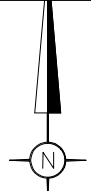




**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻABIA WOLA**  
dotyczący miejscowości KALEŃ

RYSUNEK PLANU załącznik graficzny nr 1 do Uchwały nr .....  
Rady Gminy Żabia Wola z dnia .....



**OZNACZENIA BĄDĄCE USTALENIAMI PLANU**

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych rodzajach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- wyznaczenie linii rozgraniczających i linii zabudowy

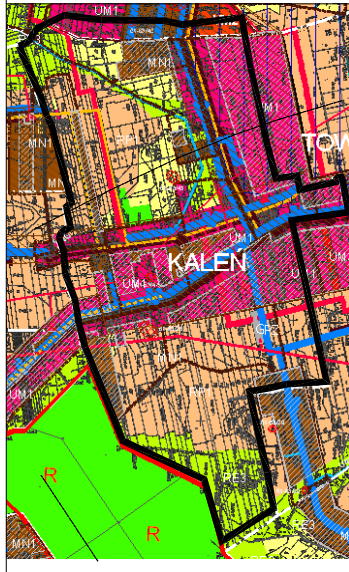
**PRZEZNACZENIE TERENÓW – OKREŚLONE NUMEREM I SYMBOLEM LITEROWYM**

- MN/U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług mieszkaniowych
- U/MN tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- R tereny rolne
- WS tereny wód powierzchniowych – istniejące stawy
- Z teren łąk, pastwisk i zadrzewian
- ZL tereny łąk
- KDZ tereny dróg publicznych – kategorii powiatowej, klasy zbiorczej
- KDL tereny dróg publicznych – kategorii powiatowej, klasy lokalnej
- KDD tereny dróg publicznych – kategorii gminnej, klasy dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- GPZ teren infrastruktury, teren głównego punktu zasilania energetycznego, teren infrastruktury – projektowane stacje transformatorowe 150kV
- E strefa ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego

**OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY**

- propozycja drogi
- proponowana linia zabudowy
- teren ograniczonego zagospodarowania zielonego z przebiegiem linii elektroenergetycznej 150kV
- teren ograniczonego zagospodarowania zielonego z przebiegiem linii elektroenergetycznej 110kV
- tereny infrastruktury – istniejące stacje transformatorowe 150kV
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejący wodociąg
- istniejąca sieć gazociągowa
- nowy melioracyjny poza ewidencją RMZUM
- tereny zalewane

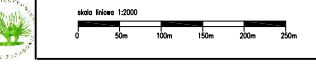
**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻABIA WOLA**



**OZNACZENIA STUDIUM:**

- granice obszaru objętego planem zagospodarowania przestrzennego
- obszary ośrodkowo-wielofunkcyjne węzła dróg powiatowych i dróg wojewódzkich oraz w innych miejscowościach
- obszary usług mieszkaniowych istniejących i projektowanych
- obszary składowego ośrodka mieszkaniowego jednorodzinnego
- i składowego zabudowy usługowej z możliwością realizacji podstawowych usług
- obszary kryjarko-rolniczych i użytków zielonych węzła ośrodkowego do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu plan tereny pastwisk, zadrzewia, łąk
- obszary rolne polne w kompleksach zielonych przeznaczone do produkcji rolnej
- pastwiska istniejące/projektowane
- wodociągi istniejące/projektowane
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
- obszary wyznaczone strefy przekroczenia granic terenów i terenów w całości nieuszkodzonych i nieuszkodzonych
- obszary wyznaczone strefy przekroczenia granic terenów i terenów w całości nieuszkodzonych i nieuszkodzonych

Plan opracowano na mapie zgrupowanej w państwowym zasobie geodezyjno-kartograficznym w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Górczoku Mazowieckim. Powiększenie zgodności na oryginał, skala powiększenia na niniejszym opracowaniu.



PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA  
ZWIĄZKU MĘDZYGIMNNEGO MAZOWSZE ZACHODNIE  
Załącznik nr 1  
mgr inż. arch. Michał Szefer  
mgr inż. architekt. Janusz Materski, Marta Zochowska  
mgr inż. arch. inż. Krzysztof Sobczakowski - Puchala  
GRUDZIEŃ 2009