, w Biuletynie Informacji Publicznej i w prasie („Nasz Dziennik” dnia 14 maja 2012r.). Projekt planu wraz z prognozą został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 24 maja 2012r. do 25 czerwca 2012r. w siedzibie Urzędu Gminy w Żabia Wola. W terminie do dnia 17 lipca 2012r. można było wnosić uwagi.

Dyskusja publiczna, dotycząca rozwiązań przyjętych w projekcie planu została przeprowadzona w dniu 12 czerwca 2012r. Protokół z dyskusji został sporządzony w dniu 12 czerwca 2012r.

4. W ustalonym terminie do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola obejmującego dz. 170/3 położoną w miejscowości Bartoszkówka oraz dz. 160/2 położoną w miejscowości Skuły wpłynęły 4 uwagi. Zostały one rozpatrzone w dniu 30 lipca 2012 roku zgodnie ze sporządzonym protokołem. Wszystkie uwagi zostały w całości rozpatrzone negatywnie.

II. Informacja, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jaki sposób zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa:

Do przedmiotowego projektu planu na etapie wyłożenia do publicznego wglądu wpłynęły uwagi i zostały rozpatrzone następująco:

1. Nieuwzględniono uwagi p. Joanny Nowosadzkiej i p. Jarosława Gryczki złożonej w dniu 5 lipca 2012 roku – właściciele działki nr ew. 135 położonej w miejscowości Ojrzanów

Towarzystwo wnoszą o zmianę przeznaczenia przedmiotowej działki w części północnej, tj. w części przy drodze gminnej na odległość 80m na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - *działka nr ew. 135 w miejscowości Ojrzanów Towarzystwo zlokalizowana jest poza granicami opracowanego projektu,*

2. Nieuwzględniono uwagi p. Joanny Nowosadzkiej i p. Jarosława Gryczki złożonej w dniu 5 lipca 2012 roku – właściciele działki nr ew. 135 położonej w miejscowości Ojrzanów Towarzystwo wnoszą o wprowadzenie możliwości podziału przedmiotowej działki w terenie rolnym oznaczonym symbolem R2 – *działka nr ew. 135 w miejscowości Ojrzanów Towarzystwo zlokalizowana jest poza granicami opracowanego projektu,*
3. Nieuwzględniono uwagi p. Joanny Nowosadzkiej i p. Jarosława Gryczki złożonej w dniu 5 lipca 2012 roku – właściciele działek nr ew. 135, 134/1 położonych w miejscowości Ojrzanów Towarzystwo wnoszą o zmniejszenie strefy ekologicznej w sąsiedztwie rzeki Utraty, *działki nr ew. 135, 134/1 położone w miejscowości Ojrzanów Towarzystwo zlokalizowane są poza granicami opracowanego projektu,*
4. Nieuwzględniono uwagi p. Joanny Nowosadzkiej i p. Jarosława Gryczki złożonej w dniu 5 lipca 2012 roku – właściciele działki nr ew. 134/1 położonej w miejscowości Ojrzanów Towarzystwo wnoszą o zmianę przeznaczenia przedmiotowej działki w części południowej na zabudowę mieszkaniową jednorodziną - *działka nr ew. 134/1 w miejscowości Ojrzanów Towarzystwo zlokalizowana jest poza granicami opracowanego projektu.*

Wójt Gminy
Halina Wawruch