MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻABIA WOLA
OBEJMUJĄCY dz.ewid. nr 338 w miejscowości OSOWIEC
RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 1 do Uchwały nr 1/XXV/2009 Rady Gminy Żabia Wola z dnia 12 lutego 2009
skala 1: 1000

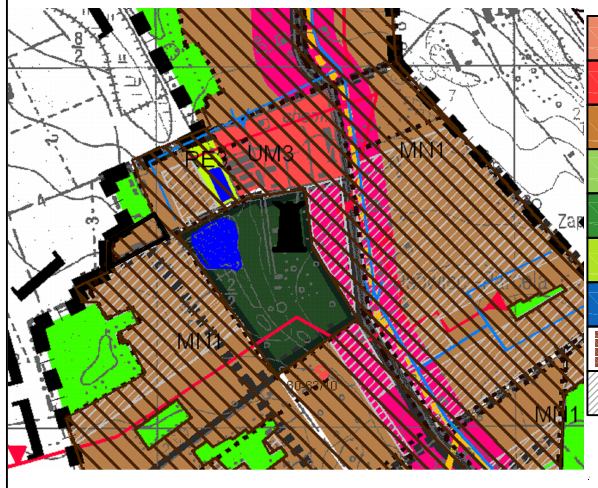
OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granice obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 15.50 — wymiarowanie linii rozgraniczających i linii zabudowy
- M — teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej
- KDp — tereny komunikacji–część drogi publicznej kategorii gminnej klasy dojazdowej, stanowiąca poszerzenie istniejącej drogi

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- przebieg istniejącej sieci wodociągu gminnego
- osie dróg publicznych
- linie rozgraniczające tereny dróg poza obszarem planu
- granica administracyjna gminy Żabia Wola
- istniejące budynki
- MN — przeznaczenie terenów przyległych do obszaru planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻABIA WOLA



- UM1 — obszary osadnictwa wielofunkcyjnego wzdłuż dróg powiatowych i drogi wojewódzkiej, możliwość lokalizacji mikro i małych przedsiębiorstw
- UM3 — obszary usług nieuciążliwych istniejących i projektowanych
- MN1 — obszary skupionego osadnictwa mieszkaniowego jednorodzinnego i istniejącej zabudowy zagrodowej z możliwością realizacji podstawowych usług
- RE1 — obszary lasów przeznaczone do zagospodarowania w oparciu o operaty urządzeniowe lasu
- RE2 — obszary z możliwością wprowadzenia zalesień
- RE3 — obszary korytarzy ekologicznych i użytków zielonych wzdłuż cieków wodnych do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu jako tereny pastwisk, zadrzewień, łąk
- RE4 — obszary wód powierzchniowych w tym stawów, kąpielisk itp.
- granice obszarów planów miejscowych
- obszary wymagające zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne

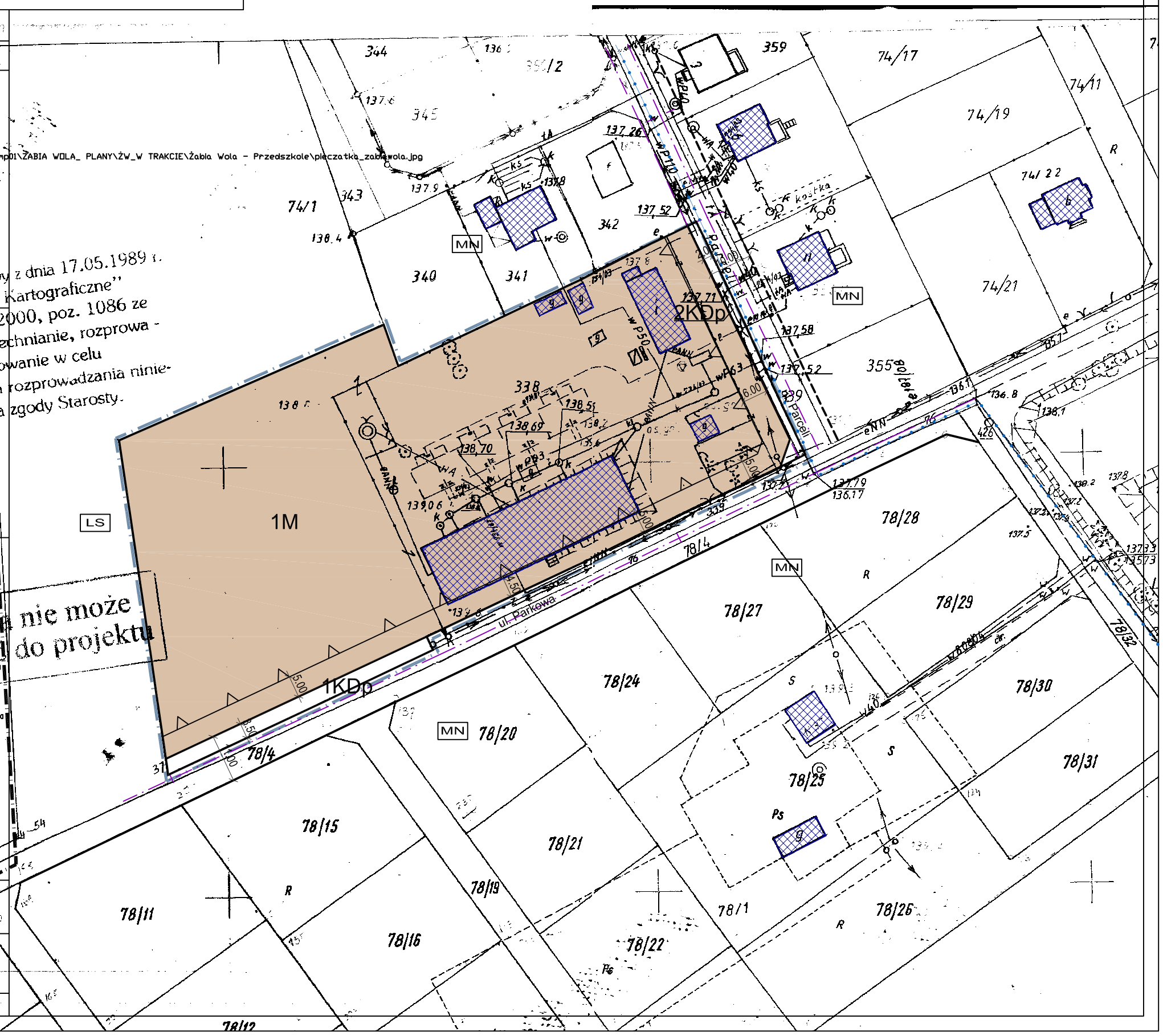
granice obszaru objętego planem

skala liniowa 1:1000

0 — 25m — 50m — 75m

PRACOWNIA URBANISTYCZNO-PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MĘDZYGMINNEGO 'MAZOWSZE ZACHODNIE'
kierownik: mgr inż. Jadwiga Jeznach
główny projektant: mgr inż arch.Marian Senger
st. asystent: mgr inż. Iwona Niewińska
upr.urb nr 191/87

LUTY 2009



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. "Prawo Geodezyjne i Kartograficzne" (Dz.U. Nr 100 z r. 2000, poz. 1086 ze zmianami) rozpowszechnianie, rozprowa-anie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania ninie-jszej mapy wymaga zgody Starosty.

Mapa nie może służyć do projektu