

Uchwała Nr 44/XX/2012
Rady Gminy Żabia Wola
z dnia 25 września 2012 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Wójta Gminy

Na podstawie art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu skargi Państwa Barbary i Witolda Nartowskich na działania Wójta Gminy Żabia Wola, przekazanej wg właściwości przez Wojewodę Mazowieckiego, Rada Gminy Żabia Wola uchwała, co następuje:

§ 1

Skargę Państwa Barbary i Witolda Nartowskich uznaje się za bezzasadną.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Gminy do powiadomienia skarżących o sposobie załatwienia niniejszej skargi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
/-/ Mirosław Bieganowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 44/XX/2012 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 25 września 2012 r.

Procedurę sporządzania miejscowego planu reguluje ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r., poz./ 647, tj.).

Przy rozpatrywaniu wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów nie mają zastosowania przepisy kodeksu postępowania administracyjnego, ponieważ ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie odsyła w tym zakresie do k.p.a.

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz po przeprowadzeniu przez Wójta analizy zasadności do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium Rada Gminy Żabia Wola podjęła Uchwałę Nr 61/XLIV/2010 z dnia 26 października 2010 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Żabia Wola. Z uwagi na fakt, iż powołana wyżej uchwała obejmuje wiele wsi projekty planów będą sporządzane etapowo, z tego też względu opracowany został wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w oparciu o art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (Zarządzenie Nr 15/1/2011 Wójta Gminy Żabia Wola z dnia 19 kwietnia 2011 roku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Żabia Wola na lata 2011 – 2014 z perspektywą do 2017 r.). Głównymi przesłankami przy podejmowaniu decyzji dotyczącej kolejności sporządzania projektów planów dla poszczególnych miejscowości były: ilość złożonych wniosków o zmianę przeznaczenia, wyznaczenie terenów pod infrastrukturę techniczną np. oczyszczalnia ścieków, uporządkowanie ciągów komunikacyjnych. Zgodnie z programem w 2011 roku opracowano projekt miejscowego planu dla miejscowości Jastrzębnik. Obecnie trwają prace nad opracowaniem prognozy oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu oraz prognozy skutków finansowych uchwalenia zmiany miejscowego planu. Po sporządzeniu przedmiotowych dokumentów procedura zmiany planu będzie kontynuowana w oparciu o art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W Gminie Żabia Wola sukcesywnie przeprowadzane są procedury mające na celu zmianę przeznaczenia gruntów dla poszczególnych miejscowości. Przeprowadzenie procedury planistycznej jest długotrwałe, gdyż wymaga spełnienia szeregu formalności, dlatego też nie da się jednoznacznie określić terminu zakończenia procedury sporządzenia zmiany miejscowego planu.

Rada Gminy po zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym nie dopatrzyła się nieprawidłowości w działaniach podejmowanych przez Wójta Gminy Żabia Wola w kwestii zmiany przeznaczenia działki o nr ew. 47/4 położonej w miejscowości Jastrzębnik w Gminie Żabia Wola. Z uwagi na powyższe skargę Państwa Barbary i Witolda Nartowskich Rada uznaje za bezzasadną.