

UCHWAŁA Nr 72/XIV/2011
Rady Gminy Żabia Wola
z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art.41 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.) **u c h w a ł a s i ę** co następuje:

§ 1

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych **0,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **20,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **6,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

2. od budowli 2% wartości;

3. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,80 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,33 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,38 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) budynki, budowle, grunty związane z działalnością w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,
- b) budynki, budowle, grunty związane z działalnością w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
- c) budynki, budowle, grunty wykorzystywane na cele związane z działalnością kulturalną, sportową i rekreacyjną,
- d) budynki, budowle, grunty wykorzystywane na cele związane z ochroną przeciwpożarową,
- e) budynki, budowle, grunty wykorzystywane na cele związane z pomocą społeczną,
- f) budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele związane z rehabilitacją zdrowotną,
- g) grunty wydzielone geodezyjnie, zajęte pod drogi niepubliczne.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 lit. c - g nie obejmują budynków, budowli i gruntów lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr 49/XXIII/2008 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r. oraz podlega rozplakatowaniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy oraz w sołectwach.

***Przewodniczący Rady
/-/ Mirosław Bieganowski***

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 5 i art. 7 ust. 3 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późn. zm.) i stosownie do Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. Rada Gminy Żabia Wola określa wysokość stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości na 2012 r. jak w Uchwale Nr 72/XIV/2011 z dnia 29 listopada 2011 r.