

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 11/XVII/2012
Rady Gminy Żabia Wola
z dnia 24 kwietnia 2012 roku**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z
ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

I. DROGI PUBLICZNE

- wykup terenu pod drogi publiczne

Drogi w obszarze opracowania są drogami publicznymi kategorii krajowej, powiatowej i gminnej.

Drogi krajowe (tereny poszerzenia dróg krajowych) w obszarze opracowania planu zostaną wydzielone i wykupione przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.

Koszty wykupu terenu pod drogi powiatowe (poszerzenie drogi powiatowej) obciążają budżet Powiatu.

Koszty wykupu terenu pod drogi publiczne -gminne oraz poszerzenia istniejących dróg obciążają budżet Gminy.

- budowa drogi (jezdni, poboczy i ewentualnie chodników oraz odwodnienie i oświetlenie drogi)

Przebudowa tj. dostosowanie drogi krajowej relacji Warszawa - Wrocław do parametrów drogi ekspresowej należy do zadań Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Przebudowa drogi powiatowej Nr 1505W relacji Grodzisk Mazowiecki - Józefina sąsiadującej z terenem opracowania należy do zadań Powiatu Grodzkiego.

Przebudowa i budowa dróg gminnych należy do zadań własnych gminy i realizowana będzie w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny ze środków budżetu gminy wspieranych środkami funduszy UE.

555544r

II. BUDOWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Wodociągi:

Sieć wodociągowa zlokalizowana jest wzdłuż drogi powiatowej oraz częściowo wzdłuż istniejących dróg gminnych.

Rozbudowa sieci wodociągowej w gminie następuje zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym Gminy Żabia Wola, który uwzględnia tempo zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej.

Kanalizacja:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej następuje zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym.

Fragment miejscowości Huta Żabiowska objęty planem został zaliczony do obszaru aglomeracji zgodnie z Rozporządzeniem Nr 90 Wojewody Mazowieckiego z dnia 12 sierpnia 2005 roku w sprawie wyznaczenia aglomeracji Żabia Wola.

Sieci kanalizacji sanitarnej będą budowane ze środków finansowych budżetu gminy, ze środków krajowych i środków pochodzących z funduszy europejskich.

III. BUDOWA SIECI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I GAZOWYCH

W obszarze planu znajdują się sieci elektryczne. Rozbudowa sieci elektrycznych i budowa stacji transformatorowych zgodnie z zapisami planu odbywać się będzie na podstawie umowy zawartej pomiędzy zainteresowanym inwestorem i odpowiednim terenowo przedsiębiorstwem energetycznym.

Do zadań własnych gminy zgodnie z art. 18 Prawa energetycznego w zakresie zaopatrzenia w energię i paliwa gazowe należy planowanie i organizowanie zaopatrzenia oraz finansowanie oświetlenia dróg.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Mirosław Bieganowski