

**Załącznik Nr 3
do Uchwały nr 37/XXXIII/2009
Rady Gminy Żabia Wola
z dnia 29 września 2009 roku**

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ
DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) określa się następujący sposób realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

I. DROGI PUBLICZNE

- wykup terenu pod drogi publiczne /poszerzenie dróg/

Drogi w obszarze opracowania są drogami publicznymi kategorii krajowej, powiatowej i gminnej.

Koszty wykupu terenu pod drogi krajowe obciążają budżet Państwa. Drogi krajowe (tereny poszerzenia dróg krajowych) w obszarze opracowania planu zostaną wydzielone i wykupione przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.

Koszty wykupu terenu pod drogi powiatowe (poszerzenie drogi powiatowej) obciążają budżet Powiatu.

Koszty wykupu terenu pod drogi gminne (poszerzenie terenu dróg gminnych) obciążają budżet Gminy.

- budowa drogi (jezdni, poboczy i ewentualnie chodników oraz odwodnienie i oświetlenie drogi)

Budowa drogi krajowej realizowana będzie przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad.

Przebudowa drogi powiatowej należy do zadań Powiatu Grodziskiego.

Przebudowa drogi gminnej należy do zadań własnych gminy i realizowana będzie w oparciu o Wieloletni Plan Inwestycyjny.

II. BUDOWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI

Wodociągi:

Rozbudowa sieci wodociągowej w gminie następuje zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym Gminy Żabia Wola, który uwzględnia tempo zmian w zagospodarowaniu przestrzennym i potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej.

Tereny, które obejmuje planu wyposażone są w sieć wodociągową.

Kanalizacja:

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej następuje zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym. Obszar planu położony jest poza obszarem aglomeracji w rozumieniu art. 43 ustawy „Prawo wodne” co oznacza że w pierwszej kolejności w sieć kanalizacji sanitarnej zostanie wyposażony obszar aglomeracji a w następnej kolejności sieć kanalizacji sanitarnej obejmie pozostałe zabudowane tereny gminy.

Sieci kanalizacji sanitarnej będą budowane ze środków finansowych budżetu gminy, ze środków krajowych i środków pochodzących z funduszy strukturalnych UE.

III. BUDOWA SIECI I URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I GAZOWYCH

W obszarze planu znajdują się sieci elektryczne. Rozbudowa sieci elektrycznych i budowa stacji transformatorowych zgodnie z zapisami planu odbywać się będzie na podstawie umowy zawartej pomiędzy zainteresowanym inwestorem i przedsiębiorstwem - Zakład Energetyczny.

Do zadań własnych gminy zgodnie z art. 18 Prawa energetycznego w zakresie zaopatrzenia w energię i paliwa gazowe należy planowanie i organizowanie zaopatrzenia oraz finansowanie oświetlenia dróg.

Przewodniczący Rady
Miroslaw Bieganowski